

Og. 0006. 79. 2017. EK

Projekt

Druk Nr 359

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 2017 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art.37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017r. poz. 624; poz. 820; poz. 1509; poz. 1529; poz. 1566 i poz. 1595), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z ENERGA -OPERATOR Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku, która zawarta zostanie na czas nieoznaczony i dotyczyć będzie następujących części działek:

- 1) Nr 2/29, 2/30, 2/32 obręb 7 Drawsko Pomorskie, o powierzchni 4,63m² oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 1) z przeznaczeniem na budowę sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4kV;
- 2) Nr 62/4 obręb 2 Drawsko Pomorskie, nr 41 obręb 6 Drawsko Pomorskie o powierzchni 7,47m² oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 2) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego 0,4kV;
- 3) Nr 270/2 obręb 12 Drawsko Pomorskie o powierzchni 0,32m² oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 3) z przeznaczeniem na budowę sieci elektroenergetycznej kablowej 0,4kV;
- 4) Nr 222/1 obręb Zagozd o powierzchni 1,25m² oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 4) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego 0,4kV;
- 5) Nr 167/16 obręb 6 Drawsko Pomorskie o powierzchni 2,40m² oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 5) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego 0,4kV.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zatwierdza i podpisuje
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Marta Czepe





Projektowana linia kablowa 3xXRUHAKXS70 d. 2x4m / 1m

Projektowana kontenerowa stacja transf. 15/0.4kV typu K9 22-30Z

Projektowane odniki linii kablowych YAKXS4x120 po przebiegu istniejących szafy kablowe

Proj. nura przepustowa 2xSRRS 110 d. 3m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 2.7m / 15m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 5.8m / 16m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 3.3m / 28m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 5.9m / 41m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 11.0 / 5m

Proj. nura przepustowa 2xSRRS 140 d. 7m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 6.9m / 56m

Proj. linia kabli. YAKXS4x120 d. 8.2m / 75m

Usługi Geodezyjne
Wojciech Wróbel
Zagórz 25b
78-500 Drawsko Pom.
kom. 0-608-662-574
email: geowrobel@wp.pl

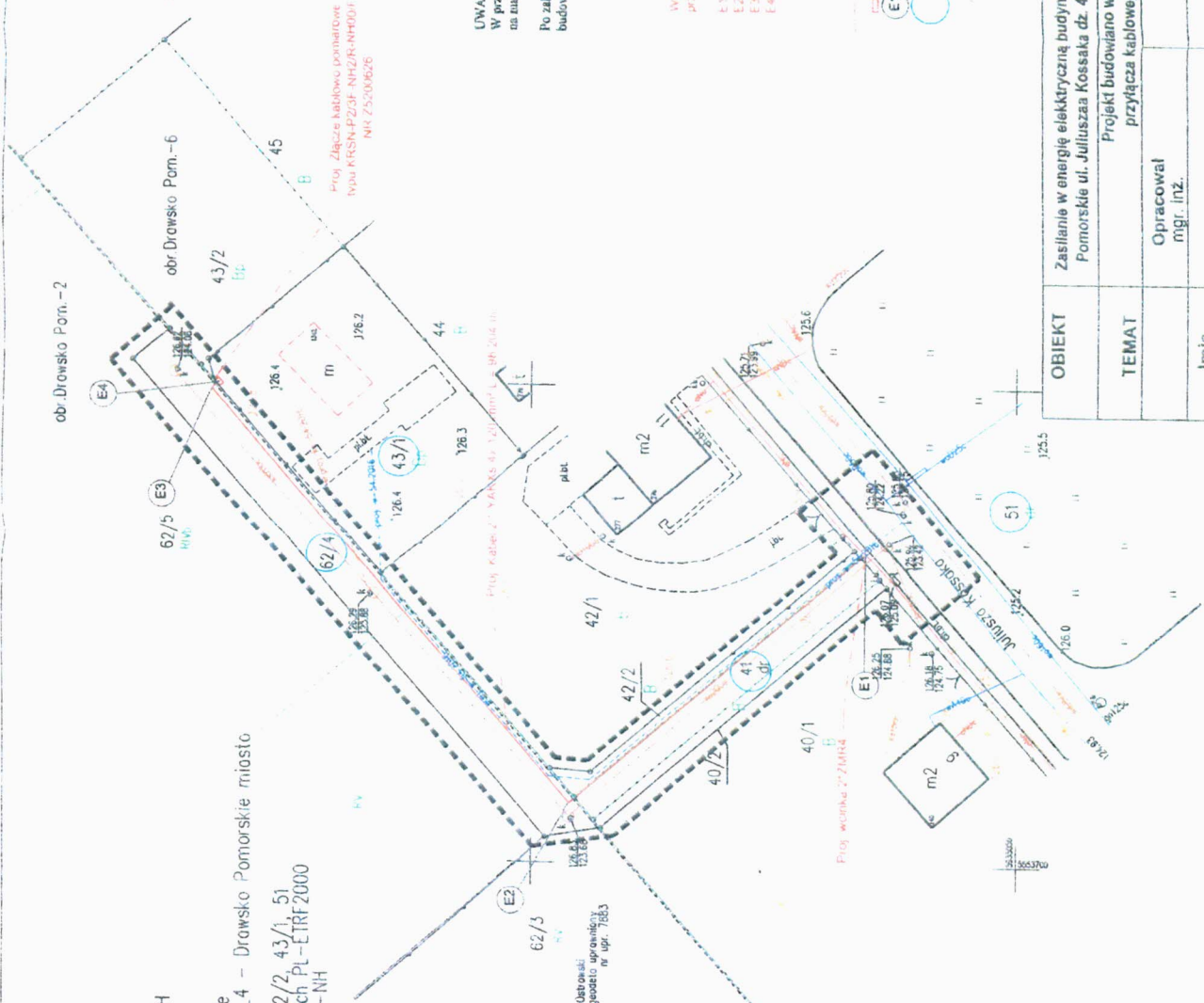
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

miejsceowość: Drawsko Pomorskie
jednostka ewidencyjna: 320302_4 - Drawsko Pomorskie miasto
obręb nr 0002 działka nr 62/4
obręb nr 0006 działka nr 41, 42/2, 43/1, 51
układ współrzędnych płaskich PL-ETRF2000
układ wysokościowy PL-KR086-NH
GK.6640.1059.2016

Mapa do celów projektowych została
wykonana bez ustalen obciążen.

Mapa aktualna na dzień
23 września 2016r

wykonak: Wiktor Wojciszek
geodeta
kierujący: Sylwester Dobroski
geodeta uprawniony
nr upr. 7883



Proj. Złocze kablowe pomiarowe
typu KR5N-PP25F-NH/ZR-NH/D01
NR 2300626

UWAGA:
W przypadku pojawienia się infrastruktury podziemnej nie pokazanej
na mapie projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową.
Po zakończeniu prac należy przywrócić stan pierwotny placu
budowy.

Wykaz współrzędnych geodezyjnych
przyłącza kablowego 0,4 kV

E1	x= 5953565,54	y= 5553762,61
E2	x= 5953566,12	y= 5553756,12
E3	x= 5953137,24	y= 5553789,11
E4	x= 5953544,23	y= 5553796,15

objaśnienia:
--- projektowany kabel YAKOS- 4 x 120 mm²
--- projektowana szafa kablowo-pomiarowa
E1) współrzędne geodezyjne punktów
○ dzielniki obiektu inwestycyj budowlaną

OBIEKT	Zasilanie w energię elektryczną budynku jednorodzinnego Drawsko Pomorskie ul. Juliusza Kossaka dz. 43/1 gm. Drawsko Pomorskie	Umowa ZN/35/5615/52/ANZU 2015/1601765/1
TEMAT	Projekt budowlano wykonawczy przyłącza kablowego 0,4 kV	OBISZ/1801765
Imię i Nazwisko	Tomasz Tkaczewko	DATA styczeń 2017 r.
Podpis	<i>Tkaczewko</i>	Projektował mgr. inż. ZAP/0119/PW/OE/12 mgr. inż. Andrzej Niewiński
		NR. RYS. 1

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Jarosław Waszkiel
Zagodź 27a 78-500 Drawsko Pom.

Mapa do celów projektowych
skala 1: 500
miejscowość : Drawsko Pomorskie
jednostka ewidencyjna :
Drawsko Pomorskie 320302_4 obr. 0012
dz. 271/2
sekcje : 5.202.27.14.2.4; 5.202.27.14.2.2
ukt. wsp. płaskich : 2000 strefa 5; układ odn.Kronstadt 86
GK.6640.1162.2016
oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem
aktualizacji

Sporządził : 27.10.2016
Geodeta uprawniony
inż. Jarosław Waszkiel
upr. nr 17247

Za zgodnością
z oryginałem

inż. Arkadiusz Jędrzejewski

KRSN P2/2P-ABE/3-NH00/...
Proj. rury ochronne
Proj. trasa kablowa 0,4kV
Proj. inia kablowa 0,4kV

ENERGA OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

mgr inż. Adam Wierzbowski	Upr. Budowlane Nr ZAP018AP00608 do projektowania w spec. instalacyjnej, w zakresie sieci rozdzielnic i urządzeń elektroenergetycznych i elektroenergetycznych sieci szkieletowej
inż. Piotr Swiata	
mgr inż. Michał Potapski	Upr. Budowlane Nr ZAP018TP000615 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. instalacyjnej w zakresie sieci rozdzielnic i urządzeń elektroenergetycznych i elektroenergetycznych sieci szkieletowej
OBI/52/1603283	
PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
Budowa sieci energetycznej 0,4kV dla dz. nr 271/2 w m. Drawsko Pomorskie.	

02.2017
1:500

TWN
ul. Cukrowa-10i, 71-004 Szczecin
tel. 91-430-50-49

Projekt zagospodarowania terenu.

OBI/52/1603283.17/1-1/1

01 1/1

Biuro Geodezyjne i Pomiarowe
Tomasz Pająk

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500
202/4
projekt funkcjonalny
projekt techniczny

składowa Tomasz Pająk
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

Projekt wykonany na podstawie planu sytuacyjnego z dnia 14.09.2017 r. (dok. 1/2)

Załącznik nr 1
do protokołu GK.6630 16A.2017.A5
z dnia 02.01.2017

Niniejszą dokumentacja była przedmiotem
narady koordynacyjnej w dniu 02.01.2017 r.
w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru
Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.
nr GK.6630 16A.2017.A5

Podpis inżyniera

inż. Małgorzata Miodnicka
GEOLETA i POMIARY

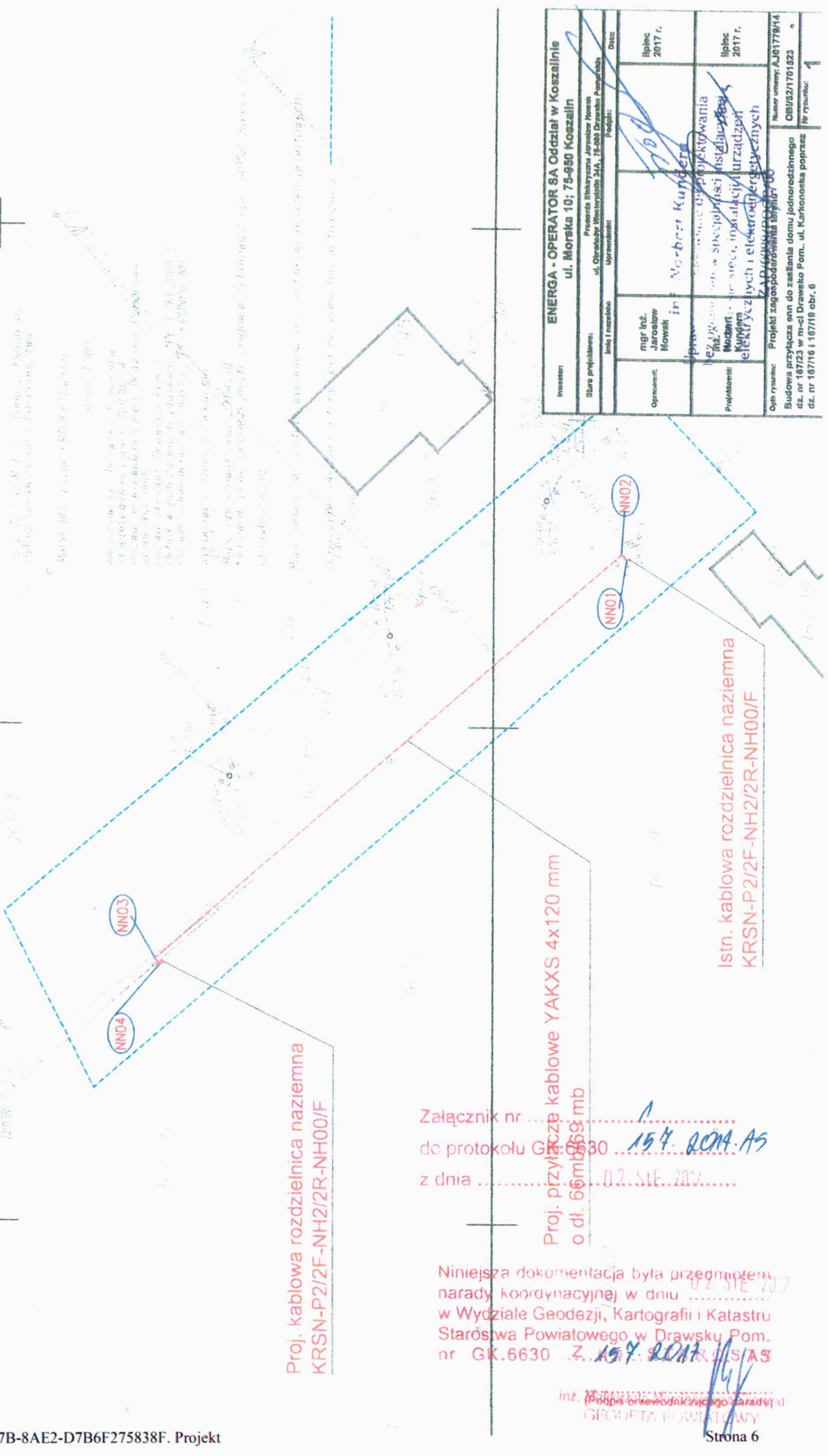
Proj. szafka pomiarowa
P1-Rs/LZV/F.

Proj. przyłącze kablowe
YAKXS 4x50 mm² dł. 66 m.

Projekt zagospodarowania terenu w części
rysunkowej został sporządzony na kopii
mapy do celów projektowych zgodnie
z oryginałem.

Inwestor:				ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10; 75-950 Koszalin	
Biuro projektowa:				Pracownia Elektryczna Jarosław Nowak ul. Obrońców Westerplatte 34A, 78-500 Drawsko Pomorskie	
Imię i nazwisko		Uprawnienie:		Podpis:	Data:
Opracował:	mgr inż. Jarosław Nowak	inż. Norbert Kwidziński			lipiec 2017 r.
Projektował:	Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 12.04.2006 r.	Norbert Kwidziński			lipiec 2017 r.
Opis rysunku:				Projekt zagospodarowania terenu	
Budowa przyłącza enn do zasilania budynku mieszkalnego dz. nr 202/3 obr. Zagrod w m-ci Zagrod gm. Drawsko Pom., poprzez dz. nr 222/1 i 208				Numer umowy: AJ01779/14 OBI/52 /1701110 /1 Nr rysunku: 1	

Projekt zagospodarowania terenu w części rysunkowej został sporządzony na kopii mapy do celów projektowych zgodnie z oryginałem.



Proj. kablowa rozdzielnica naziemna KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F

Proj. kablowe YAKXS 4x120 mm o dł. 66 mb

Istn. kablowa rozdzielnica naziemna KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F

Załącznik nr
do protokołu G.6630 154. RCMA-AS
z dnia 02.05.2017

Niniejsza dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej w dniu 02.05.2017 w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr GK.6630 z 154. RCMA-AS

inż. *[Signature]*
Geodeta Powiatowy

Inwestor: ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10; 79-950 Koszalin		Data: lipiec 2017 r.	
Biuro projektowe: inż. Jarosław Nowak ul. Chrobrego 103/103A, 79-500 Drawsko Pomorskie		Projekt: <i>[Signature]</i>	
Opis: linie i rozpiętki	mgr inż. Jarosław Nowak	Projekt: <i>[Signature]</i>	
Projektant: inż. Robert Kundert	Opis: linie i rozpiętki kablowe do projektowania		
Opis rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	Opis: linie i rozpiętki kablowe do projektowania		
Numer umowy: A.011778/14		Data: lipiec 2017 r.	
Budowa przyłącza onn do zasilania domu jednorodzinnego dz. nr 187/23 w m-ci Drawsko Pom., ul. Karłowicza poprzez dz. nr 187/16 i 187/18 obr. 6		Numer umowy: A.011778/14	
Cena rysunku: 1500 zł		Data: lipiec 2017 r.	

UZASADNIENIE

ENERGA -OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 221 110 400,00zł chce wybudować infrastrukturę energetyczną zasilającą w energię elektryczną sąsiednie działki, na terenie dróg gminnych, nie będących drogami publicznymi. Do tut. urzędu wpłynęły podania o dzierżawę gruntu. Bezprzetargowa dzierżawa na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej.



R A D A M I E J S K A

w Drawsku Pomorskim

wplynęło dnia 22.09 2017 r.

Nr. zał.

podpis [signature]