

UMOWA Nr Projekt

zawarta w dniu2020 r. w Drawsku Pomorskim pomiędzy:

Gminą Drawsko Pomorskie mającą siedzibę w Drawsku Pomorskim, przy ul. Gen. W. Sikorskiego 41, działającą przez Burmistrza Drawska Pomorskiego – Krzysztofa Czerwińskiego - zwaną w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

..... - przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w przy, NIP, REGON zwaną w dalszej części Umowy „WYKONAWCĄ.”

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dzieła polegającego na wykonaniu dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Budowa instalacji klimatyzacyjnej w budynku Urzędu Miejskiego - Projekt**”, dz. nr obręb 286 obręb geodezyjny 0011, gm. Drawsko Pomorskie.

2. Zakres umowy obejmuje:

- 1) uzyskanie zgody konserwatora zabytków;
- 2) uzyskanie mapy do celów projektowych;
- 3) wykonanie w uzgodnieniu z zamawiającym dokumentacji pełno branżowej.
Dokumentację projektową należy wykonać w ilości 5 sztuk egzemplarzy plus wersja elektroniczna zapisana na płycie CD/DVD;
- 4) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z aktualizacją w okresie gwarancji oraz przedmiaru robót;
- 5) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- 6) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

§ 2

1. Strony ustalają stawkę wynagrodzenia za wykonanie dzieła w wysokości **zł brutto** (słownie:), kwota netto wynosi**zł** (słownie:), przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni po wykonaniu umowy i przedstawieniu faktury przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie dzieła jest protokół jego odbioru wraz z dokumentacją.
4. Należność zostanie uregulowana z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy Nr
5. Wykonawca oświadcza, że w zaoferowanej cenie uwzględnił wszelkie prace i nakłady konieczne do wykonania robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i sztuką budowlaną.
6. Rozliczenie płatności za wystawione faktury będzie następowało na zasadzie podzielonej płatności tzw. „split payment”.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy należy do Wykonawcy i został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej
8. Wraz z zapłatą za przedmiot umowy, wszelkie prawa majątkowe, wynikające z ustawy o prawie autorskim przechodzą na Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła w terminie do dnia **15 października 2020r.** własnymi siłami, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku powierzenia wykonania dzieła przez Wykonawcę innej osobie, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jej działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.

§ 4

1. Na wykonane dzieło Wykonawca udziela niniejszym gwarancji na okres 36 miesięcy liczonej od dnia protokolarnego odbioru dzieła.
2. W okresie gwarancji Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał wszelkie wady fizyczne rzeczy lub dostarczy rzeczy wolne od wad według wyboru Zamawiającego, nie później niż w terminie pięciu dni roboczych.

§ 5

1. W razie zwłoki w wykonaniu dzieła, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 40 zł za każdy dzień zwłoki, przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
2. Zapis ust. 1 stosuje się odpowiednio w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 5.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy oraz w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 10 % wartości umowy brutto, przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.
4. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kar umownych Wykonawcy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Wyłącza się możliwość cesji wierzytelności wynagrodzenia z nin. umowy.

§ 7

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

SPRAWDZONO
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

RADCA PRAWNY

Zbigniew Worsowicz
K/D - 3 6 2