

UCHWAŁA Nr XXVII/ 217 /2008

RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM

z dnia 29 września 2008 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie.

Na podstawie art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

§1. Przystępuje się do zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/196/96 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 29 marca 1996 r. w sprawie aktualizacji planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego Nr 20, poz. 67, z 1998 r. Nr 31 poz. 220).

§2. Granice obszaru objętego zmianą określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jarosław Złuczyk

Drańsko Pomorskie, dnia 16 września 2008r.

A n a l i z a

dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium (dotyczy terenu pod budowę „farm wiatrowych”).

W związku z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) przeprowadzona została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Przystąpienie do zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drańsko Pomorskie ma na celu stworzenie inwestorom warunków umożliwiających budowę „farm wiatrowych”.

Produkowanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych na terenie gminy jest uzasadnione oraz korzystne ekonomicznie i bardzo ważne staje się zwiększanie udziału tak pozyskiwanej energii w całości produkowanej energii.

Konieczność zwiększania produkcji energii ze źródeł odnawialnych wynika zarówno z wymogów Unii Europejskiej, jak i ze szczegółowej polityki gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną określonej w „Założeniach do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Drańsko Pomorskie” opracowanych w marcu 2000r.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drańsko Pomorskie, na terenach wiejskich gminy poza zasięgami obszarów rozwojowych jednostek osadniczych, określonych na rysunku studium, dopuszcza się lokalizację zespołów elektrowni wiatrowych w miejscach ku temu predestynowanych, nie określone na rysunku studium, jedynie w miejscach wynikających z uprzedniej analizy uwarunkowań studium i wyłącznie drogą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych dotyczących ochrony środowiska i uwzględnienia walorów krajobrazowych.

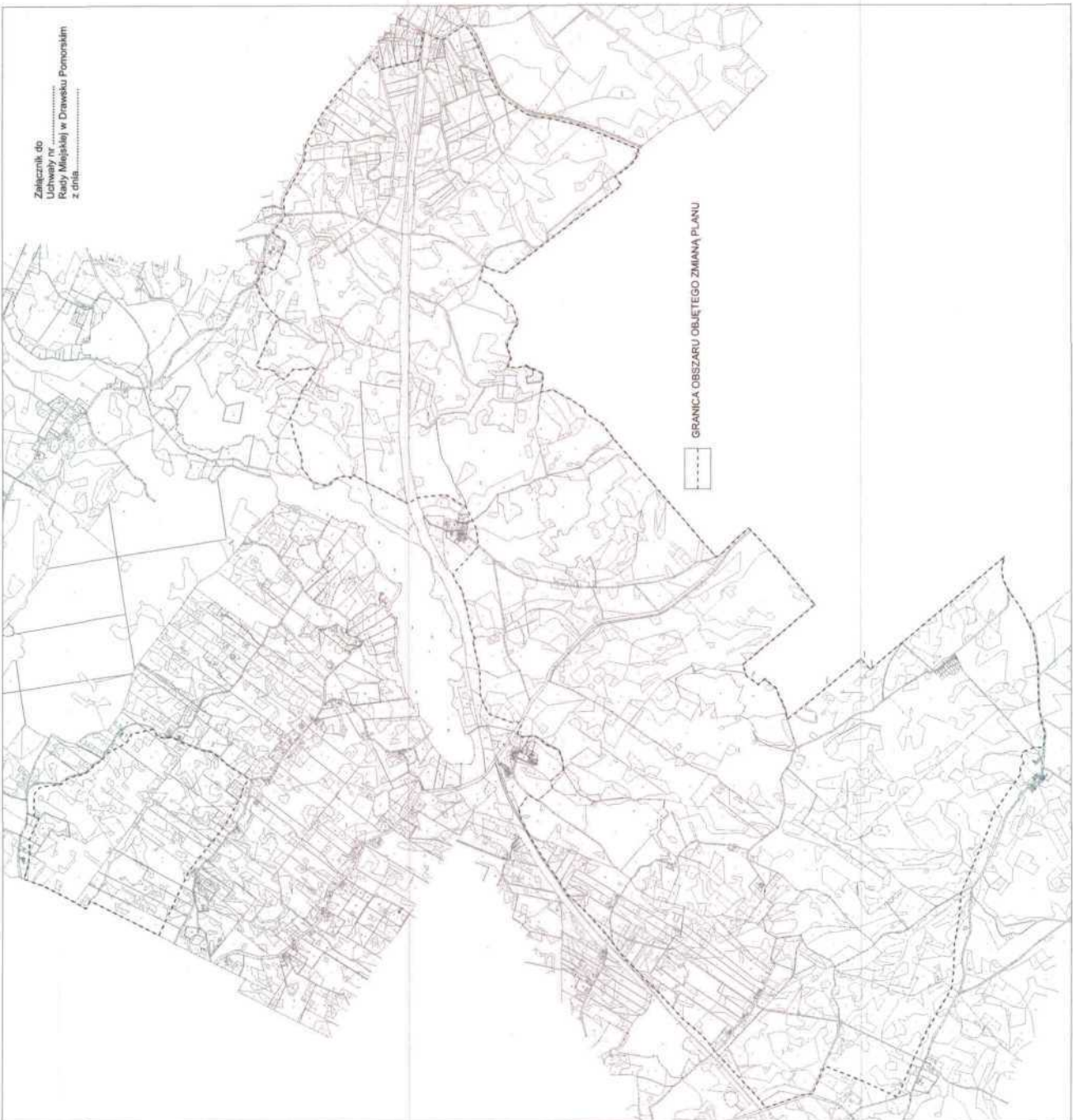
Planowana inwestycja na wnioskowanym terenie, polegającej na wybudowaniu „farm wiatrowych” jest zatem zgodna z ustaleniami studium i nie powinny pojawić się także bariery wynikające z aktów prawnych dotyczących ochrony przyrody.

Jest to najdogodniejsza lokalizacja dla planowanej inwestycji, gdyż obszar znajduje się pomiędzy obszarami specjalnej ochrony projektowanej „Ostoi Drańskiej” i „Ostoi Ińskiej” z sieci Natura 2000.

B U R M I S T R Z

mgr Zbigniew Ptak

Załącznik do
Uchwały nr
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU