

w sprawie: **ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie: art. 5 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jednolity: Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84; Nr 200, poz. 1683) uchwała się co następuje:

§1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,51 zł. od 1m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,38 od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych – 0,12 od 1m² powierzchni z tym, że zwalnia się grunty rencistów rolnych.

- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,42 zł. od 1m² powierzchni użytkowej z tym, że zwalnia się budynki rencistów rolnych,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 14,64 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 6,90 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,46 zł. od 1m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych – 4,24 zł. od 1m² powierzchni użytkowej z tym, że zwalnia się budynki rencistów rolnych.

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Zwolnienia przyznane rencistom rolnym mają zastosowanie także do emerytów rolnych i dotyczą budynków oraz gruntów, które pozostały w posiadaniu tych osób po przekazaniu gospodarstw rolnych w związku z przejściem na rentę lub emeryturę rolniczą.

§2. Zwalnia się od podatku nieruchomości:

- 1) grunty i budynki służące wykonywaniu przez jednostki organizacyjne i administracyjne gminy Drawsko Pomorskie zadań z zakresu opieki społecznej oraz kultury,
- 2) stanowiące własność gminy Drawsko Pomorskie grunty i budynki oddane w administrowanie Drawsko Pomorskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim oraz stanowiące własność Drawsko Pomorskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Drawsku Pomorskim nieruchomości przeznaczone na cele mieszkaniowe.

§3. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych z terenu sołectw gminy Drawsko Pomorskie, w drodze inkasa, przez sołtysów.

§4. Za pobór podatku od nieruchomości inkasentowi przysługuje wynagrodzenie w wysokości 10% faktycznie zainkasowanej kwoty.

§6. Traci moc Uchwała Nr XXXI/316/2001 Rady Miejskiej w Drawsku Pom. z dnia 09 listopada 2001 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i sposobu poboru.

§7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2003 roku.

Przewodniczący Rady

Jarosław Łuczniak