

UCHWAŁA NR XXV/204/2020
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM

z dnia 26 marca 2020 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

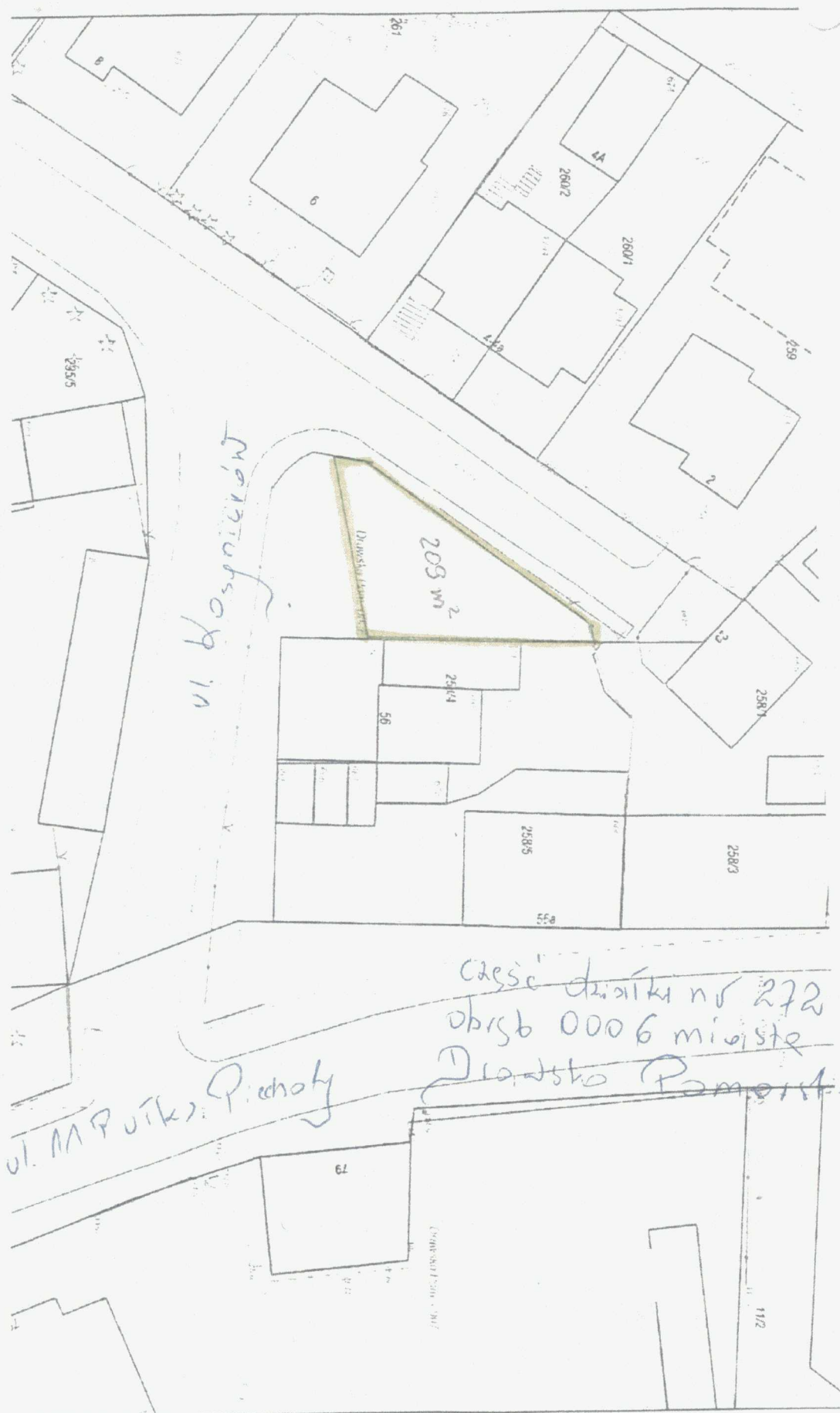
§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z :

- 1) na część działki nr 2/6 o pow. 457m², RIVa obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele warzywne, lokalizacja V/7 (zgodnie z załącznikiem nr 1),
- 2) na część działki nr 272 o pow. 168m², Dr obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele zieleni (zgodnie z załącznikiem nr 2),
- 3) na część działki nr 272 o pow. 209m², Dr obręb 0006 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele zieleni (zgodnie z załącznikiem nr 3),
- 4) na część działki nr 2/6 o pow. 287m², R IVa obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem nr 4),
- 5) na część działki nr 19/5 o pow. 176m², RIVb obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem nr 5),
- 6) na część działki nr 8/7 o pow. 214m², R IVb obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie (zgodnie z załącznikiem nr 6),
- 7) a na część działki nr 58/6 oraz część działki nr 58/7, R IVa o pow. ogółem 969m², obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie, Lokalizacja V/12,VI/9 z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem nr 7),
- 8) na część działki nr 2/32 o pow. 368m², R IIIb obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele warzywne, lokalizacja IX/9 (zgodnie z załącznikiem nr 8),
- 9) na część działki nr 393 o pow. 109m², Bz obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem nr 9),
- 10) na część działki nr 129/2 o pow. 16,5m² ,Bi obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele garażowe (zgodnie z załącznikiem nr 10),

A



część działki 2/6
obieg 0007 miasta
Drozdów Pom



288976,17 634967,06



288891,50 634848,00



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Wspólna 2
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.



część działki nr 58/6
158/7 obszb 0007 miejsce
Działka Pom.

288344,14 633733,17



288259,48 633614,11



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Wspólna 2
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.
© 2020 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały są nieruchomości gruntowe położone na terenie gminy Drawsko Pomorskie na które wcześniej zawarte były umowy na czas oznaczony. Umowy te stracą ważność 31.12.2019r. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o przedłużenie dalszej dzierżawy.

Zgodnie z obowiązującym prawem w sytuacji, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę dotyczącą tej samej nieruchomości, zawarcie jej będzie możliwe w sytuacji podjęcia przez radę miejską odpowiedniej uchwały wyrażającej zgodę na bezprzetargowy tryb jej zawarcia.

Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348) z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.