

**UCHWAŁA NR IV/18/2006
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM
z dnia 29 grudnia 2006 roku**

w sprawie zgody na odpłatne zbycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz dzierżawcy działkę nr 252/3 obręb 12 o pow. 0,0255 ha położoną w Drawsku Pomorskim przy ul. Chrobrego, stanowiącą własność gminy zabudowaną na podstawie pozwolenia na budowę budynkiem użytkowym.

2. Przyznaje się dzierżawcy nieruchomości pierwszeństwo w nabyciu ww. działki w drodze bezprzetargowej.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Jarosław Zdunczyk

UZASADNIENIE

Pan Jan Zieniewicz, dzierżawca od 1995 roku działki gminnej położonej w Drawsku Pomorskim przy ul. Chrobrego, na której na podstawie pozwoleń na budowę wybudował dwa pawilony handlowe, dnia 18.05.2006 roku złożył podanie do gminy o sprzedaż nieruchomości.

W związku z tym, że wnioskowany teren jest nieobjęty planem zagospodarowania przestrzennego (pas drogowy) została wydana dnia 10.09.2006 roku decyzja o warunkach zabudowy.

Dokonano podziału geodezyjnego, wydzielono działkę 252/3 o pow. 0,0255 ha niezbędną do prawidłowego funkcjonowania nieruchomości, który zatwierdzono prawomocną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy dnia 28.11.2006 roku.