

**UCHWAŁA NR X/70/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 28 maja 2015 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy**

Na podstawie art.37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 822, poz. 906, poz. 1200) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z ENERGA -OPERATOR Spółką Akcyjną z siedzibą w Gdańsku, na czas nieoznaczony następujących części działek:

- 1) nr 372, 559, 169/17 obręb 6 miasta Drawsko Pomorskie o powierzchni 2,95 m<sup>2</sup> oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 1) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego;
- 2) nr 67, 408 obręb Łabędzie o powierzchni 21,49 m<sup>2</sup> oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 2) z przeznaczeniem na budowę linii kablowej nn i złączy kablowo-pomiarowych;
- 3) nr 73/1 obręb 11 miasta Drawsko Pomorskie o powierzchni 0,19 m<sup>2</sup> oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 3) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego;
- 4) nr 220 obręb Gudowo o powierzchni 2,304 m<sup>2</sup> oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały (lokalizacja nr 4) z przeznaczeniem na budowę przyłącza elektroenergetycznego.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

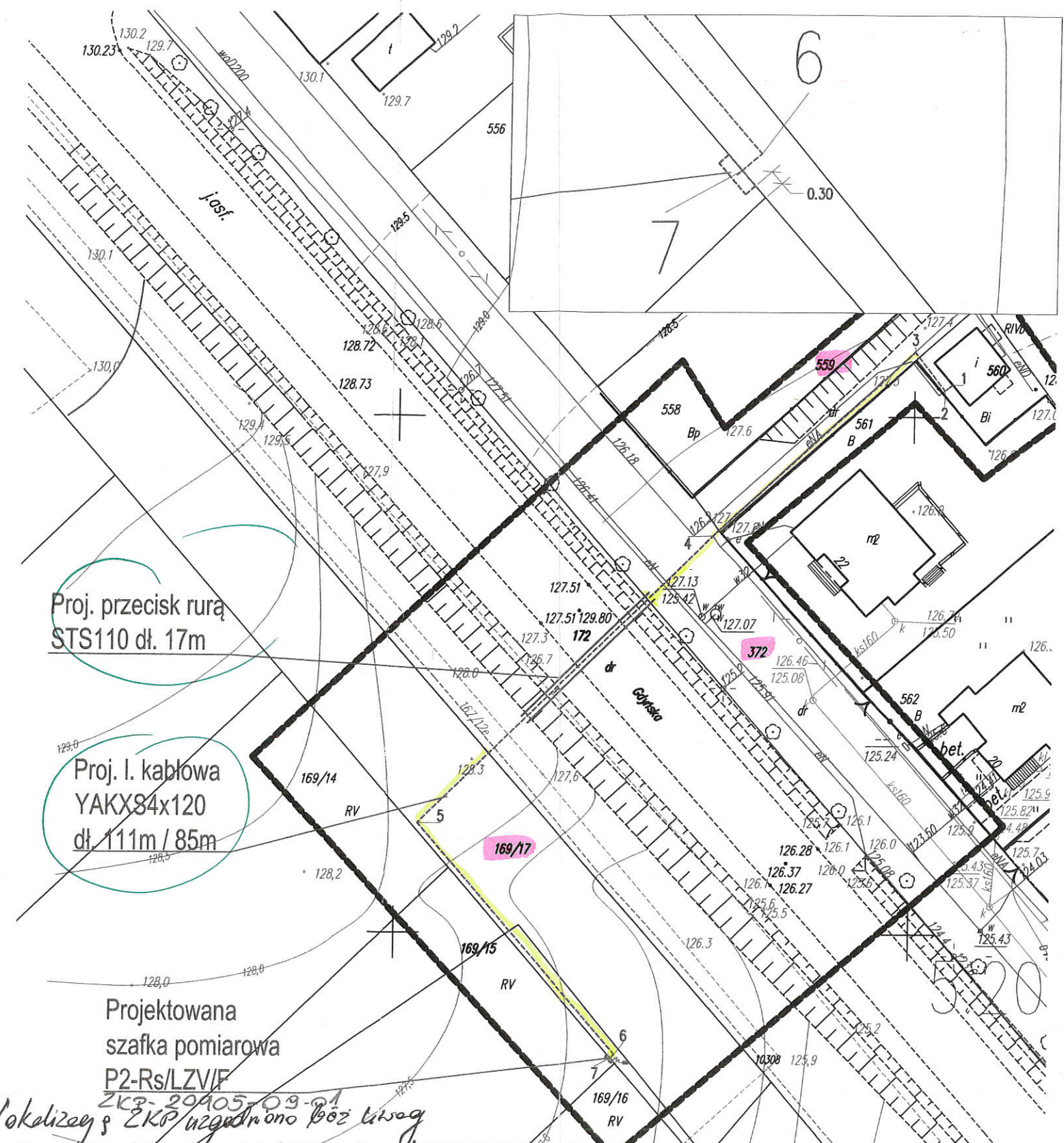
Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drawsku  
Pomorskim

**Ireneusz Gendek**



**KARTA REJESTRACYJNA**  
mapy dla celów projektowych

<p>Obiekt : ul.Gdyńska Obręb: 6 dz.172 Miasto: Drawsko Pom. powiat drawski woj. zachodniopomorskie</p>	<p>Nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego</p> <p><b>Usługi Geodezyjne i Kartograficzne</b> inż. Jarosław Waszkiel 78-500 Drawsko Pom. Zagózd 27a tel. kom. 604068071</p>								
<p>SKALA : 1: 500 Układ współrzędnych: 2000 strefa 5 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt</p>	<table border="1"> <tr> <td>320302_4</td> <td>2</td> <td>9</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>09.01.2013</td> <td>4</td> </tr> </table>	320302_4	2	9	2	1	-	09.01.2013	4
320302_4	2	9	2	1	-	09.01.2013	4		
<p>Kierownik roboty: inż. Jarosław Waszkiel upr. Nr 17247</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: <b>KERG nr: 024-9/2013</b></p>								
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono metodą cyfrową przy wykorzystaniu: 1. mapy zasadniczej w skali 1:500, sekcja:5.202.27.04.3.1; 5.202.27.04.3.2</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne nr : brak</p>								
<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu : 167/12e</p>	<p>Granice i nr działek ewidencyjnych: wg danych WGKiK Starostwa Powiatowego w: Drawsku Pom. z dnia: 09.01.2013 r.</p>								
<p>Informacje dodatkowe: 1. --- zakres pomiaru 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998 r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezienie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej</p>	<p>Rejestracja:</p> <p>STAROSTA DRAWSKI WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU W obszarze oznaczonym linią przerywaną dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 22.01.2013 r. i zaewid. pod nr 45/2013</p> <p>Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych. 22.01.2013 Z up. STAROSTY</p> <p>STAROSTA DRAWSKI WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozpraszanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U z 2010r. Nr 193, poz. 1287 z zm.) 22.01.2013 Z up. STAROSTY</p>								
<p>Uzbrojenie opracowano na podstawie : 1. danych branżowych – z literą B 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery</p> <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy</p>	<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego <b>GEODETA UPRAWNIONY</b> inż. Jarosław Waszkiel Świadectwo Nr 17247 wyd. Przez GUGiK W-wp</p>								
<p>Aktualność wtórnika na dzień: 09.01.2013 r.</p>									

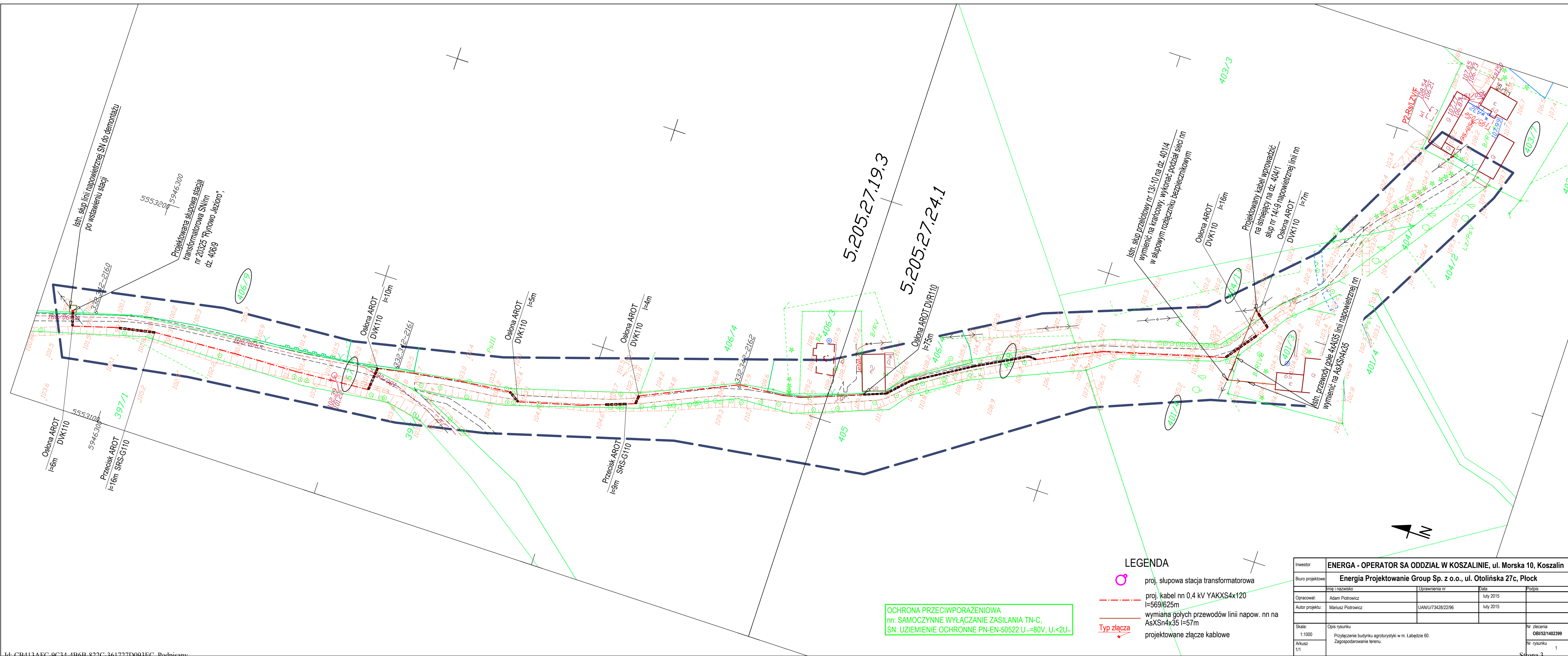


Lokalizacja ZKP uzgodniono bez litary  
nodono nr ZKP - 20905-09-01  
Drawsko Pom. dn. 2013-04-26





Załącznik nr 01  
do opinii GK.6630.179.2013AB  
z dnia 25-KWI.-2013

<p>inwestor: ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie ul. Morska 10; 75-950 Koszalin</p>				
<p>Biuro projektowe: ENERGA - OPERATOR Projektowanie Spółka z o.o. ul. Otolińska 27c, 09-400 Płock</p>				
<p>Projektował: inż. Norbert Kundera</p>	<p>Imię i nazwisko inż. Norbert Kundera</p>	<p>Uprawnienia Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych ZAPROSIS/POUE/06</p>	<p>Podpis <i>[Signature]</i></p>	<p>Data kwiecień 2013r.</p>
<p>Opis rysunku <b>Projekt zagospodarowania terenu</b> Budowa przyłącza enn do zasilania dz. nr 169/15 przez dz. nr 560, 559, 372, 172, 169/17 w m. Drawsko Pom., ul. Gdyńska</p>			<p>Nr umowy: 12/1359/Proj/1797/12/2012 Zadanie inwestycyjne 120/52MZI/2012/1202294 Nr rys. <b>1</b> Strona 2</p>	





OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA  
 nn: SAMOCZYNNY WYŁĄCZANIE ZASILANIA TN-C,  
 SN: UZIEMIENIE OCHRONNE PN-EN-50522 U<sub>n</sub>=80V, U<sub>c</sub><2U<sub>n</sub>

- LEGENDA**
-  proj. słupowa stacja transformatorowa
  -  proj. kabel nn 0,4 kV YAKXS4x120 I=569/625m
  -  wymiana gołych przewodów linii napow. nn na AsXS4x35 I=57m
  -  projektowane złącze kablowe

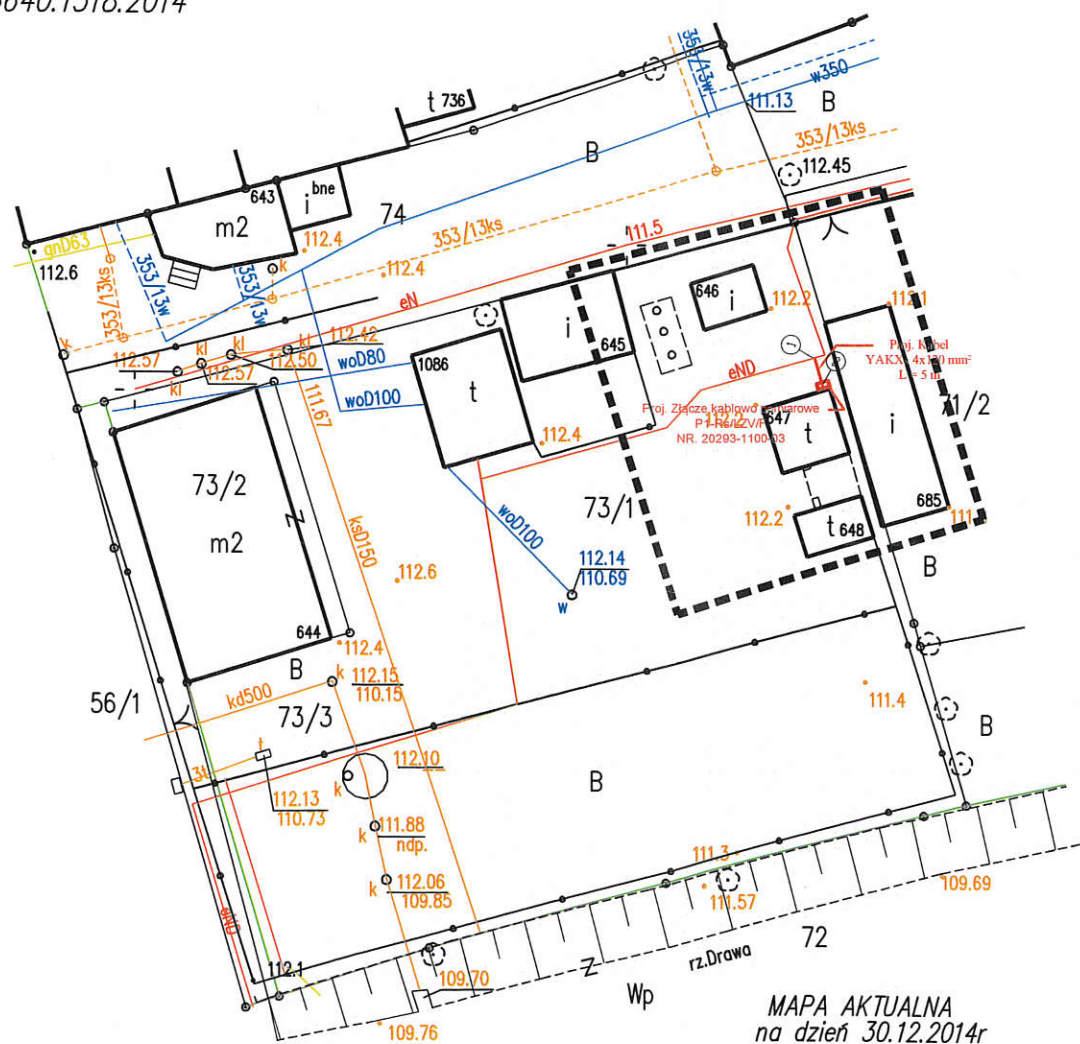
Investor	ENERGA - OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE, ul. Morska 10, Koszalin		
Biuro projektowe	Energia Projektowanie Group Sp. z o.o., ul. Otołńska 27c, Płock		
Mie i nazwisko	Uprawnienia nr	Data	Podpis
Opracował: Adam Piotrowicz		luty 2015	
Autor projektu: Mariusz Piotrowicz	UANI/U73428/22/96	luty 2015	
Skala: 1:1000	Opis rysunku		Nr zlecenia
A/kusz 1/1	Przyłączenie budynku agroturystyki w m. Łąbędzie 60. Zagospodarowanie terenu.		OB/52/1402399
			Nr rysunku 1



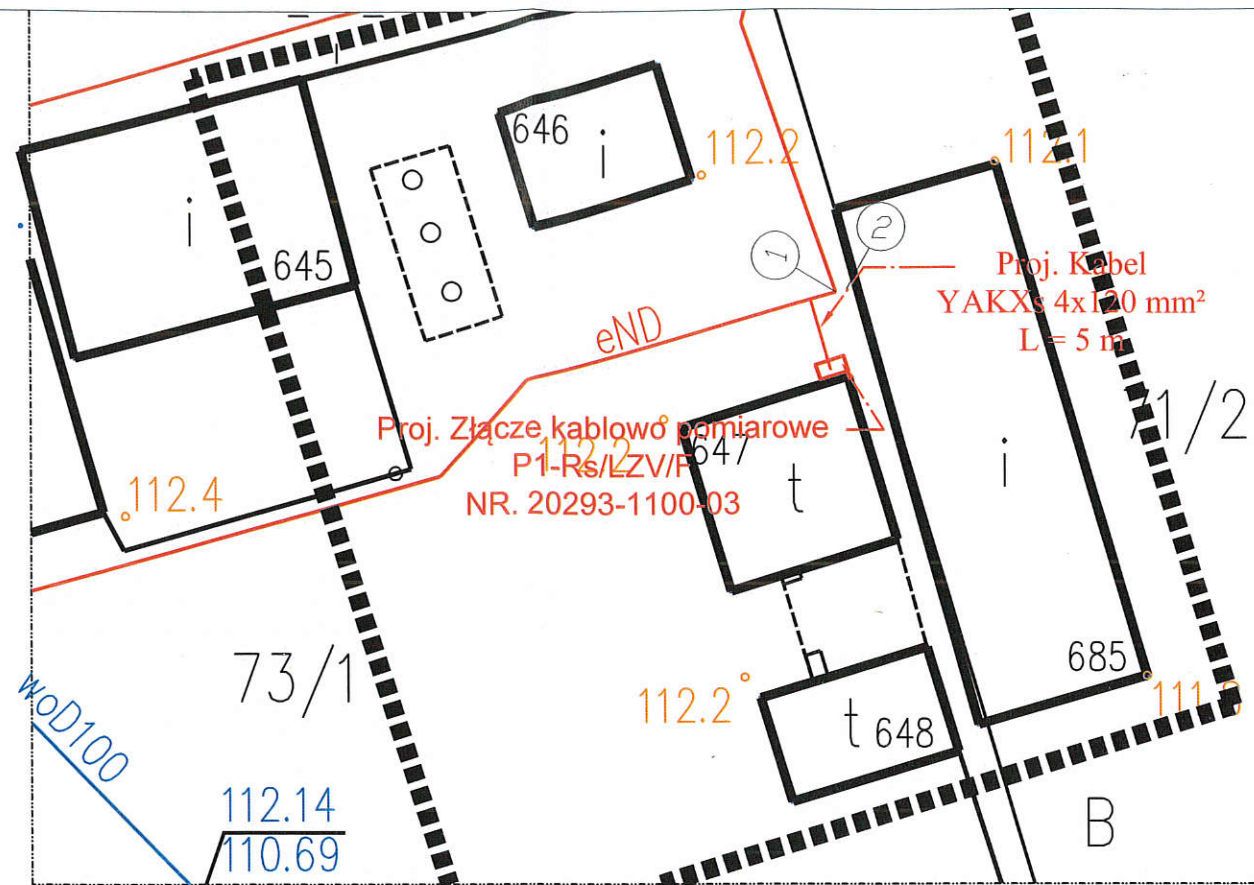
Usługi Geodezyjne  
Wojciech Wróbel  
Zagrodz 25b  
78-500 Drawsko Pom.  
kom. 0-606-882-574  
email: geowrobel@wp.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

województwo: 32-zachodniopomorskie  
powiat: 03-drawski  
320302\_4 - m.Drawsko Pomorskie  
obręb nr 0011  
dz.nr 73/1  
skala 1:500  
sekcja 5.202.27.09.2.4  
układ współrzędnych PL-ETRF2000 strefa 5 (15°)  
poziom odniesienia PL-KRON86-NH  
GK.6640.1518.2014





WYKONAŁ: Sylwester Ostrowski  
Geodeta uprawniony  
Nr upr. 7883



**UWAGA:**  
Po zakończeniu prac należy przywrócić stan pierwotny placu budowy.

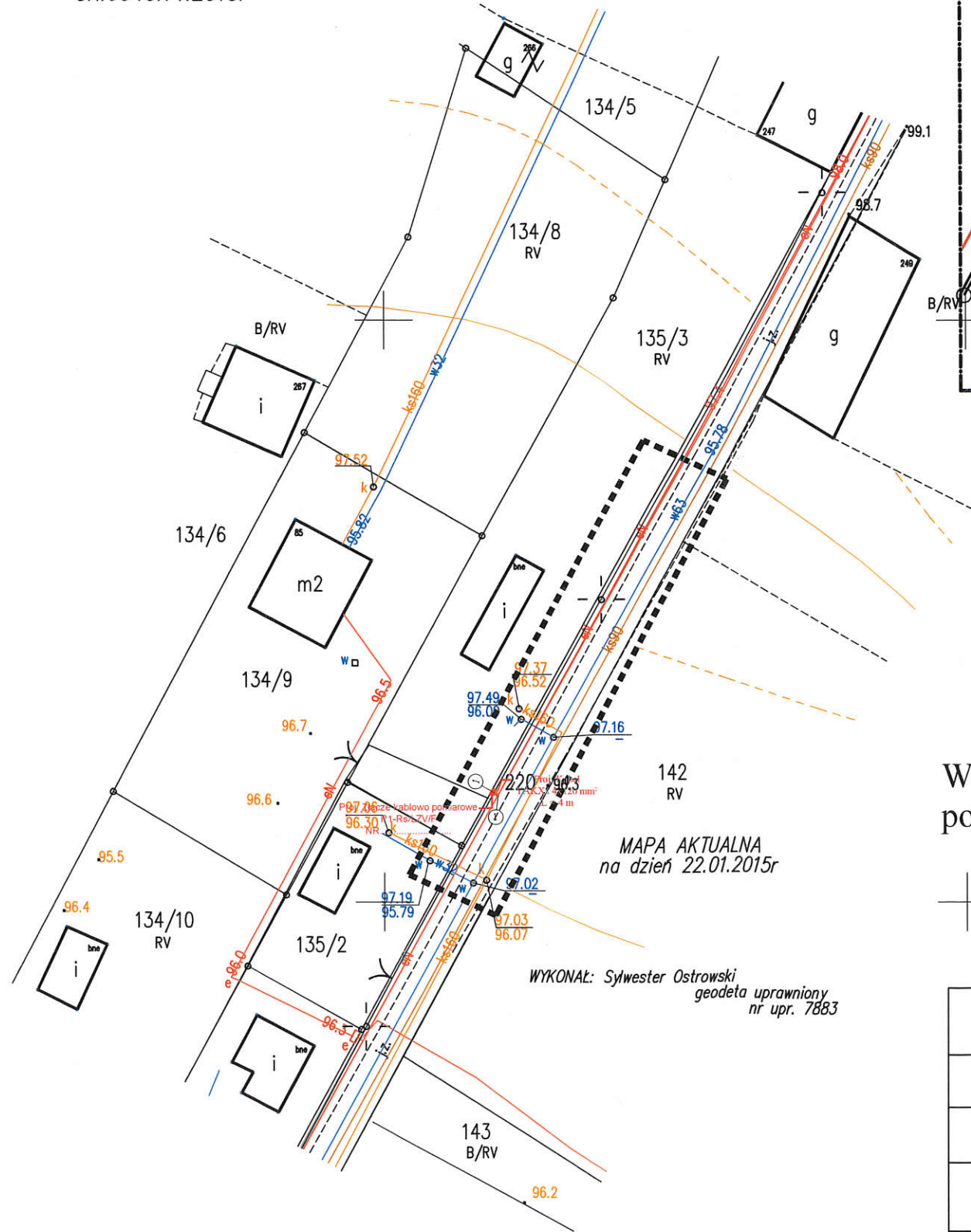
**UWAGA:**  
W przypadku pojawienia się infrastruktury podziemnej nie pokazanej na mapie projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową.

<b>OBIEKT</b>	Zasilanie w energię elektryczną garaż Drawsko Pomorskie ul. 11 Pułku Piechoty dz. 73/1 obr. 011		<b>Umowa</b>
<b>TEMAT</b>	Projekt budowlano wykonawczy przyłącza kablowego 0,4 kV		<b>DATA</b> Styczeń 2015 r.
	<b>Opracował</b> mgr. inż.	<b>Projektował</b> mgr. inż.	
<b>Imię Nazwisko</b>	ZAP/0119/PWOE/12 Andrzej Niewiński	ZAP/0119/PWOE/12 Andrzej Niewiński	<b>NR. RYS.</b> <b>1</b>
<b>Podpis</b>			



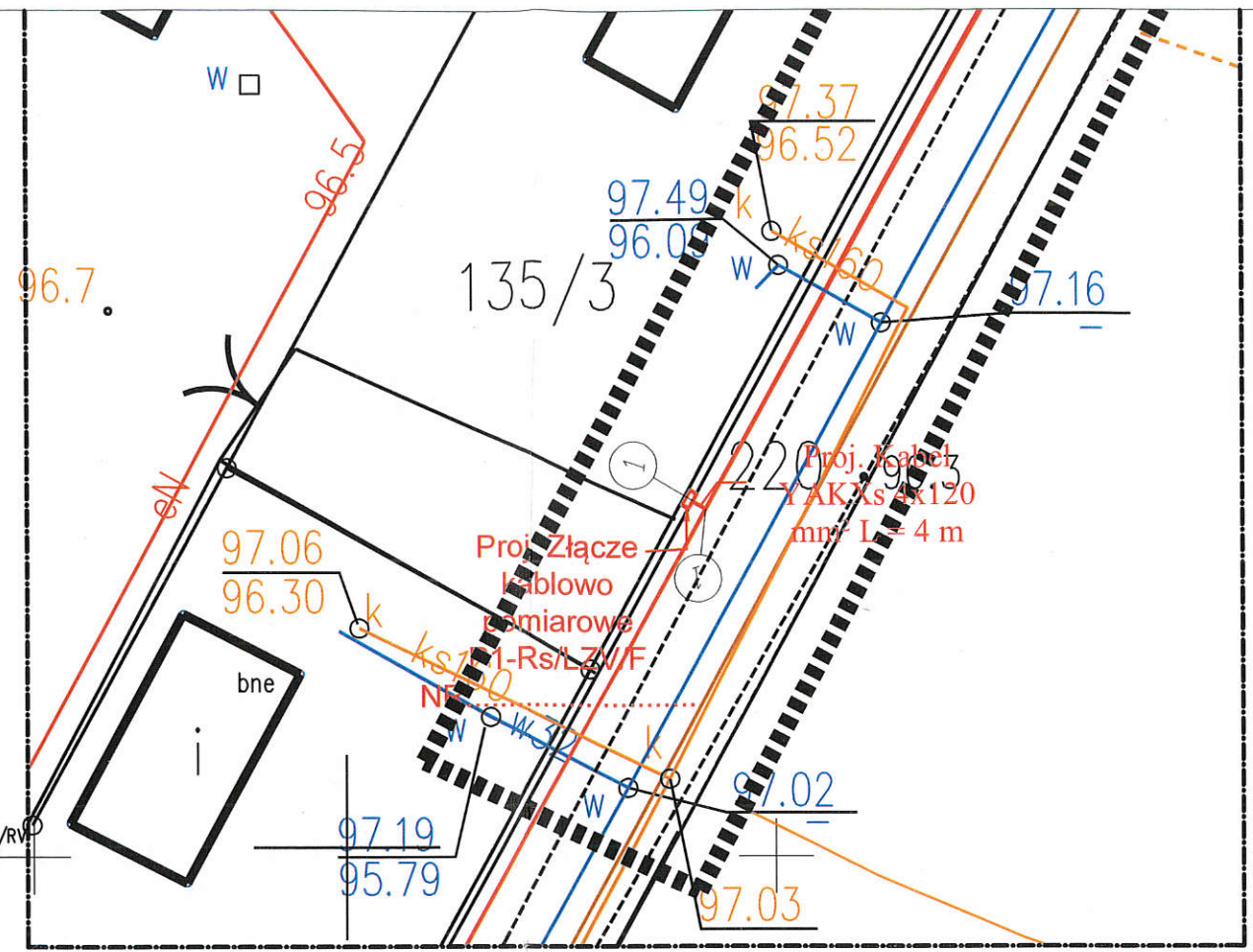
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

województwo: 32-zachodniopomorskie  
 powiat: 03-drawski  
 320302\_5 - gm.Drawsko Pomorskie  
 obręb nr 0042-Gudowo  
 dz.nr 135/3, 220  
 skala 1:500  
 sekcja 5.201.28.01.4.3  
 układ współrzędnych PL-ETRF2000 strefa 5 (15°)  
 poziom odniesienia PL-KRON86-NH  
 GK.6640.71.2015r



MAPA AKTUALNA  
 na dzień 22.01.2015r

WYKONAŁ: Sylwester Ostrowski  
 geodeta uprawniony  
 nr upr. 7883



**UWAGA:**  
 Po zakończeniu prac należy przywrócić stan pierwotny placu budowy.

**UWAGA:**  
 W przypadku pojawienia się infrastruktury podziemnej nie pokazanej na mapie projektowany kabel zabezpieczyć rurą osłonową.

<b>OBIEKT</b>	<b>Zasilanie w energię elektryczną domek letniskowy Gudowo dz. 135/3 gm. Drawsko Pomorskie</b>		<b>Umowa</b>
<b>TEMAT</b>	<b>Projekt budowlano wykonawczy przyłącza kablowego 0,4 kV</b>		<b>DATA</b> Luty 2015 r.
	<b>Opracował</b> mgr. inż.	<b>Projektował</b> mgr. inż.	
<b>Imię Nazwisko</b>	ZAP/0119/PW/OE/12 Andrzej Niewiński	ZAP/0119/PW/OE/12 Andrzej Niewiński	<b>NR. RYS.</b> <b>1</b>
<b>Podpis</b>			

## UZASADNIENIE

ENERGA -OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, z kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 221 110 400,00zł chce wybudować infrastrukturę energetyczną zasilającą w energię elektryczną sąsiednie działki, na terenie dróg gminnych, nie będących drogami publicznymi. Do tut. urzędu wpłynęły podania o dzierżawę gruntu. Bezprzetargowa dzierżawa na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej.