

**UCHWAŁA NR X/69/2015
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 28 maja 2015 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, poz. 379, poz. 1072), art.37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz.518, poz.659, poz.805, poz.822, poz.906, poz.1200), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

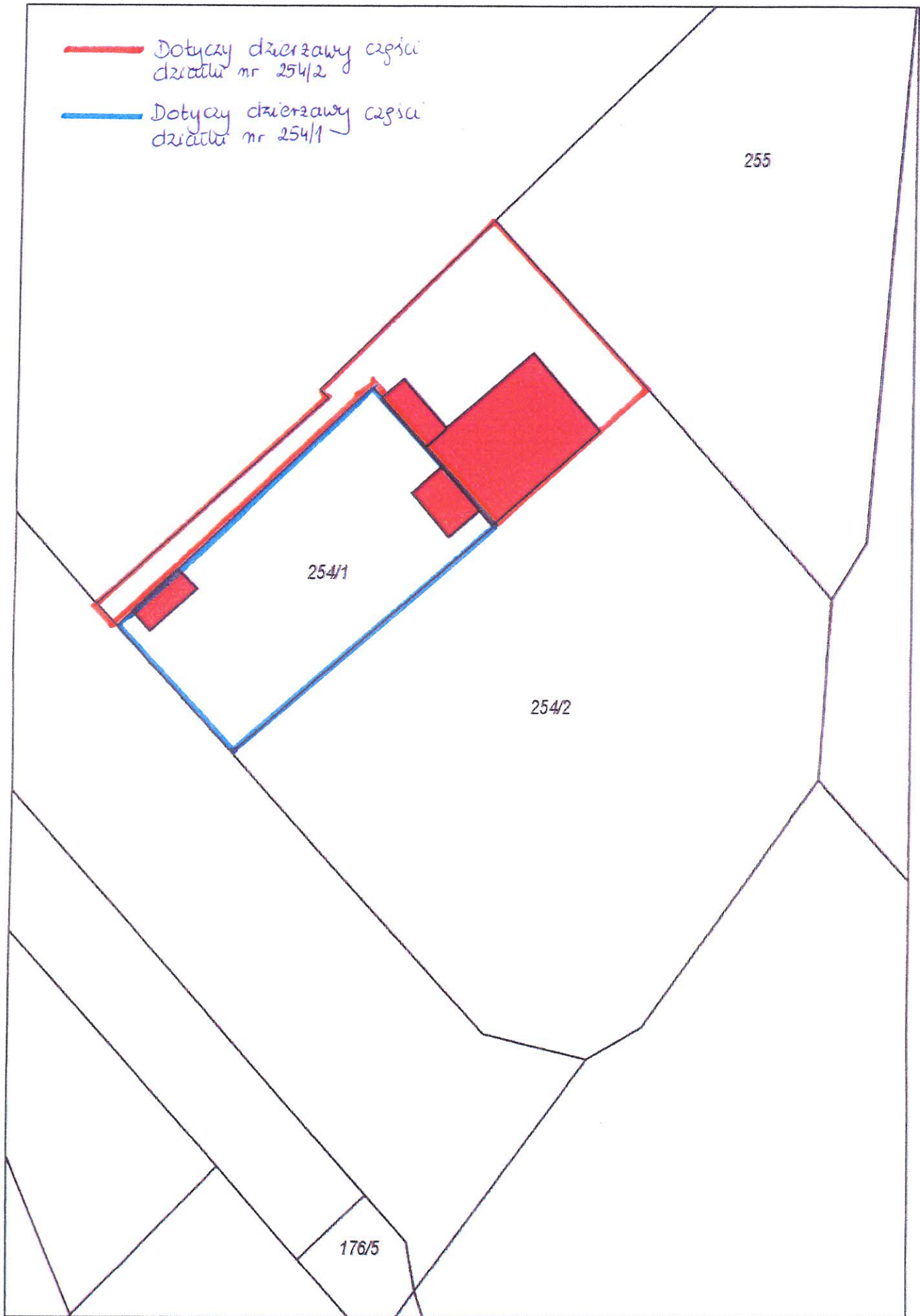
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 15 lat, umowy dzierżawy na część działki nr 254/2 o pow. 0,0608 ha zabudowaną budynkiem kaplicy cmentarnej, oznaczoną na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na prowadzenie kaplicy cmentarnej oraz umowy dzierżawy na działkę nr 254/1 o pow. 0,0642 ha z przeznaczeniem na budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza. Obie działki położone są w obrębie 0006 miasta Drawsko Pomorskie, a w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest dla nich księga wieczysta nr KO1D/00011134/5.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w ust.1 i zawarcie ich z Piotrem Skrzypczakiem.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek



Uzasadnienie

Dnia 10 kwietnia 2015 roku do tut. Urzędu wpłynęło podanie Pana Piotra Skrzypczaka o przedłużenie umowy dzierżawy zawartej 11 grudnia 2005 roku na część działki nr 254 obręb 006 o pow. 0,1250 ha zabudowanej budynkiem kaplicy cmentarnej, położoną przy ul. 11 Pułku Piechoty 60 w Drawsku Pomorskim. Umowa dzierżawy wygasa 11 grudnia 2015 roku.

Działka nr 254 decyzją Burmistrza Drawska Pomorskiego URN.6831.34.2014.MN dnia 10.10.2014r. została podzielona na działki o nr 254/1 i 254/2. Wydzielono działkę nr 254/1 o pow.0,0642ha (zabudowana arkadami wybudowanymi przez Piotra Skrzypczaka), zostanie przeznaczona pod budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza na którą Pan Piotr Skrzypczak posiada pozwolenie na budowę, decyzja nr 6740.1.107.2014 Starosty Drawskiego z dnia 24 września 2014r. (w zał. ksero). Na dzierżawioną działkę nr 254/1 przeznaczoną pod budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza oraz na część działki nr 254/2 zabudowanej budynkiem kaplicy cmentarnej zostaną sporządzone odrębne umowy dzierżawy.

Bezprzetargowa dzierżawa na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Miejskiej.