

**UCHWAŁA NR IV/44/2019
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 28 marca 2019 r.

**w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych przyjmowanych
do obliczenia wysokości dodatku mieszkaniowego.**

Na podstawie art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 180; zm.: z 2018 r. poz. 1540 i poz. 2529), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się wysokość wskaźników procentowych przyjmowanych do obliczenia dodatku mieszkaniowego, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o dodatkach mieszkaniowych, o 20 punktów procentowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawska Pomorskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek

Uzasadnienie

Do dnia 31 grudnia 2003 r. gminy na podstawie składanych kwartalnych wniosków otrzymywały dotacje celowe z budżetu państwa na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych. Od 2004 r. gminy nie otrzymują w/w dotacji. Realizacja dodatków mieszkaniowych w całości finansowana jest w ramach środków własnych gminy. Od 1 stycznia 2004r. zaczęła obowiązywać ustawa o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, która wprowadziła istotną zmianę do ustawy o dodatkach mieszkaniowych, polegającą na tym, że Rada Gminy może w drodze uchwały podwyższyć lub obniżyć wysokość wskaźników procentowych, na podstawie których oblicza się wysokość dodatków mieszkaniowych, maksymalnie o 20 punktów procentowych (art. 6 ust. 11 ustawy o dodatkach mieszkaniowych). Obecnie zgodnie z art. 6 ust. 10 ustawy o dodatkach mieszkaniowych wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem za brak w mieszkaniu instalacji centralnego ogrzewania, ciepłej wody lub gazu przewodowego, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni. Proponowane obniżenie wskaźników procentowych do 50% spowoduje zmniejszenie wysokości przyznawanych dodatków mieszkaniowych, a co za tym idzie zmniejszenie obciążenia budżetu gminy. W budżecie gminy na 2019 rok zaplanowano kwotę 1 003 000,00 zł. Jest to kwota znacznie obciążająca budżet gminy. W związku z powyższym po przeanalizowaniu powyższej sytuacji podjęcie uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźnika procentowego, na podstawie którego oblicza się wysokość dodatku mieszkaniowego jest uzasadnione.