

**UCHWAŁA NR XVIII/135/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 29 listopada 2019 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy**

Na podstawie art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony z :

- 1) Edward Hejłasz na działkę nr 83 o pow. 0,6366ha i działkę nr 84/2 o pow. 0,4259ha obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na cele rolne,
- 2) Marcin Fałek na część działki nr 244 o pow. 5,27m<sup>2</sup> obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie (schody do lokalu użytkowego przy ul. Ratuszowej) zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1,
- 3) Halina Pawluk na część działki nr 41/15 o pow. 201m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele składowe (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2),
- 4) Jolanta Czyronis na część działki nr 129/2 o pow. 18m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele garażowe (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3),
- 5) Zofia Indrzejczak na część działki nr 129/2 o pow. 20m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele garażowe (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4),
- 6) Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „GASTROTEX” Mariola Pajdowska na część działki nr 166/2 o pow. 80m<sup>2</sup> obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskiego z przeznaczeniem na ogródek letni (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 5),
- 7) Roman Błyskoń na część działki nr 7 o pow. 240m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 6),
- 8) Jan Ratajczyk na część działki nr 2/32 o pow. 341m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 7),
- 9) Dorota Bolewicz na część działki nr 2/32 o pow. 386m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem nr 8),
- 10) Lucyna Maryńczak na część działki nr 120/6 o pow. 27m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele składowe, i 143m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele zieleni (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 9),
- 11) Krzysztof Bednarek na część działki nr 2/6 o pow. 364m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 10)

- 12) Olga Borejszo na część działki nr 2/6 o pow.0,0341m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 11),
- 13) Anna Noga na część działki nr 2/32 o pow.291m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie(zgodnie z załącznikiem graficznym nr 12),
- 14) Włodzimierz Aftowicz na część działki nr 2/32 o pow.402m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 13),
- 15) Władysław Bałdowski na część działki nr 2/32 o pow.659m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 14),
- 16) Bernard Feldman na część działki nr 19/5 o pow. 254m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 15),
- 17) Piotr Czerwiński na część działki nr 231/1 o pow.355m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 16),
- 18) Przemysław Bosy na część działki nr 142/3 o pow.221m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 17),
- 19) Elżbieta Matczak na część działki nr 129/2 o pow.18m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele garażowe (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 18),
- 20) Justyna Pluta na część działki nr 2/32 o pow. 318m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 19),
- 21) Andrzej Dziurdz na część działki nr 2/32 o pow.1066m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele rolne ((zgodnie z załącznikiem graficznym nr 20),
- 22) Elżbieta Adamiak na część działki nr 19/5 o pow. 277m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskiego z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 21),
- 23) Agnieszka Bagińska na część działki nr 19/5 o pow. 184m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskiego z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 22),
- 24) Małgorzata Izdebska na część działki nr 2/6 o pow. 380m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywne( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 23),
- 25) Władysław Demko część działki nr 231/1 o pow.240m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 24),
- 26) Anna Burakowska część działki nr 231/1 o pow.296m<sup>2</sup> obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 25),

- 27) Halina Błaszczuk na część działki nr 2/6 o pow.312m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze ( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 26),
- 28) Renata Janicka na część działki nr 2/6 o pow.375m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze ( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 27),
- 29) Andrzej Baliński na część działki nr 289 o pow.318m<sup>2</sup> oraz część działki nr 290/4 o pow. 118m<sup>2</sup> obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze(zgodnie z na część działki nr 2/6 o pow. 375m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze ( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 28),
- 30) Ewelina Dżus na część działki nr 2/6 o pow.341m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze ( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 29),
- 31) Andrzej Bereżecki na część działki nr 2/6 o pow.292m<sup>2</sup> obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie z przeznaczeniem na cele warzywnicze ( zgodnie z załącznikiem graficznym nr 30),

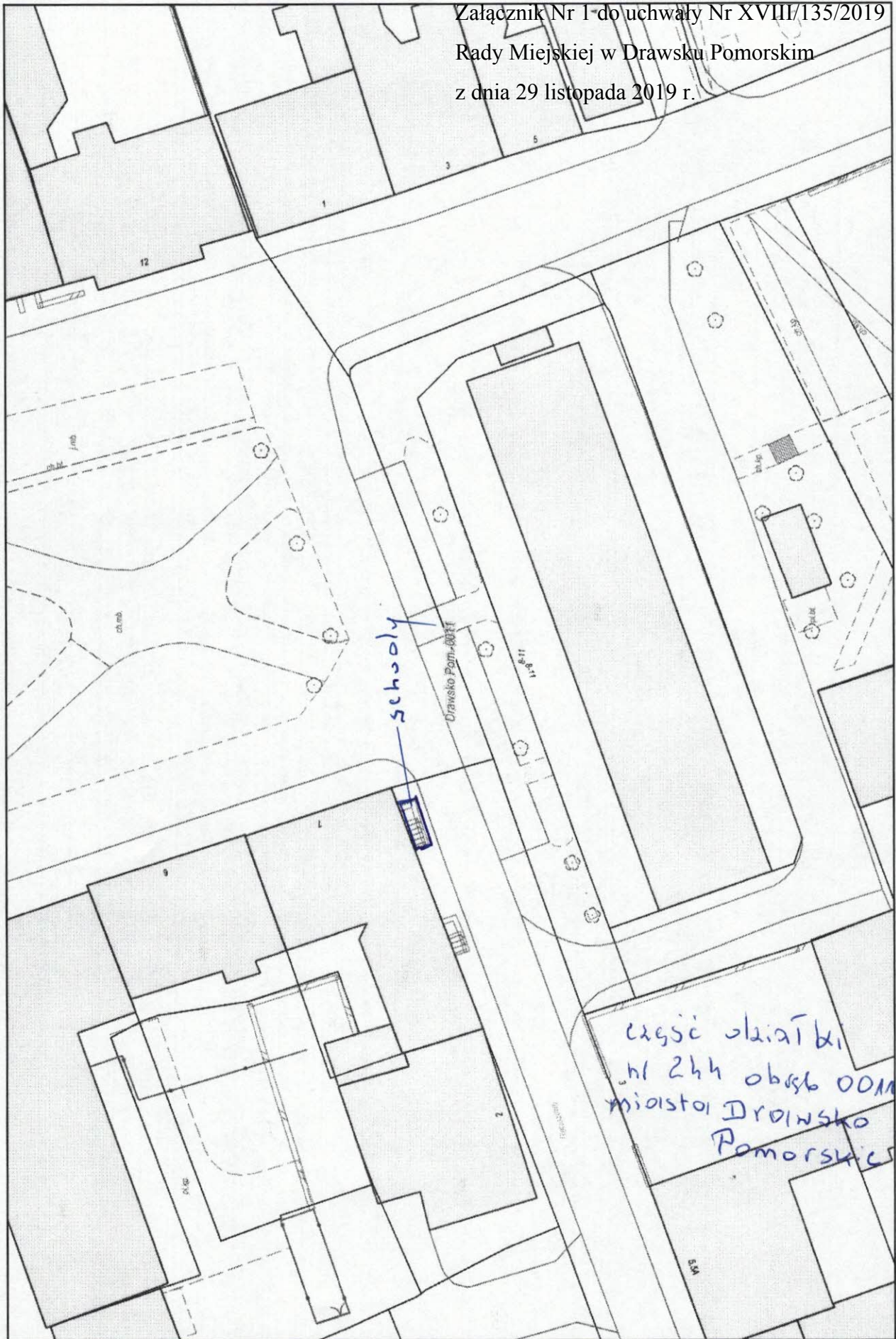
§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drawsku  
Pomorskim

**Ireneusz Gendek**

Wydruk mapy z systemu WebEWID

Dokument bez mocy prawnej.



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
 Rady Miejskiej w Drańsku Pomorskim  
 z dnia 29 listopada 2019 r.

Sporządził: **MONIKA Nowak**  
 Urzędnik Miejski  
 Urząd Miejski w Drańsku Pomorskim

Wydruk z systemu WebEWID

Wydruk w skali 1:500

Udostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drańsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.

Fajtek Marcin

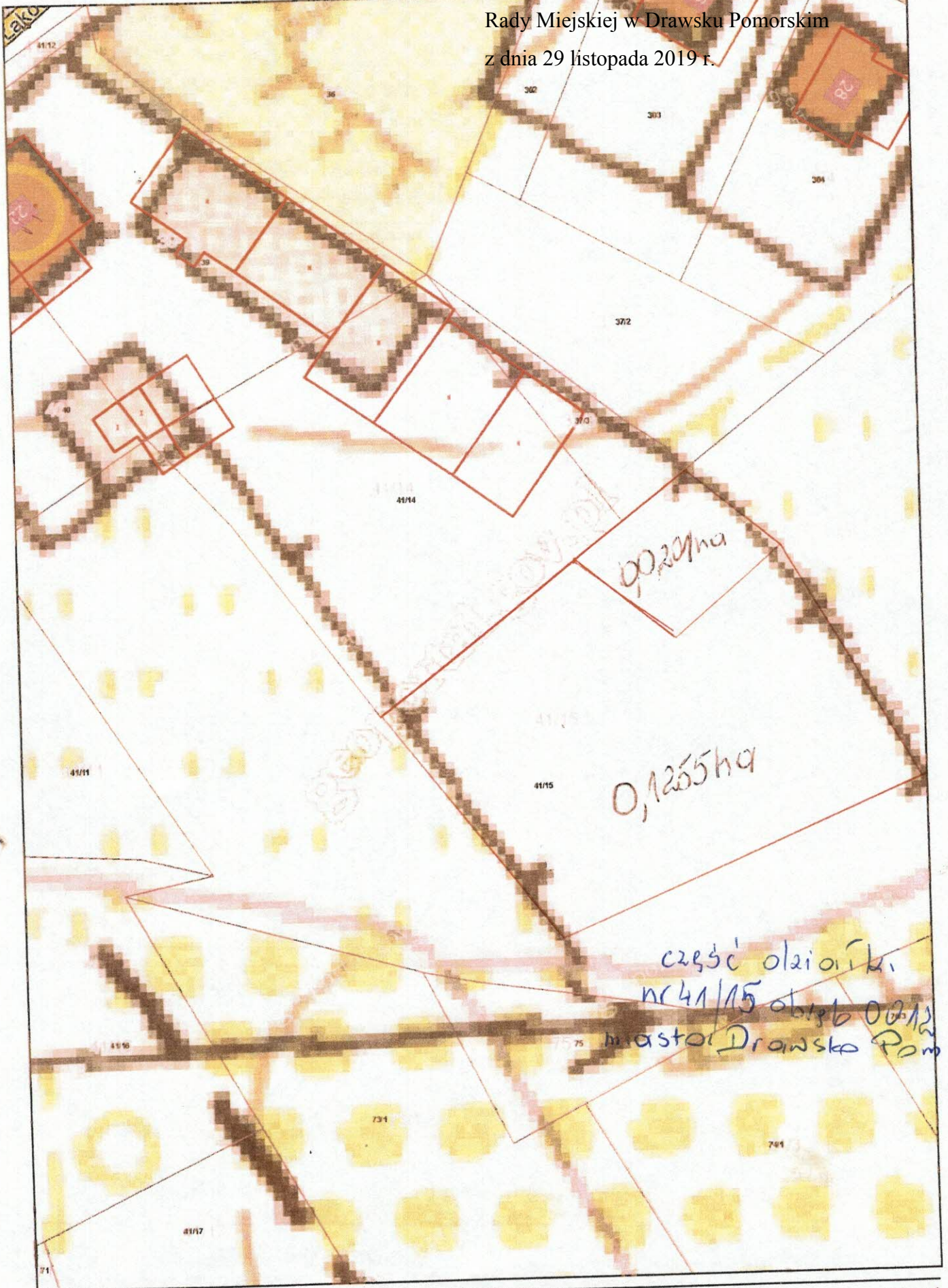


System Informacji Przestrzennej Powiatu Drawskiego

skala 1 : 500

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVIII/135/2019

Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Pawluk Halina



Wydruk mapy z systemu WebEWID

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



część działki  
nr 123/2 obręb 0012  
miasta Drawsko Pom

Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

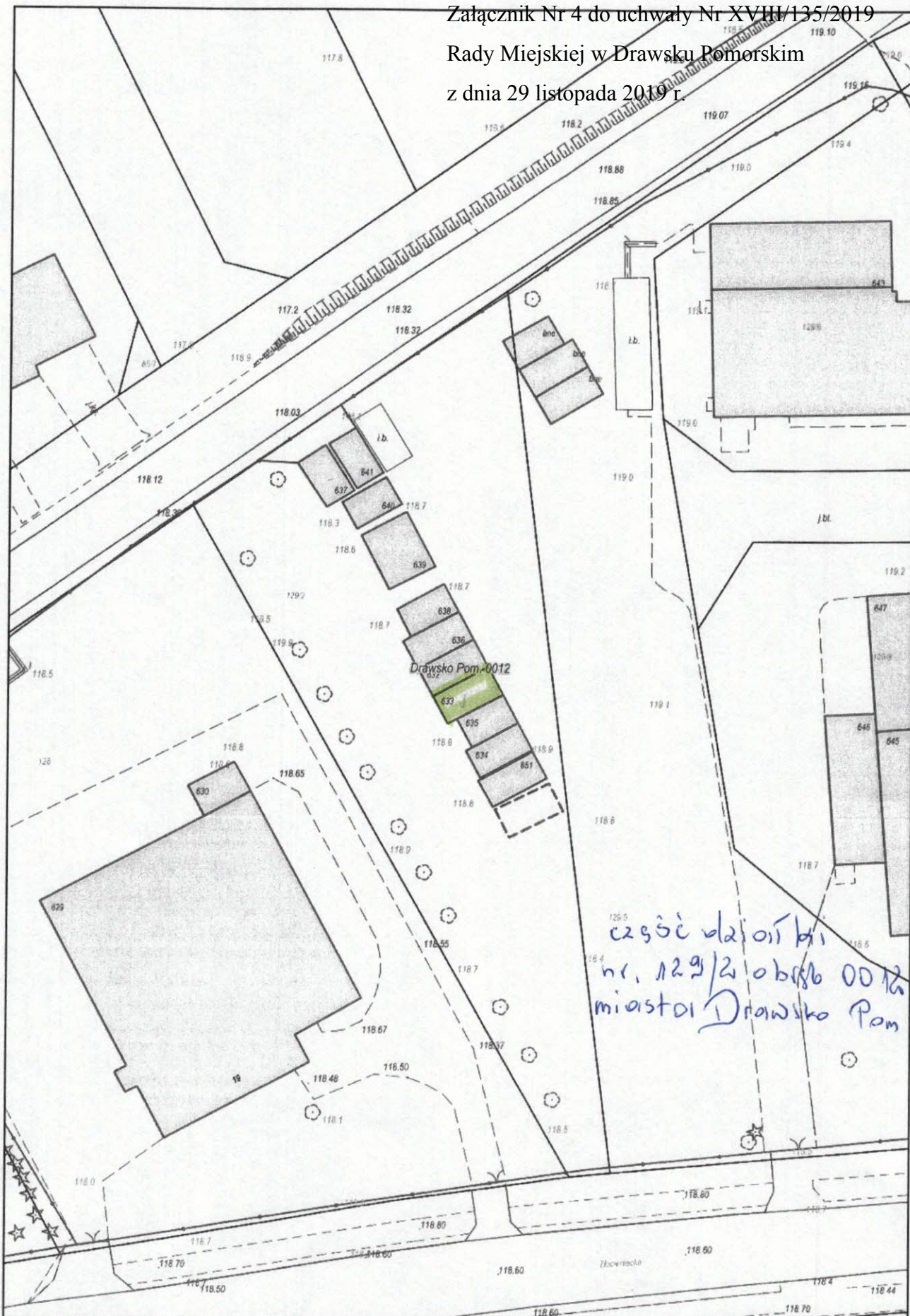
Sporządził: MONIKA Nowak

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drawsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Wydruk mapy z systemu WebEWID

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Paweł Górzynski

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drawsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Wydruk mapy z systemu WebEWID

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: MONIKA Nowak

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drawsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



**Wydruk mapy z systemu WebEWID**

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: MONIKA Nowak

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drawsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



część działki  
nr 2/32 obręb 0007  
miasto: Drawsko Pom.

Ratajczyk

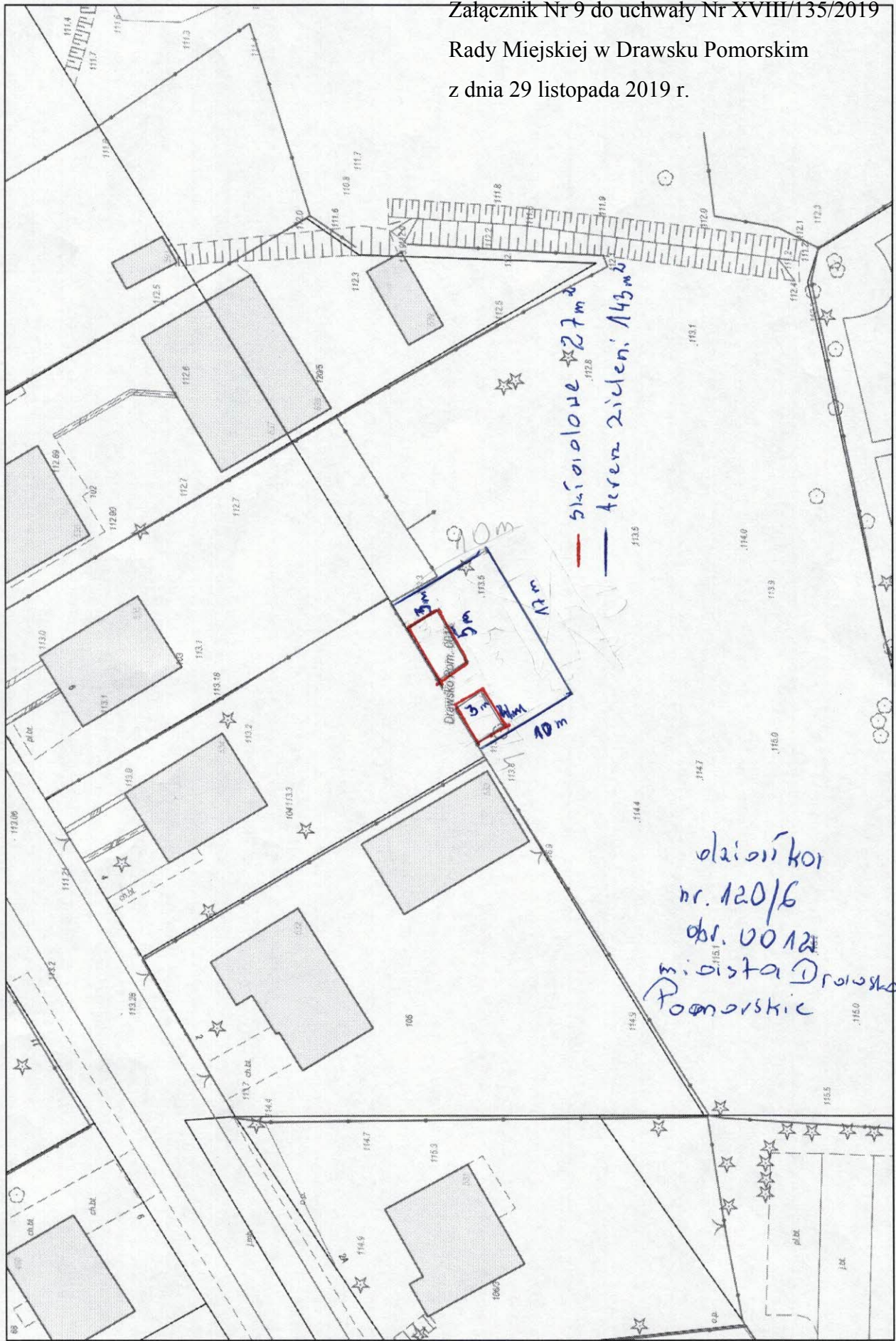


Załącznik Nr 8 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.





Wydruk mapy z systemu WebEWID



Załącznik Nr 9 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
 z dnia 29 listopada 2019 r.

Majtyczek Lucyna

Wydruk w skali 1:500

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: Paweł Górzynski  
 Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Urzędu Gminy w Drawsku Pomorskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.



Załącznik Nr 10 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Bednarek

działka nr 2/6  
obręb 0007  
miasto Drawsko Pom



Załącznik Nr 11 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.





Załącznik Nr 12 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Nopoi  
Anpa

działka nr. 2/32  
obsz 007  
miasta Drawsko Pom



Załącznik Nr 13 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.





Załącznik Nr 14 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Bańdowski

określenie nr. 2/320  
obsz. 0007  
miasto Drawsko Pom





288887,60 634881,47



Główny Urząd Geodezji i Kartografii  
ul. Wspólna 2  
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.  
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.















Załącznik Nr 19 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



dzielnica 2/32  
obieg 0007  
miasta Drawsko  
Pom.

Pluta Justyna



Załącznik Nr 20 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



działka 2/32  
obręb 0007  
miasta Drawsko Pom



*część działki nr 11  
obiekty 0007 miasta Drawsko Pom*

z dnia 29 listopada 2019 r.



288916,04 634946,95



Główny Urząd Geodezji i Kartografii  
ul. Wspólna 2  
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym  
razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.  
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.



z dnia 29 listopada 2019 r.



288916,83 634993,91



Główny Urząd Geodezji i Kartografii  
ul. Wspólna 2  
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.  
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.



Załącznik Nr 23 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



ul. Janki 2/6  
obieg 0007  
miasta Drawsko  
Pom

Trzebska Małgorzata





289251,67 633559,87



Główny Urząd Geodezji i Kartografii  
ul. Wspólna 2  
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.  
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.





289293,47 633535,79



Główny Urząd Geodezji i Kartografii  
ul. Wspólna 2  
00-926 Warszawa

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym  
razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.  
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.



Załącznik Nr 26 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



działka nr. 2/6  
obręb 0007 n  
miasta Drawsko Pom.

B. Tarszyk Halina



Załącznik Nr 27 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



część działki  
2/6 obręb 0007  
miasta Drawsko Pom.



Załącznik Nr 28 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



Baliński

całste okoliczności  
289 i 290/4  
obr. 00 11

Baliński  
Anolnej

Baliński  
Anolnej



Załącznik Nr 29 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



część działki  
2/6 objęta 0007  
miasta Drawsko Pom.

Dżus Ewelina



Załącznik Nr 30 do uchwały Nr XVIII/135/2019  
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim  
z dnia 29 listopada 2019 r.



część działki  
2/6 obręb 0009  
miasta Drawsko Pom



## **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały są nieruchomości gruntowe położone na terenie gminy Drawsko Pomorskie na które wcześniej zawarte były umowy na czas oznaczony . Umowy te tracą ważność 31.12.2019r. Dotychczasowi dzierżawcy złożyli wnioski o przedłużenie dalszej dzierżawy.

Zgodnie z obowiązującym prawem w sytuacji, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę dotyczącą tej samej nieruchomości , zawarcie jej będzie możliwe w sytuacji podjęcia przez radę miejską odpowiedniej uchwały wyrażającej zgodę na bezprzetargowy tryb jej zawarcia.

Na mocy art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348) z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.