

**UCHWAŁA NR X/94/2011
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości jej użytkownikom wieczystym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz. 675) w zw. z § 1 pkt 2 uchwały Nr XXII/174/2008 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 48, poz. 1027; z 2010 r. Nr 77, poz. 1468), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie 10 miasta Drawsko Pomorskie na działce nr 92/4, o pow.1,3315 ha jej użytkownikom wieczystym.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do tut. urzędu wpłynęło podanie Państwa Pilipiec o wykup użytkowania wieczystego na własność działki zabudowanej nr 92/4 obręb 10 o pow. 1,3315 ha położonej w Drawsku Pomorskim przy ul. Starogrodzkiej. Wartość własności działki określona została przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 209.310,-zł, natomiast wartość wykorzystanego prawa użytkowania wieczystego na kwotę 137.950,-zł. W związku z tym, że wartość własności przekracza kwotę 200.000,-zł niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej na sprzedaż użytkownikom wieczystym ww. nieruchomości.