

**UCHWAŁA NR XLIX/443/2014
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 27 marca 2014 r.

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

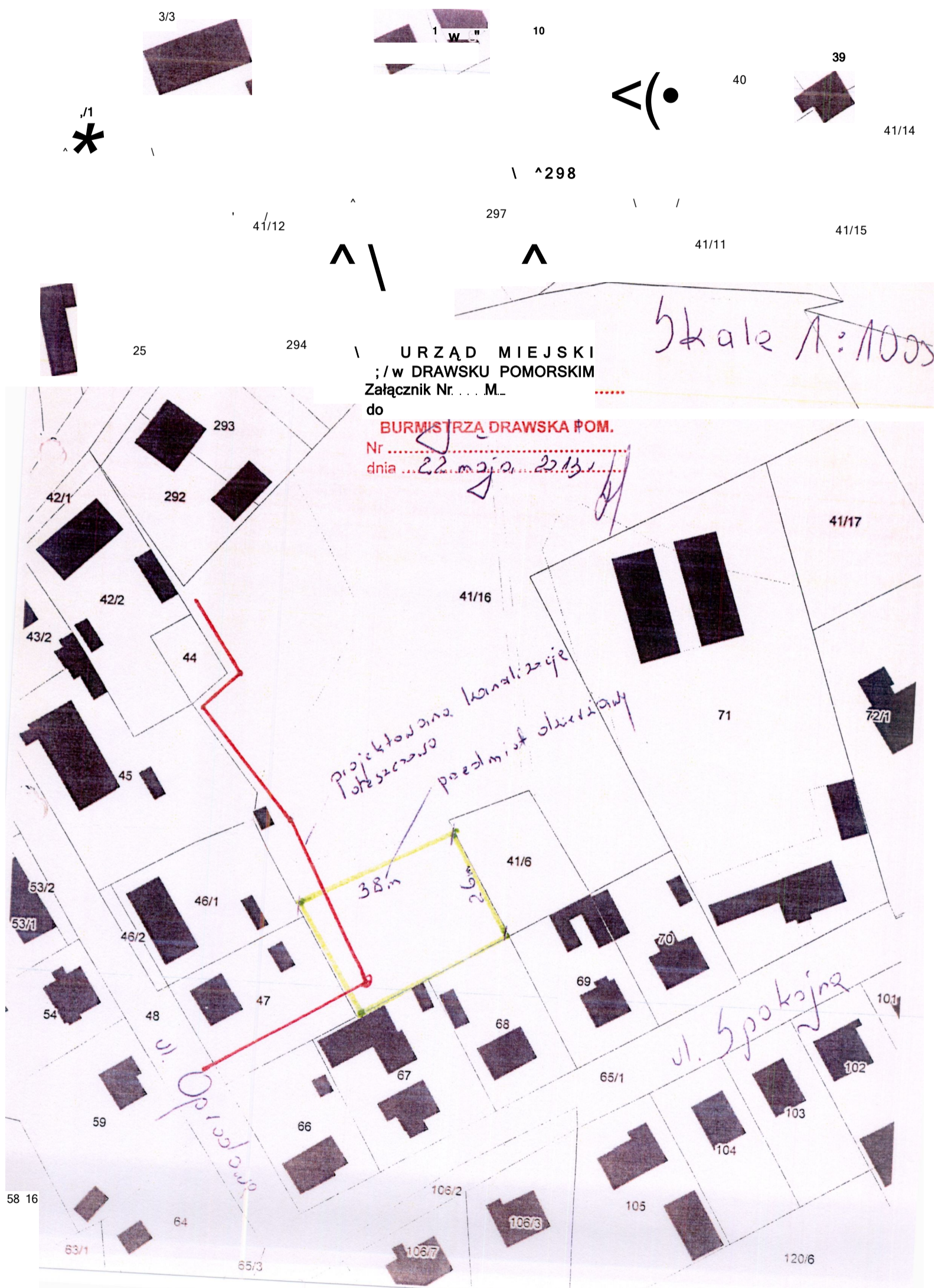
Na podstawie art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz.732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz.1429, poz.1529; z 2013 r. poz. 829 i poz.1238; z 2014 r. poz.40), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat części działki nr 41/16 obręb 12 miasta Drawsko Pomorskie o powierzchni 988 m² oznaczonej na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały z przeznaczeniem na cele warzywnicze z Wojciechem Grzegorzczyk.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

mgr Czesław Faliński



Uzasadnienie

Pan Wojciech Grzegorzcyk jest właścicielem nieruchomości zabudowanej przy ul. Spokojnej nr 7 w Drawsku Pom. tj. działki nr 67 o pow. 0,992ha obręb 12. Złożył wniosek o wydzierżawienie części działki gminnej nr 41/16 obręb 12 w części przylegającej do jego nieruchomości. Wnioskowaną nieruchomość zamierza zagospodarować na ogródek, rekreację, miejsce zabaw dla dzieci. Obecnie zawarto z Panem Grzegorzcykiem umowę na okres 3 lat, tak krótki okres dzierżawy nie pozwala na prawidłowe zagospodarowanie. Teren jest podmokły, zakrzaczony i wymaga dużych nakładów finansowych. Dziesięcioletni okres dzierżawy wymaga zgody Rady Miejskiej.