

**UCHWAŁA NR XXVII/271/2012  
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM**

z dnia 25 października 2012 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości - Mielenko Drawskie**

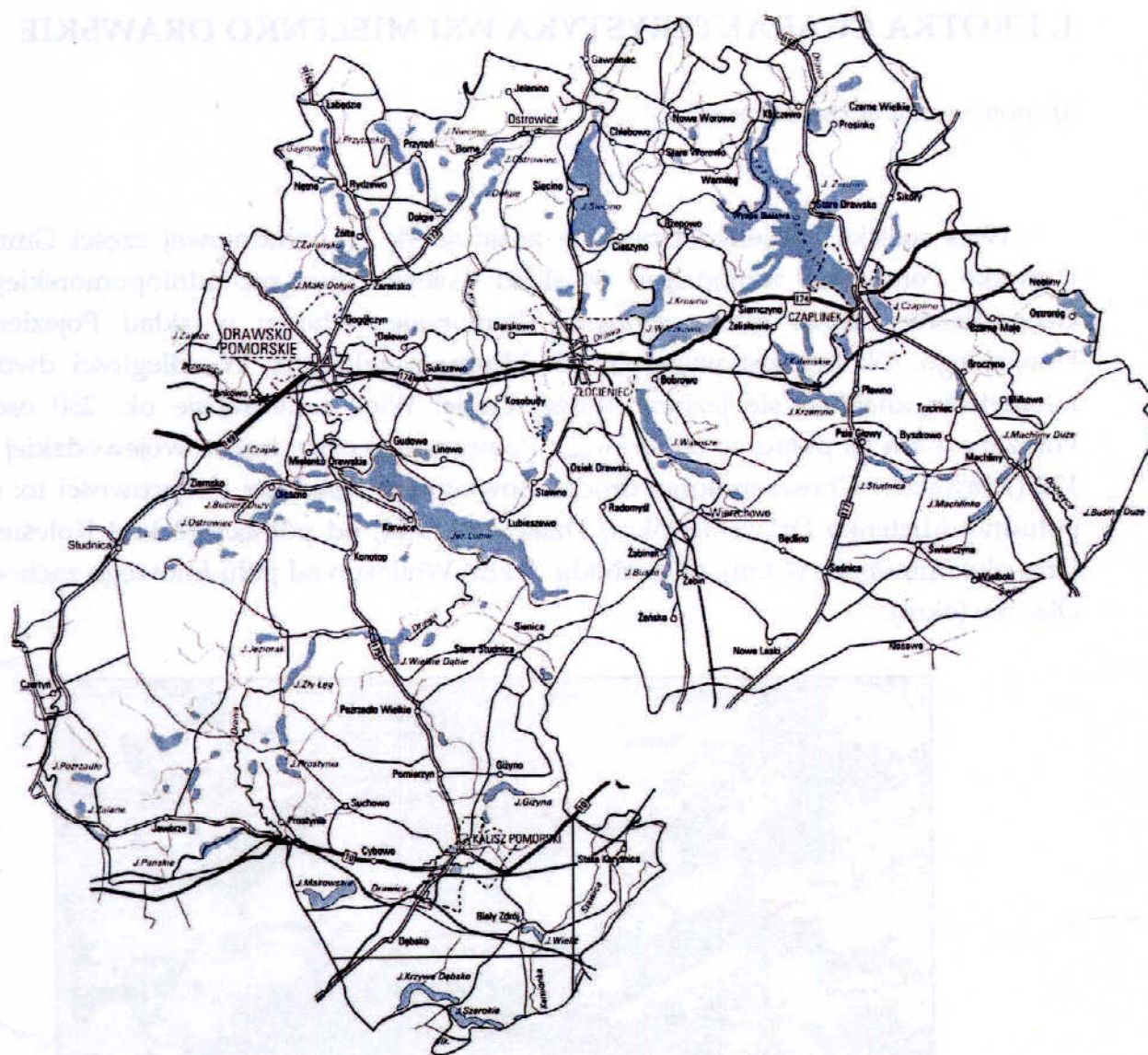
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr. 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr. 153, poz. 1271, Nr. 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr. 80, poz. 717, Nr. 162, poz. 1568; z 2004r. Nr. 102, poz. 1055, Nr. 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr. 172, poz. 1441, Nr. 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr. 17, poz. 128, Nr. 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr. 48. poz. 327, Nr. 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr. 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr. 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr. 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr. 217, poz. 1281; z 2012 r. poz 567) uchwała się co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości - Mielenko Drawskie na lata 2012 - 2022 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w Życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drawsku  
Pomorskim

**mgr Czesław Faliński**



---

**PLAN ODNOWY WSI SOŁECKIEJ MIELENKO**  
**DRAWSKIE**  
**W GMINIE DRAWSKO POMORSKIE**  
**NA LATA 2012 - 2022**

---



# I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU WSI

## 1. KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA WSI MIELENKO DRAWSKIE

### a) położenie i liczba ludności

Wieś sołectwa Mielenko Drawskie znajduje się w południowej części Gminy Drawsko Pomorskie, wchodzącej w skład województwa zachodniopomorskiego. Geograficznie obszar gminy Drawsko Pomorskie wchodzi w skład Pojezierza Drawskiego. Okolica jest wyraźnie pofałdowana, zalesiona. W odległości dwóch kilometrów znajdują się jeziora: Wilże, Lubie. Wieś zamieszkuje ok. 230 osób. Położona 4 km na południe od Drawska Pomorskiego przy drodze wojewódzkiej nr 172 (Drawsko - Choszczno) oraz drodze powiatowej. Sąsiednie miejscowości to: od południa Mielenko Drawskie (5km) Dzikowo (1km), od północy (3 km) Kolešno i Drawsko Pomorskie (4 km), od zachodu (7 km) Woliczno od południowego zachodu Oleszno (4km).



### b) historia

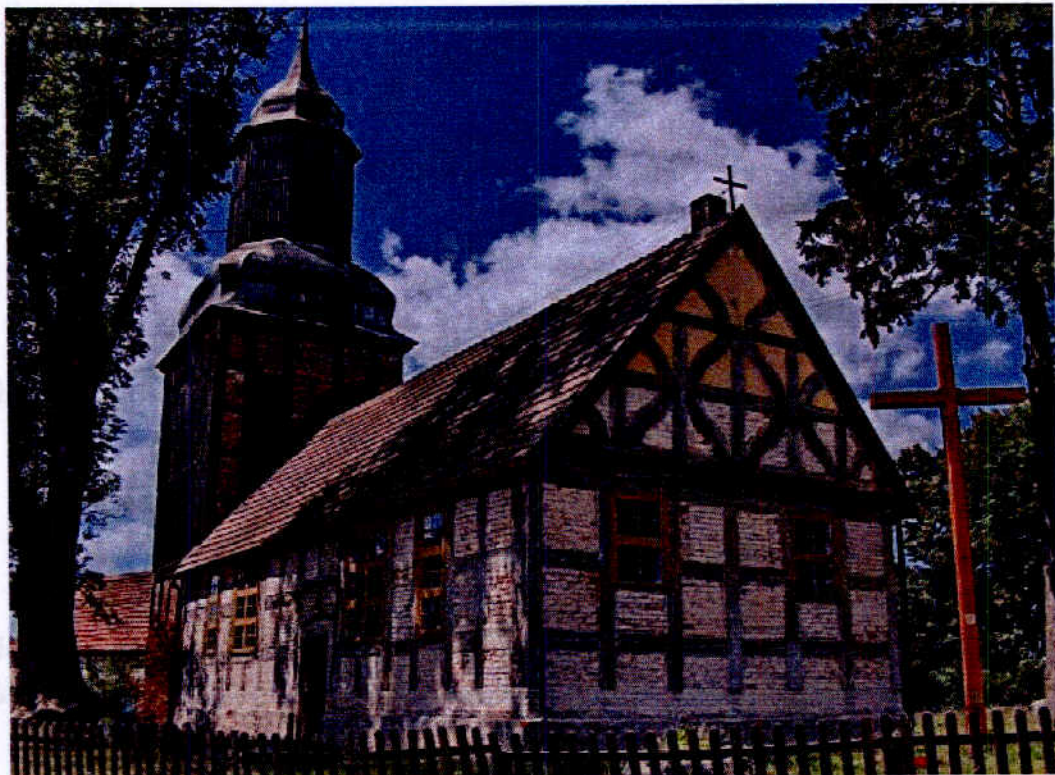
Wieś wykształcona z owalnicy została założona ok. 1300 roku podobnie jak większość z okolicznych miejscowości. Osadnictwo jednak istniało tu już w epoce żelaza o czym świadczą znaleziska archeologiczne. W roku 1320 wieś została подарowana Klasztorowi Augustianek z Pyrzyca przez Waldemara IV, następnie do 1337 r. właścicielami Mielenko Drawskiego byli Wedlowie. W roku 1326 wieś została spalona przez wojska polko-litewskie Władysława Łokietka. W XIV wieku Mielenko



Drawskie należał do rodziny von der Goltz, w latach tych przeżywał także wielokrotnie najazdy obcych wojsk. W 1526 roku we wsi działała karczma. W 1657 roku wieś została złupiona i zniszczona przez wojska Stefana Czarnieckiego a w 100 lat później przez wojska kozackie. W XIX i XX wieku we władaniu rodziny von Brockhausen. W okresie tym w okolicy miejscowości działał młyn wodny w okolicach Dzikowa. W czasie działań pierwszej wojny światowej zginęło wielu mieszkańców Mielenko Drawskiego, którym wystawiono pomnik, który nie zachował się do czasów) dzisiejszych. 3 marca 1945 Mielenko Drawskie został zdobyty przez oddziały Armii Radzieckiej.

Kościół w Mielenko Drawskim istniał już w średniowieczu nie zachowały się natomiast żadne wzmianki o nim. Budowla, dzisiejsze powstała w 1662 roku i jest wpisana do rejestru zabytków pod numerem 224 . Poza kościołem we wsi znajduje się jeszcze 2 obiekty wpisane do rejestru:

- cmentarz przykościelny, nr rej. 224 z dnia 15 stycznia 1960 r.
- park dworski z pocz. XIX oraz XIX/XX wieku, nr rej. 1 113 z dnia 15 września 1980 r.



*Kościół pw. MB Królowej Polski z 1662 r.*

## **2. INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCYCH ZASOBÓW SŁUŻĄCA UJĘCIU STANU RZECZYWISTEGO**

a) woda



Miejscowość Mielenko Drawskie zwodociągowania jest w 100%.

b) kanalizacja

Miejscowość Mielenko Drawskie nie posiada sieci kanalizacji. Ścieki z miejscowości Mielenko Drawskie odprowadzane są do przydomowych zbiornikach bezodpływowych.

c) energia elektryczna

Mielenko Drawskie jest zelektryfikowany, obsługiwany przez Region Energetyczny mieszczący się przy ul. Starogrodzkiej 34 w Drawsku Pomorskim. Energia elektryczna jest dostarczana ze stacji elektroenergetycznej 110/15 kV (Główny Punkt Zasilania) w Drawsku Pomorskim. Zasilanie w energię elektryczną odbywa się liniami napowietrzno - kablowymi 15 kV wyprowadzonymi z Głównego Punktu Zasilania 110/15 kV w Drawsku Pomorskim.

d) gaz

Miejscowość nie posiada przyłącza do rurociągu gazowego. Mieszkańcy zaopatrują się w gaz butlowy.

e) ciepło

Mielenko Drawskie posiada indywidualne systemy ogrzewania. Są to w większości piece opalane węglem lub drewnem i sporadycznie c.o.

f) telekomunikacja

Mielenko Drawskie jest obsługiwany przez Telekomunikację Polską S. A. w zakresie sieci telefonicznej. We wsi znajduje się nadajnik sieci komórkowej PLU GSM.

g) gospodarka odpadami

Na terenie Mielenko Drawskiego rozstawione są pojemniki do segregacji odpadów (szkło, plastik i makulatura). Ich wywozem zajmuje się Zakład Usług Komunalnych. Wywozem odpadów komunalnych z indywidualnych pojemników na odpady mieszkańców Mielenko Drawskiemu zajmuje się firma prywatna. W



pobliżu miejscowości znajduje się składowisko odpadów. W przyszłości zostanie tu wybudowana stacja przeładunkowa o znaczeniu regionalnym.

#### h) drogi

Powiązanie z krajem, województwem oraz gminą zapewnia droga wojewódzka nr 175 (Drawsko Pomorskie-Kalisz Pomorski-Choszczno). We wsi znajdują się także dwie drogi powiatowe. W miejscowości usytuowany jest przystanek PKS. Sieć połączeń jest bardzo zróżnicowana. Istnieje dobre połączenie w dni powszednie z miejscowościami Kalisz Pomorski oraz Drawsko Pomorskie. Mielenko Drawskie posiada także połączenie autobusowe z Poznaniem, Kołobrzegiem, Wałczem oraz Koszalinem.

## 2.2 Inwentaryzacja zasobów społecznych:

### a) ludność

Mielenko Drawskie to mała miejscowość. Liczy około 250 mieszkańców. Społeczność ta charakteryzuje się zróżnicowaniem wiekowym. Także struktura zawodowa nie jest jednorodna. Wynika to z jednej strony z rolnego oraz leśnego charakteru miejscowości, o którym decyduje część społeczności w średnim wieku, z drugiej zaś młodzi rezygnują z pracy w sektorze rolnictwa na rzecz innych form zatrudnienia, które uzyskują w okolicznych zakładach pracy oraz prywatnych firmach, ze szczególnym uwzględnieniem miasta Drawsko Pomorskie. Na zróżnicowanie zawodowe w dużym stopniu wpływa również poziom wykształcenia. Są tu tylko nieliczni przedsiębiorcy prowadzących działalność na własny rachunek. Niestety przybywa i bezrobotnych. Tak jak w innych częściach kraju - tak i tu wielu mieszkańców, szczególnie młodych, emigruje do innych, większych miejscowości w celu poszukiwania pracy. Znajdując lepsze źródło utrzymania przenoszą się oni do miast lub emigrują za granicę.

### b) szkolnictwo

Szkoła Podstawowa w Mielenku Drawskim została założona 15 czerwca 1945 roku. Była pierwszą szkołą wiejską na terenie powiatu drawskiego. Pierwszym nauczycielem, który w niej pracował była p.Janina Man. W czasie istnienia, placówka mieściła się w różnych budynkach. Ponadto ulegała ciągłym przebudowom, których celem było stworzenie odpowiedniej bazy dydaktycznej odpowiadającą stale zmieniającym się wymaganiom. W czasie wieloletniej historii szkoły, została ona raz rozwiązana. Miało to miejsce w 1979 r. Ponownie wznowiła swą działalność w 1982 r. O tym, jak ważne pełniła miejsce, może świadczyć fakt, iż posiadała swoje filie w Konotopie i Wolicznie. Obecnie uczniowie tych miejscowości kształcą się w Mielenku Dr. W latach 1945-1998 szkoła była prowadzona przez ośmiu dyrektorów. Jako pierwsza



zajęła to stanowisko p. Siemianowska. Kolejnymi byli p. J. Bociańska, p. Z. Paluch, p. Gierszewski, który za całokształt pracy pedagogicznej otrzymał nagrodę Ministra Oświaty II stopnia. Do grona dyrektorów dołączyli p. W. Ozboba, p. I. Woźniak, p. J. Spychalski, p. B. Kosiorek. Obecny dyrektorem placówki jest p. Wiesława Hnatewicz, która pełni tę funkcję od 1999 r. Podczas Jej kadencji szkoła osiągnęła szereg sukcesów. Możemy poszczycić się tytułami: "Szkoła z klasą" oraz "Bezpieczna szkoła"- 2004r. Placówka jest ciągle modernizowana, widoczna w lokalnym środowisku, a uczniowie osiągają coraz wyższe wyniki podczas sprawdzianu klasy VI.

Uczniowie w wieku gimnazjalnym uczęszczają do Gimnazjum im. Adama Mickiewicza w Drawsku Pomorskim, do którego dojeżdżają bezpłatnie autobusami PKS. Natomiast w wieku późniejszym wybierają szkoły średnie i zawodowe głównie w Drawsku Pomorskim, sporadycznie w Kaliszu Pomorskim. We wsi niewiele osób studiuje. Przeważnie jest to tryb niestacjonarny. Ośrodkami, w których kształcą się mieszkańcy są Szczecin, Koszalin oraz Poznań.



*Szkoła Podstwiowa w Mielenku Drawskim*

d) obsługa ludności

Mielenko Drawskie jest miejscowością o nierozwiniętej obsłudze mieszkańców. Dla spełnienia ich potrzeb różnego rodzaju instytucje publiczne mieszczą się w Drawsku Pomorskim, dokąd mieszkańcy muszą dojeżdżać, także w celach zdrowotnych. Na terenie miejscowości istnieje jedynie Kościół i szkoła. Społeczność zaopatruje się w artykuły spożywczo – przemysłowe w sklepie w Mielenku lub w Drawsku Pomorskim;

e) kultura, turystyka i sport



W miejscowości nie funkcjonuje świetlica wiejska, która byłaby miejscem spotkań mieszkańców, głównie dla młodzieży. Funkcje świetlicy spełniają różne pomieszczenia jak choćby te w budynku OHP czy w szkole.

We wsi znajduje się także plac zabaw, na którym mogą bawić się dzieci oraz prowizoryczne boisko sportowe z bramkami do piłki nożnej oraz boiskiem do siatkówki.

Najbliższy ośrodek kultury znajduje się w Drawsku Pomorskim. Oferta ośrodka jest dostępna mieszkańcom Mielenko Drawskiego w ograniczonym zakresie, ze względu, iż większość imprez odbywa się w siedzibie Gminy. Uczniowie mają także możliwość korzystania z bibliotek przyszkolnych w Mielenku Drawskim oraz Drawsku Pomorskim.

Funkcje rekreacyjne dla mieszkańców Mielenko Drawskiego spełniają piękne okoliczne lasy oraz zbiorniki wodne oddalone o ok. 1,5-2 km. Korzystanie z nich jest jednak utrudnione, ze względu, iż leżą one na terenie poligonu drawskiego. Przez miejscowość przebiega także rowerowy pomarańczowy szlak turystyczny, a w pobliżu szlak kajakowy im. Ks. Kardynała Karola Wojtyły. W miejscowości znajduje się także boisko sportowe oraz hala sportowa.



Sala sportowa w Mielenku Drawskim

### **3. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.**

W miejscowości Mielenko Drawskie można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu



kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszary te zaznaczono na mapie poglądowej.

Pierwszym obszar znajduje się w ścisłym centrum wsi i obejmuje: szkołę, kościół, boisko. Obszar ten pełni najważniejszą funkcję dla mieszkańców, ze względu na bliskość dla wszystkich oraz skupienie najważniejszych miejsc we wsi. Na boisku sportowym odbywają się większe imprezy plenerowe w okresie letnim oraz zawody sportowe. Boisko ze względu na swoją ogólnodostępność jest też miejscem integracji przede wszystkim młodzieży podczas codziennej gry w piłkę nożną czy siatkówkę. Boisko służy do organizacji imprez okolicznościowych, szkoła daje możliwości przeprowadzania zajęć dla młodzieży i dorosłych z zakresu przedsiębiorczości, nauki języków obcych, kursów zawodowych oraz rozwój zainteresowań i hobby mieszkańców. Wypoczynek jest naturalną okazją do spotkań mieszkańców i zacieśnianiu kontaktów. Kolejnym miejscem znajdującym się w tym obszarze jest plac zabaw, na którym bawią się dzieci oraz są organizowane mniejsze imprezy w okresie letnim jak choćby dzień dziecka. Tu integrują się nie tylko dzieci ale także rodzice i ich opiekunowie, którzy pilnują swoich pociech.

Drugi obszar znajduje się we wschodniej części wsi i obejmuje teren boiska sportowego. Na boisku tym odbywają się większe imprezy plenerowe w okresie letnim oraz zawody sportowe. Boisko ze względu na swoją ogólnodostępność jest też miejscem integracji przede wszystkim młodzieży podczas codziennej gry w piłkę nożną czy siatkówkę.

#### 4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON

MOCNE STRONY - ATUTY ROZWOJU MIELENKA DRAWSKIEGO	SŁABE STRONY - CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ MIELENKOA DRAWSKIEGO
- walory przyrodnicze; miejscowość położona wśród lasów i jezior;	- stosunki własnościowe - mało terenów należy do gminy Drawsko Pomorskie
- funkcje wiodące: rolnictwo, leśnictwo, turystyka	- zagrożenia krajobrazu kulturalnego: część budynków gosp. (inwentarskich) użytkowana do nowych funkcji lub zrujnowania oraz pojedyncze.
- walory turystyczne: przebiegający przez miejscowość Pomarańczowy Szlak Rowerowy oraz w pobliżu miejscowości szlak kajakowy im. Jana Pawła II rzeką	- niski poziom wykształcenia mieszkańców;



Drawą.	
- użytki ekologiczne: zabagnienia i zadrzewienia zlokalizowane wokół Mielenko Drawskiego;	- słabo rozwinięta infrastruktura - brak sieci kanalizacji;
- rezerwy terenowe w planach zagospodarowania przestrzennego pod rozwój działalności rzemieślniczej i przemysłowej o małym stopniu uciążliwości	- brak świetlicy wiejskiej,
- bliskość obszarów NATURA 2000	- brak możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury,
- funkcjonująca szkoła podstawowa z dobrą infrastrukturą	- strukturalne bezrobocie;
- Hala sportowa oraz boisko	- brak prywatnych przedsiębiorców;
	- brak zasobów architektonicznych;

SZANSE - MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	ZAGROŻENIA - CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE
- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich,	- wymóg posiadania udziału własnego gminy w kosztach realizowanych zadań
- zwiększająca się możliwość uzyskania środków zewnętrznych z różnego rodzaju funduszy Unii Europejskiej,	- wymóg posiadania dokumentacji technicznych oraz kosztorysów na realizację planowanych zadań,
- możliwość pozyskania środków finansowych z innych funduszy, w tym: - Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki,	- „ucieczka” młodych ludzi
	- zmienność prawa



## 5. WIZJA ROZWOJU MIELENKO DRAWSKIEU

### *„Kompleksowy i zrównoważony rozwój wsi sołeckiej Mielenko Drawskie dzięki wykorzystaniu jego zasobów i potencjałów, podstawą poprawy warunków życia społeczności lokalnej”*

Analiza SWOT dokonana w poprzednim rozdziale bardzo dobrze naświetliła atuty i problemy miejscowości Mielenko Drawskie. Wykazała bowiem, że podstawową barierą w rozwoju wsi jest zaniedbana infrastruktura kulturalna oraz niewystarczająca infrastruktura techniczna, w tym zły stan dróg wewnętrznych. Zaistniała sytuacja jednak nie wynika z nieudolnej polityki lokalnych władz, ale z ograniczonych środków finansowych, których niedobór hamuje realizację wielu inwestycji przewidzianych na tym terenie oraz niekorzystne stosunki własnościowe gruntów. Wobec nowych możliwości jakie stwarza Program Rozwoju Obszarów Wiejskich być może niektóre z nich uda się urzeczywistnić. Dlatego też dla wskazania najbardziej istotnych zadań, na podstawie analizy SWOT, sformułowano następujące kierunki rozwoju.

Rozwój wsi w przypadku Mielenko Drawskie będzie polegać na realizacji zastępujących działań:

#### **INFRASTRUKTURA:**

- przebudowa /modernizacja/ istniejących dróg oraz infrastruktury towarzyszącej m. in. budowa nowych chodników, położenie nowych nawierzchni bitumicznych, zagospodarowanie skwerów,
- zagospodarowanie terenów wokół hali sportowej
- poprawa estetyki wsi - według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

#### **KULTURA:**

- Budowa świetlicy wiejskiej,

Kultura jest naturalnym identyfikatorem dorobku cywilizacyjnego wsi i gminy. Możliwość spotkania pod dachem mieszkańców zwykle oddany we władanie miejscowym związkom, taki obiekt spełnia i zaspokaja potrzeby lokalnej społeczności. To tu kwitnie życie wspólnoty. Centrum kulturalno - oświatowe to swego rodzaju miniośrodek kultury wychowawczy i rozrywkowy, wokół którego koncentruje się życie mieszkańców. Placówka taka zajmuje się głównie systematyczną pracą z dziećmi i młodzieżą m. in. organizując imprezy okolicznościowe, konkursy,



zabawy, turnieje sportowe. Na bazie utworzonego centrum wspartym konsultacją i pomocą instruktorów Drawskiego Ośrodka Kultury w Drawsku Pomorskim istnieje możliwość realizowania programów w zakresie:

- tworzenia warunków do rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego,
- współdziałania w organizowaniu różnych form kulturalno - oświatowych z lokalnymi instytucjami, stowarzyszeniami i innymi organizacjami społecznymi,
- ochrony i edukacji prezentacji kultury ludowej,
- dbałość o zabytki i miejsca kultu religijnego z zagospodarowaniem terenów przyległych,

Warto wspomnieć, że od skuteczności kierunków promocji poprzez kulturę pojedynczych miejscowości, zależy powodzenie promocji całej gminy. Tego rodzaju ośrodek ma również duże szanse na pozyskiwanie środków finansowych ze źródeł zewnętrznych. Kreatywne funkcje kultury wsparte odpowiednią promocją służą rozwojowi i są bazą, na której budowany jest prestiż i zaplecze finansowe dla przedsięwzięć kulturalnych.

Wieś Mielenko Drawskie nie posiada własnej świetlicy. Miejsce to jest zastępowane poprzez budynek OHP oraz szkoły podstawowej.

#### **- Remonty zabytków**

W Mielenku Drawskim znajdują się trzy obiekty wpisane do rejestry zabytków. Właścicielem żadnego z nich jest gmina Drawsko Pomorskie, w związku z czym wszelkie działania są utrudnione. Należy jednak dołożyć wszelkich starań, aby zmobilizować właścicieli obiektów do dbania o ich stan. Pomocne z pewnością będą liczne dotacje na ochronne zabytków. Należy też wziąć pod uwagę zagospodarowanie terenów przyległych miejsc kultu religijnego, w tym cmentarza



ewangelickiego.



Cmentarz ewangelicki w Mielenku Drawskim

## 6. HARMONOGRAM ROZWOJU SOŁECTWA MIELENKO DRAWSKIE.

ZADANIE	TERMIN REALIZACJI	KOSZT ZADANIA	CEL I PRZEZNACZENIE
Remont kościoła pw. Matki Boskiej Królowej Polski	2013-2016	1 mln. zł	Zadanie ma na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego wsi oraz estetyki miejscowości.
Przebudowa /modernizacja/ istniejących dróg oraz infrastruktury towarzyszącej	2013 - 2020	nieokreślony	Zadanie ma na celu poprawę estetyzacji wsi, poprawę i estetyzację przede wszystkim zaś poprawę warunków życia mieszkańców.
Zagospodarowanie terenów wokół hali sportowej	2013-2014	100 tys. zł	Zadanie ma na celu poprawę estetyki miejscowości, zwiększenie bezpieczeństwa oraz



			stworzenie warunków do aktywnego wypoczynku.
Zagospodarowanie terenów zielonych we wsi	2012-2014	40 tys. zł	Zadanie polega na zagospodarowaniu miejsc w okolicach placu zabaw, kościoła, parku, w taki sposób, aby stały się one miejscami wypoczynku dla mieszkańców
Poprawa estetyki wsi	2012-2020	mieszkańcy we własnym zakresie	Zadanie realizowane przez mieszkańców. Polega na upiększaniu posesji, corocznym nasadzeniu bylin, dosiewaniu trawy, porządkowaniu obejść i skwerów.
Zagospodarowanie terenów przyległych miejsc kultu religijnego.	2013-2016	20 tys. Zł	Zagospodarowanie terenów na ciągłym dosadzaniu roślin i naprawach chodniczków. Miejscem szczególnym jest tu cmentarz ewnagelicki.
Budowa świetlicy wiejskiej	2015-2017	1 mln zł	W zakres zadania wchodzi budowa budynku świetlicy lub przystosowanie jednego z budynków do pełnienia jej funkcji.