

**BURMISTRZ DRAWSKA POMORSKIEGO**

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
GMINY DRAWSKO POMORSKIE**

wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 r.

opracowano: marzec 2017 r.

## Wstęp

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2016r. sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885, z późn. zm.) i obejmuje:

- a) dane dotyczące przysługujących gminie Drawsko Pomorskie praw własności,
- b) dane dotyczące innych:
  - niż własność praw majątkowych, tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach,
  - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia jednostki, w zakresie określonym w lit. a i b, do dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego, w tym:
  - dochody pozyskane ze zbycia (sprzedaży) majątku w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016r.,
  - planowane dochody (wpływy do budżetu) w roku 2017.

Gmina Drawsko Pomorskie będąca jednostką samorządu terytorialnego realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.).

Gospodarowanie majątkiem określone jest ponadto przepisami:

- ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych, do aktywów trwałych zalicza się:

**I. Wartości niematerialne i prawne** – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

**II. Rzeczowe aktywa trwałe** w tym:

1. Środki trwałe – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu,
- budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) – rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego,

3. Środki przekazane na poczet inwestycji – zaliczki na środki trwałe w budowie.

### III. Informacją objęto jednostki organizacyjne gminy Drawsko w podziale na:

- a) gminę,  
 b) jednostki budżetowe:  
 - Zakład Usług Komunalnych,  
 - Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,  
 - Gimnazjum w Drawsku Pomorskim  
 - Szkoła Podstawowa w Drawsku Pomorskim,  
 - Szkoła Podstawowa w Mielenku Drawskim,  
 - Szkoła Podstawowa w Nętnie,  
 - Przedszkole w Drawsku Pomorskim,  
 c) instytucje kultury – Ośrodek Kultury w Drawsku Pomorskim.

Mając na uwadze art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.), który stanowi, że „mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw w sprawozdaniu niniejszym zamieszczono także informacje o mieniu spółek, w których gmina posiada 100 % udziały tj.:

- a) Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim,  
 b) Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim,  
 c) Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim.

#### 1. MIENIE GMINY

w złotych, bez znaku po przecinku

Grupa rodzaju wa śr.trwał.	Wyszczególnienie	Wartość na 01.01.2016 r.	Zmiany wartości w trakcie roku		Wartość początkowa (brutto) na 31.12.2016r.	Umorzenie dotychczas. narastająco na 31.12.16 r.	Wartość netto na 31.12.2016 r. (6-7)
			Zwiększenia (+)	Zmniejszenia (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>0</b>	Grunty	29.162.572	215.635	262.582	29.115.625	583	29.115.042
<b>1</b>	Budynki i lokale	44.818.710	14.810.852	9.436.940	50.192.622	14.418.459	35.774.163
<b>2</b>	Budowle, obiekty inżynierii ład.	70.538.366	2.789.307	288.080	73.039.593	25.949.956	47.089.637
<b>3</b>	Kotły i maszyny energetyczne	41.735	-	-	41.735	11.929	29.806
<b>4</b>	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	697.285	40.994	32.993	705.286	582.521	122.765
<b>5</b>	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	151.200	-	-	151.200	151.200	0
<b>6</b>	Urządzenia techniczne	2.629.669	11.719	9.466	2.631.922	1.302.905	1.329.017
<b>7</b>	Środki transportu	474.019	127.097	84.390	516.726	282.397	234.329
<b>8</b>	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposaż.	361.340	107.717	34.151	434.906	263.907	170.999
	<b>I.Razem środki trwałe</b>	<b>148.874.896</b>	<b>18.103.321</b>	<b>10.148.602</b>	<b>156.829.615</b>	<b>42.963.857</b>	<b>113.865.758</b>
<b>Konto 020</b>	II. Wartości niematerialne i prawne	348.367	1.291	4.410	345.248	336.696	8.552
	<b>OGÓŁEM (I+II)</b>	<b>149.223.263</b>	<b>18.104.612</b>	<b>10.153.012</b>	<b>157.174.863</b>	<b>43.300.553</b>	<b>113.874.310</b>
<b>Konto 013</b>	III. Pozostałe środki trwałe o wartości poniżej 3.500,- zł (przyjęcie na stan, zgodnie z przyjętymi zasadami ujętymi w polityce rachunkowości)	1.534.070	112.593	24.299	1.622.364	1.622.364	-
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>150.757.333</b>	<b>18.217.205</b>	<b>10.177.311</b>	<b>158.797.227</b>	<b>44.922.917</b>	<b>113.874.310</b>

## DOCHODY

plan i wykonanie uzyskane z praw własności gminy Drawsko Pom. na 31.12.2016 r.

### Dział 020

- plan	0,00 zł
- wykonanie	116,24 zł

### Dział 700

- plan	1.682.500,00 zł
- wykonanie	4.118.265,55 zł

### Dział 750

- plan	6.900,00 zł
- wykonanie	7.122,57 zł

### Dział 801

- plan	0,00 zł
- wykonanie	199,50 zł

### Dział 900

- plan	0,00 zł
- wykonanie	961,00 zł

### Ogółem

- plan	1.689.400,00 zł
- wykonanie	4.126.664,86 zł

W roku 2017 przewiduje się dochody ze sprzedaży mienia w kwocie 3.300.000,-zł.

**INFORMACJA O STANIE I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ZMIANACH MIENIA - GMINA**  
w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

**Grupa 0 - grunty**

Wyszczególnienie	Stan posiadania gminy nadziej 01.01.2016r	zwiększenia (+), zmniejszenia (-) stanu w okresie od 01.01.16-31.12.16r.	Stan na dzień 31.12.2016r (4+5+6+7+8+9).	W tym: sposób zagospodarowania mienia gminy					inne formy władania	Stan posiadania Spółek na 31.12.2016 r. (własność)
				w zarządzie jednostki, Gminy, lub administratorow.	wzyczyste użytkowanie	dzierżawa, najem	w zarządzie w pośrednim zarządzie gminy	w zarządzie		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	
<b>Grunty ogółem (ha), w tym:</b>	<b>785,80</b>	<b>36,97</b>	<b>822,77</b>	<b>725,00</b>	<b>8,69</b>	<b>36,37</b>	<b>47,00</b>	<b>4,30</b>	<b>1,41</b>	
Rolne	216,99	+26,02	243,01	206,00	-	13,01	24,00	-	-	
działki budowlane	65,70	+3,41	69,11	44,70	-	-	23,00	-	1,41	
tereny rekreacyjne	62,30	+7,51	69,81	63,00	-	6,81	-	-	-	
tereny drogowe	283,40	+3,19	286,59	284,00	-	2,59	-	-	-	
Cmentarze	13,86	-0,06	13,80	6,21	7,53	0,06	-	-	-	
lasy	86,00	-7,0	79,00	79,00	-	-	-	-	-	
Parki	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
tereny składowe	0,83	-	0,83	0,31	-	0,52	-	-	-	
tereny handlowe	1,40	-	1,40	-	-	1,40	-	-	-	
pozostałe	55,32	+3,90	59,22	41,78	1,16	11,98	-	4,30	-	

### Grupa I - budynki i lokale

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Przystanki		LT 1/2016 – likwidacja przystanku autobusowego w m. Woliczno – 5.845,-zł LT 39/2016 – przystanek autobusowy przy ul.Stardogrodzkiej – 14.607,-zł,
Szkoły	OTI 8/2016 – szafa elektroenergetyczna zewn.na terenie Gimnazjum i szafka elektroenerg.wewn.w hali sportowej w Gimnazjum – 11.000,-zł OTI 21/2016 – hala sportowa przy SP Drawsko Pom. – 3.235.830,77 zł,	PT 2/2016 – przekazanie nieodpł.do SP Drawsko Pom. Hali sportowej – 3.235.830,77 zł,
Przedszkola		PT 1/2016 – przekazanie do Przedszkola przy ul.Obr.Westerplatte 47-49 nawierzchni szlaków komunikacyjnych wokół budynku oraz tarasu wraz z wymianą balustrady na tarasie i przy schodach – 35.018,27 zł
Budynki mieszkalne	OTI 13/2016 – budynek komunalny przy ul.Złocienieckiej 31 D – 5.720.212,10 zł, OTI 27/2016 – budynek mieszkalny przy ul.Obr.Westerplatte 37 – termomodernizacja 28.076,51 zł OTI 28/2016 – budynek mieszkalny przy ul.Obr.Westerplatte 45 – 63.288,70 zł, OTI 29/2016 – budynek mieszkalny przy ul.Obr.Westerplatte 39 – 32.231,96 zł,	PT 3/2016 – przekazanie nieodpł.do TBS Sp z o.o. Budynku Komunalnego przy ul.Złocienieckiej 31D – 5.720.212,10 zł

### Grupa II - budowle

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Ogrodzenia	OTI 9/2016 – ogrodzenie drewniane panelowe – świetlica wiejska w m.Linowno – 8.859,94 zł, OTI 16/2016 – ogrodzenie z paneli drewnianych plaża nad j.Okra – 5.599,94 zł, OTI 20/2016 – ogrodzenie cmentarza żydowskiego przy ul.Łąkowej – 12.015,25 zł, OTZW 15/2016 – obudowa altan śmietnikowych na cmentarzu komunalnym w Drawsku Pomorskim – 4 szt. – 14.823,71 zł,	
Przyłącza sieci ciepłej	OTI 11/2016 – przyłącze sieci ciepłej z rur preizolowanych do budynku przy ul.	

	Złocienieckiej 31D – 18.347,17 zł	
Wodociągi, studnie	OTI – sieć wodociągowa ul.Gdyńska-Zakopiańska – 193.867,12 zł, OTI 15/2016 – przyłącze wodoc.z rur PE dn 63 mm do budynku przy ul.Złocienieckiej 31D – 3.342,68 zł,	PTCZ 6/2016 – przekazanie dokumentacji do ZWIK – Sieć wodociągowa Dalewo, Suliszewo, Zagórki, Drawsko Pom. – 16.725,94 zł, PT 4/2016 – nieodpł.przekazanie do ZWiK – przyłącza wodoc.do budynku komunalnego przy ul.Złocienieckiej 31D – 3.342,68 zł,
Kanalizacje	OTI 3/2016 – sieć kanalizacji sanitarnej Drawsko Pom. – Mielenko Dr.-Oleszno – 14.387,76 zł, OTI 4/2016 – sieć kanalizacji sanitarnej ul.Gdyńska – Zakopiańska - 191.285,53 zł, OTI 10/2016 – kanalizacja deszczowa przy budynku ul.Złocienicka 31D – 109.822,10 zł, OTI 14/2016 – przyłącze kanalizacyjne do budynku przy ul.Złocienieckiej 31 D – 55.261,- zł, OTI 25/2016 – sieć kanalizacyjna ul.Cmentarna – 10.201,37 zł, OTI 26/2016 – sieć wodociągowa w ul.Gdyńskiej – 9.623,78 zł,	PTCZ 4/2016 – przekazanie do ZWIK dokumentacji – Budowa kanalizacji deszczowej na osiedlu domów jednorodzinnych przy ul.Kosynierów – 10.947,-zł PTCZ 5/2016 – przekazanie dokumentacji do ZWiK – Sieć kanalizacji sanitarnej Dalewo, Suliszewo, Zagórki, Drawsko Pom. – 110.098,13 zł, PT 5/2016 – nieodp.przekazanie do ZWiK Drawsko Pom. – przyłącza kanalizacyjnego do budynku komunalnego przy ul.Złocienieckiej 31D – 55.261,-zł,
Place zabaw,	OTI 12/2016 – plac zabaw przy budynku ul.Złocienicka 31 D – 51.281,77 zł, OTZW 14/2016 – plac zabaw w Nętynie – stół betonowy do tenisa stołowego – Fundusz Sołecki Nętno – 3.000,-zł, OTZW 17/2016 – regulamin plac zabaw w Nętynie – 300,00 zł,	Likwidacja zużytych elementów placów zabaw: LTCZ 19/2016 – plac zabaw Park Chopina – 18.756,65 zł, LTCZ 20/2016 – plac zabaw ul.Sadowa – 4.290,74 zł, LTCZ 21/2016 – plac zabaw ul.Mickiewicza – 6.905,81 zł LTCZ 22/2016 – plac zabaw ul.11 PP – 1.424,62 zł, LTCZ 23/2016 – plac zabaw w Nętynie – 166,80 zł, LTCZ 24/2016 – plac zabaw w Olesznie – 732,-zł, LTCZ 25/2016 – plac zabaw w Suliszewie – 9.740,48 zł, LTCZ 26/2016 – plac zabaw w Żółtym – 1.376,16 zł, LTCZ – plac zabaw w Zagoździe – 995,52 zł, LTCZ 28/2016 – plac zabaw w Zagórkach – 1.817,80 zł. LTCZ 32/2016 – likwidacja bujaka jednosob., konik plac zabaw ul.Mickiewicza – 732,-zł, LTCZ 33/2016 – likw.regulaminu

		<p>placu zabaw ul.Sadowa – 166,80 zł,  LTCZ 34/2016 – likwidacja zestawu zabawowego na plac zabaw w Łabędziach – 7.749,44 zł,  LTCZ 35/2016 – likwidacja huśtawki podwójnej plac zabaw w Nętynie – 995,52 zł,  LT 37/2016 – likwidacja placu zabaw ul.11 PP – 885,72 zł,  LT 38/2016 – likwidacja placu zabaw ul.Sadowa – 1.771,44 zł,  PTCZ 7/2016 – nieodpł.przek.domku drewnianego z placu zabaw ul.Mickiewicza na plac zabaw przy Przedszkolu ul.Obr.Westerplatte – 2.669,10 zł,  PTCZ 8/2016 – nieodpł.przek.domku drewnianego z placu zabaw ul.Mickiewicza na plac zabaw przy Przedszkolu ul.Chrobrego – 2.669,10 zł,</p>
Ulice, chodniki, drogi	<p>OTZW 5/2016 – alejki spacerowe w Parku Chopina – 119.995,73 zł  OTZW 11/2016 – zwiększenie wartości ul.Brzozowej – wymiana nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego – 22.997,26 zł,  OTZW 12/2016 – odwodnienie drogi w Jankowie – 19.900,-zł,  OTI – ul.Świętokrzyska – 371.322,18 zł,  OTI 31/2016 – ul.Górska – 1.432.271,36 zł.</p>	<p>LTCZ 30/2016 – ul.Brzozowa likwidacja 160m2 nawierzchni z kostki betonowej – 4.969,48 zł,</p>
Oświetlenie	<p>OTI 7/2016 – oświetlenie drogowe parking przy ul.Starogrodzkiej – 24.950,71 zł,  OTZW 16/2018 – oświetlenie drogowe na przedłużeniu ul.Krótkiej – 9.998,34 zł,  OTI 24/2016 – oświetlenie drogowe przy ul.Łąkowej – 23.997,18 zł,</p>	
Sport i rekreacja	<p>OTI 1/2016 – urządzenie siłowe w Parku Chopina – 29.500,-zł</p>	

#### Grupa IV - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Zestawy komputerowe	<p>OTN 2/2016 – zestaw komputerowy H.Wilczyńska – 6.266,85 zł  OTZW 1/2016 – zwiększenie wartości DELL V 470 4GB D.Zielińska – 793,35 zł.</p>	<p>PTCZ 1/2016, 2/2016, 3/2016 przekazanie nieodpłatnie do ZUK Drawsko Pom. sprzętu komputerowego – 2.928,-zł  LT 17-26/2016– likwidacja</p>



	OTZW 2/2016 – zwiększenie wartości Notebook HP 6550 B M.Hnatewicz – dysk SSD 512 GB – 1.088,55 zł OTZW 4/2016 – zwiększenie wartości zestawu komp.o dysk WD20EFRX 2 TB 64 mb – 430,50 zł OTU – przyjęcie nieodpłatne od SP Nętno 10 zestawów komputerowych – 25.474,-zł, OTN 13/2016 – zestaw komputerowych M.Matuszewska – 6.678,90 zł,	zespołów komputerowych otrzymanych od SP Nętno – 25.474,00 zł, LT 40/2016 – zestaw komputerowy p.5 Park Chopina – 4.329,60 zł.
kserokopiarka	OTU 16/2016 – nieodpłatne przyjęcie od SP Nętno cyfrowego urządzenia wielofunkcyjnego MX 2300 – 21.958,78 zł.	LT 27/2016 – likwidacja cyfrowego urządzenia wielofunkcyjnego MX 2300 – otrzymanego od SP Nętno – 21.958,78 zł,

#### Grupa VI - Urządzenia techniczne

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Urządzenia techniczne	OTN 1/2016 – projektor multimedialny – Gminne Centrum Profilaktyki – 4.299,99 zł	
Fundusz Sołecki	OTN 6/2016 – nagłośnienie Sołectwo Zagozd – 7.419,-zł,	

#### Grupa VII - Środki Transportu

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Samochody	OTN 3/2016 – samochód osobowy SKODA SUPERB III Limusine Ambition – 120.678,50 zł OTU 27/2016 – nieodpł.otrzym.wozu asenizacyjnego w celu likwidacji z ZUK – 6.418,-zł.,	LTS 10/2016 – sprzedaż samochodu osobowego SKODA OKTAWIA II LT 36/2016 – likwidacja wozu asenizacyjnego z ZUK – 6.418,-zł,

#### Grupa VIII - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Rodzaj środka trwałego	Zwiększenia	Zmniejszenia
Wyposażenie Fundusz Sołecki	OTN 5/2016 – drewniane składane stoisko promocyjne z dachem RS Żółte – 4.000,-zł, OTI 2/2016 – wiata drewniana 3x8 m, Sołectwo Nętno – 7.050,-zł, OTN 7/2016 – namiot promocyjny z nadrukiem 4x6m Sołectwo Rydzewo – 3.500,-zł OTN 8/2016 – namiot promocyjny z nadrukiem 4x6 + ławostoły 220x60 4 kpl Sołectwo Zagozd – 4.999,99 zł,	

	<p>OTN 9/2016 – namiot promocyjny z nadrukiem 4x8, ławostoły 220x60 4 kpl Sołectwo Zarańsko – 5.000,-zł</p> <p>OTN 10/2016 – namiot promocyjny z nadrukiem 4x8 m, ławostoły 220x60 4 kpl Sołectwo Zarańsko – 5.000,-zł,</p> <p>OTN 11/2016 – namiot Premium 4x6 m, ławostoły 220x60 4 szt. Sołectwo Suliszewo – 4.999,97 zł,</p> <p>OTN 12/2016 – wiata dla wsi Zagórki – 5.522,44 zł</p> <p>OTI 6/2016 – altana drewniana Sołectwo Linowno – 5.600,-zł,</p> <p>OTI 22/2016 – wiata drewniana Sołectwo Gudowo – 5.387,91 zł,</p> <p>OTI 23/2016 – wiata drewniana Sołectwo Gudowo – 5.387,92 zł</p> <p>OTN 14/2016 – namiot z wyposażeniem Sołectwo Konotop – 6.617,40 zł,</p>	
Wyposażenie placówek oświatowych	<p>OTU 1/2016 – otrzymanie nieodpłatnie z Gimnazjum kopiarki cyfrowej Afico MP 2000 – 6.993,04 zł</p> <p>OTU 2/2016 – otrzymanie nieodpłatnie z Gimnazjum Kopiarki REX ROTARY MP 2000 – 5.200,-zł,</p>	<p>LT 13/2016 – likwidacja kopiarki cyfrowej AFICO MP 2000 – Gimnazjum – 6.993,04 zł,</p> <p>LT 14/2016 – likwidacja REX ROTARY MP 2000 Gimnazjum – 5.200,-zł</p>
Wyposażenie – gmina	OTN 15/2016 – anioł świetlny – 5.499,99 zł	

## Budynki

### Mienie gminy administrowane przez Spółkę TBS wg stanu na 31.12.2016 r.

Zasoby mieszkalne komunalne (gminne)	- 767 lokali	pow. 36.054,73 m <sup>2</sup>
Zasoby mieszkalne socjalne (gminne)	- 32 lokale	pow. 720,08 m <sup>2</sup>
Zasoby użytkowe	- 21 lokali	pow. 1.301,75 m <sup>2</sup>
Garaż	- 50 szt.	pow. 880,73 m <sup>2</sup>
Garaże na gruncie gminnym	- 121 szt.	pow. 2 159,19 m <sup>2</sup>
Pomieszczenia gospodarcze	- 167 szt.	pow. 2.369,06 m <sup>2</sup>

### Dochody z majątku gminy

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Wykonanie na 31.12.2016r.</i>	<i>Plan na 2017r.</i>
1.	Czynsz z lokali mieszkalnych	1.898.068	2.128.260
2.	Czynsz z lokali użytkowych	105.688	92.403
3.	Oplata za grunt pod garażem	66.706	66.486
4.	Oplata za pomieszczenia gospod.	36,980	35.498
5.	Czynsz za garaż w budynku	36.015	37.070
	<b>RAZEM DOCHODY</b>	<b>2.143.457</b>	<b>2.359.717</b>
1.	Środki z windykacji	125.522	135.000
	<b>OGÓLEM:</b>	<b>2.268.979</b>	<b>2.494.717</b>

**Zmiany w zasobach gminnych administrowanych przez Spółkę TBS dokonane w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016r.**

Budynki mieszkalne i lokale

1. Sprzedaż budynków mieszkalnych: 5 szt.
2. Sprzedaż lokali mieszkalnych: 9 szt.

Budynki gospodarcze i komórki

1. Sprzedaż budynków gospodarczych: 4 szt.
2. Przyjęcie z gminy budynku mieszkalnego – Złocienieckiej 31D – 1 szt.

**Udziały gminy w spółkach gminnych ze 100 % udziałem łącznie 29.053.730,- zł, w tym:**

- a) Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Drawsku Pomorskim - 2.529.730,- zł,
- b) Zakład Energetyki Ciepłej w Drawsku Pomorskim - 2.430.000,- zł,
- c) Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Drawsku Pomorskim - 24.094.000,- zł.

**2. MIENIE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH: MGOPS, OŚWIATA, ZUK.**

w złotych, bez znaku po przecinku

Grupa rodzajowa str. trwał	Wyszczególnienie	Wartość na 01.01.2016 r.	Zmiany wartości w trakcie roku		Wartość początkowa (brutto) na 31.12.2016r.	Umorzenie dotychczas. narastająco na 31.12.16 r.	Wartość netto na 31.12.2016 r. (6-7)
			Zwiększenia (+)	Zmniejszenia (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>0</b>	Grunty	-	-	-	-	-	-
<b>1</b>	Budynki i lokale	18.242.453	3.270.849	-	21.513.302	6.476.978	15.036.324
<b>2</b>	Budowle, obiekty inżynierii ląd.	343.954	5.338	-	349.292	110.371	238.921
<b>3</b>	Kotły i maszyny energetyczne	350.056	-	-	350.056	166.273	183.783
<b>4</b>	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	345.862	6.728	25.474	327.116	267.919	59.197
<b>5</b>	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	614.353	-	-	614.353	564.503	49.850
<b>6</b>	Urządzenia techniczne	221.074	30.676	-	251.750	200.597	51.153
<b>7</b>	Środki transportu	1.692.111	-	6.418	1.685.693	1.281.462	404.231
<b>8</b>	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	419.393	5.781	34.152	391.022	355.533	35.489
	<b>I.Razem środki trwałe</b>	<b>22.229.256</b>	<b>3.319.372</b>	<b>66.044</b>	<b>25.482.584</b>	<b>9.423.636</b>	<b>16.058.948</b>
Konto 020	II. Wartości niematerialne i prawne	48.612	10.675	3.477	55.810	55.810	-
	<b>OGÓŁEM (I+II)</b>	<b>22.277.868</b>	<b>3.330.047</b>	<b>69.521</b>	<b>25.538.394</b>	<b>9.479.446</b>	<b>16.058.948</b>
Konto 013	III. Pozostałe środki trwałe o wartości poniżej 3.500,-zł (przyjęcie na stan, zgodnie z przyjętymi zasadami ujętymi w polityce rachunkowości)	3.592.096	259.568	35.732	3.815.932	3.815.932	-
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>25.869.964</b>	<b>3.589.615</b>	<b>105.253</b>	<b>29.354.326</b>	<b>13.295.378</b>	<b>16.058.948</b>

- 1) MGOPS – siedziba ośrodka mieści się w obiekcie przekazanym przez gminę w trwały zarząd,
- 2) ZUK – gmina przekazała dla Zakładu grunty w trwały zarząd o pow. 7,5 ha,
- 3) OŚWIATA – gmina przekazała dla placówek oświatowych:
  - budynki szkół – 5 (Drawsko Pom. – Szkoła Podstawowa i Gimnazjum, Szkoła Podstawowa w Nętynie, Szkoła Podstawowa w Mielenku Drawskim, Zarańsko),
  - przedszkole – 2,
  - budynek gospodarczy – 1,
  - budowle (sieci wod.-kanal., drogi dojazdowe, linie kablowe, itp.)

### 3. MIENIE INSTYTUCJI KULTURY.

w złotych, bez znaku po przecinku

Grupa rodzajowa śr.trwała	Wyszczególnienie	Wartość na 01.01.2016 r.	Zmiany wartości w trakcie roku		Wartość początkowa (brutto) na 31.12.2016 r.	Ujemnienie dotychczas. narastająco na 31.12.16 r.	Wartość netto na 31.12.2016 r. (6-7)
			Zwiększenia (+)	Zmniejszenia (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8
0	Grunty	-	-	-	-	-	-
1	Budynki i lokale	1.067.821	222.551	-	1.290.372	382.463	907.909
2	Budowle, obiekty inżynierii ląd.	-	-	-	-	-	-
3	Kotły i maszyny energetyczne	-	-	-	-	-	-
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	252.835	118.107	5.215	365.727	239.201	126.526
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	-	-	-	-	-	-
6	Urządzenia techniczne	14.169	28.887	-	43.056	9.090	33.966
7	Środki transportu	146.278	-	-	146.278	146.268	10
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	908.159	33.578	-	941.737	765.095	176.642
	<b>I.Razem środki trwałe</b>	<b>2.389.262</b>	<b>403.123</b>	<b>5.215</b>	<b>2.787.170</b>	<b>1.542.117</b>	<b>1.245.053</b>
Konto 020	II. Wartości niematerialne i prawne	86.216	8.167	-	94.383	94.383	-
	<b>OGÓŁEM (I+II)</b>	<b>2.475.478</b>	<b>411.290</b>	<b>5.215</b>	<b>2.881.553</b>	<b>1.636.500</b>	<b>1.245.053</b>
Konto 013	III. Pozostałe środki trwałe o wartości poniżej 3.500,-zł (przyjęcie na stan, zgodnie z przyjętymi zasadami ujętymi w polityce rachunkowości)	495.968	280.147	20.450	755.665	755.665	-
Konto 014, 015, 018	Księgozbiór	379.064	39.220	13.232	405.052	405.052	-
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>3.350.510</b>	<b>730.657</b>	<b>38.897</b>	<b>4.042.270</b>	<b>2.797.217</b>	<b>1.245.053</b>

Gmina przekazała dla Ośrodka Kultury w użyczenie:

- 1) budynek Centrum Kultury wraz z wyposażeniem – 1 obiekt,
- 2) budynki świetlic wiejskich – 9 obiektów,
- 3) grunty o pow. 1,2155 ha.

#### 4. MIENIE GMINY, JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJI KULTURY.

w złotych, bez znaku po przecinku

Grupa Rodz. śr.trwa l.	Wyszczególnienie	Wartość na 01.01.2016 r.	Zmiany wartości w trakcie roku		Wartość początkowa (brutto) na 31.12.2016r.	Umorzenie dotychczas. narastająco na 31.12.16 r.	Wartość netto na 31.12.2016 r. (3+4-5-6)
			Zwiększenia (+)	Zmniejszenia (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8
0	Grunty	29.162.572	215.635	262.582	29.115.625	583	29.115.042
1	Budynki i lokale	64.128.984	18.304.252	9.436.940	72.996.296	21.277.900	51.718.396
2	Budowle, obiekty inżynierii ląd.	70.882.320	2.794.645	288.080	73.388.885	26.060.327	47.328.558
3	Kotły i maszyny energetyczne	391.791	-	-	391.791	178.202	213.589
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.295.982	165.829	63.682	1.398.129	1.089.641	308.488
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	765.553	-	-	765.553	715.703	49.850
6	Urządzenia techniczne	2.864.912	71.282	9.466	2.926.728	1.512.592	1.414.136
7	Środki transportu	2.312.408	127.097	90.808	2.348.697	1.710.127	638.570
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.688.892	147.076	68.303	1.767.665	1.384.535	383.130
	<b>I.Razem środki trwałe</b>	<b>173.493.414</b>	<b>21.825.816</b>	<b>10.219.861</b>	<b>185.099.369</b>	<b>53.929.610</b>	<b>131.169.759</b>
Konto 020	II. Wartości niematerialne i prawne	483.195	20.133	7.887	495.441	453.889	8.552
	<b>OGÓŁEM (I+II)</b>	<b>173.976.609</b>	<b>21.845.949</b>	<b>10.227.748</b>	<b>185.594.810</b>	<b>54.416.499</b>	<b>131.178.311</b>
Konto 013	III. Pozostałe środki trwałe o wartości poniżej 3.500,-zł (przyjęcie na stan, zgodnie z przyjętymi zasadami ujętymi w polityce rachunkowości)	5.622.134	652.308	80.481	6.193.961	6.193.961	-
Konto 014, 015, 018	Księgozbiór	379.064	39.220	13.232	405.052	405.052	-
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>179.977.807</b>	<b>22.537.477</b>	<b>10.321.461</b>	<b>192.193.823</b>	<b>61.015.512</b>	<b>131.178.311</b>

#### 5. MIENIE SPÓŁEK GMINNYCH.

w złotych, bez znaku po przecinku

Grupa rodzajo wa śr.trwa l.	Wyszczególnienie	Wartość na 01.01.2016 r.	Zmiany wartości w trakcie roku		Wartość początkowa (brutto) na 31.12.2016r.	Umorzenie dotychczas. narastająco na 31.12.16 r.	Wartość netto na 31.12.2016 r. (6-7)
			Zwiększenia (+)	Zmniejszenia (-)			
1	2	3	4	5	6	7	8
0	Grunty	477.790	-	-	477.790	206.430	271.360
1	Budynki i lokale	9.399.211	-	-	9.399.211	2.113.962	7.285.249
2	Budowle, obiekty inżynierii ląd.	39.955.506	897.128	-	40.852.634	13.994.436	26.858.198
3	Kotły i maszyny energetyczne	1.602.096	-	-	1.602.096	1.312.439	289.657
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.136.122	41.818	2.503	1.175.437	1.074.266	101.171

5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	169.235	-	-	169.235	152.817	16.418
6	Urządzenia techniczne	3.153.164	30.407	-	3.183.571	3.010.939	172.632
7	Środki transportu	970.885	-	-	970.885	644.236	326.649
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	149.224	15.646	1.916	162.954	118.246	44.708
	<b>I.Razem środki trwałe</b>	<b>57.013.233</b>	<b>984.999</b>	<b>4.419</b>	<b>57.993.813</b>	<b>22.627.771</b>	<b>35.366.042</b>
Konto 020	II. Wartości niematerialne i prawne (o wartości powyżej 3.500,-zł.)	160.042	19.976	6.553	173.465	147.174	26.291
	<b>OGÓŁEM (I+II)</b>	<b>57.173.275</b>	<b>1.004.975</b>	<b>10.972</b>	<b>58.167.278</b>	<b>22.774.945</b>	<b>35.392.333</b>
Konto 013	III. Pozostałe środki trwałe o wartości poniżej 3.500,-zł (przyjęcie na stan, zgodnie z przyjętymi zasadami ujętymi w polityce rachunkowości)	259.965	41.658	3.430	298.193	298.193	-
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>57.433.240</b>	<b>1.046.633</b>	<b>14.402</b>	<b>58.465.471</b>	<b>23.073.138</b>	<b>35.392.333</b>

### Charakterystyka mienia oraz zmiany w majątku spółek w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

#### 1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim:

Zasoby mieszkalne (własność Spółki TBS – 2 budynki wielorodzinne przy ul. Sikorskiego i ul. Gdyńskiej) - 52 lokale o pow. 2 834,14 m<sup>2</sup>

#### Dochody z praw własności

Lp.	W dyspozycji	Wykonanie na dzień 31.12.2016r.	Plan na 2017 r.
1.	Własność TBS	283.234	295.920
2.	Administrowanie lub Zarząd	2.143.457	2.359.717
3.	Użytkowanie wieczyste	-	-
4.	Dzierżawa	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>2.426.691</b>	<b>2.655.637</b>

Grunty stanowiące własność Spółki TBS 1,41 ha - to grunty zabudowane.

#### 2. Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim

Zakład Energetyki Ciepłej prowadzi eksploatację i naprawy bieżące:

- siedmiu kotłowni,
- dwóch grupowych węzłów cieplnych,
- sześciu niezależnych promienistych sieci cieplnych.

Wśród eksploatowanych kotłowni można wyodrębnić :

- a) **kotłownię rejonową KR - 1** zlokalizowaną przy ulicy Mickiewicza Nr 1, opalaną miałem węglowym - wyposażoną w dwa kotły typu WR 1,25 o mocach po 1.700 kW oraz jeden kocioł WR 2,5 o mocy 4.000 kW. Ze względu na nadmiar mocy zainstalowanej w kotłowni, kocioł WR 2,5 został wyłączony z ruchu.

Stan techniczny kotłów - dobry.

Stan urządzeń odpylających - dostateczny.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska (Dz.U.z 2014r. poz. 1546) z dnia 7 listopada 2014r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji, normy emisyjne dotyczące maksymalnego poziomu emisji pyłów z kotłowni KR1 zostały obniżone (od dnia 1 stycznia 2016r) do poziomu 200 mg/m<sup>3</sup>. Po analizie przeprowadzonych w latach ubiegłych badań (ostatnie badanie przeprowadzono 20 grudnia 2016r. przez Laboratorium Usługowo-Badawcze „Biochemik”) na okoliczność zawartości pyłów w emitowanych do atmosfery spalinach, powstałych w procesie produkcji ciepła w kotłowni KR1, należy stwierdzić, że system odpylania zapewnia spełnienie górnej granicy normy określonej ww.Rozporządzeniu. Mając na uwadze powyższe, należy w najbliższym czasie poczynić kroki zmierzające do poprawy skuteczności urządzeń odpylających (zmniejszyć emisyjność pyłu). Zakład Energetyki Ciepłej Sp.z o.o. przeprowadził w roku 2015 oraz 2016 trzy przetargi na realizację zadania poprawy skuteczności przedmiotowych urządzeń odpylających. W obu przypadkach koszt realizacji tego zadania okazał się poza zasięgiem finansowym ZEC w Drawsku Pomorskim.

Ciepło z kotłowni doprowadzane jest do odbiorców za pośrednictwem sieci ciepłej oraz wymienników ciepła. Sieć wysokotemperaturowa ułożona w gruncie, wykonana w technologii preizolowanej - stan techniczny dobry. Modernizacji wymagają odcinki sieci o długości 124,7 m wykonane w technologii tradycyjnej, biegnące w piwnicach budynków mieszkalnych przy ul. Prusa 1 i 5 oraz Mickiewicza 3.

Stan preizolowanej sieci nisko-temperaturowej, za węzłem grupowym WII ogrzewającym Os. Grotgera - dobry,

- b) **kotłownię rejonową KR - 2** zlokalizowaną przy ulicy Ratuszowej Nr 2, wyposażoną w trzy kotły typu OD-15B/12 o łącznej mocy (3\*855) 2.565 kW. Kotły przystosowane są do spalania gazowego, przy czym jeden z nich alternatywnie oleju opałowego. Stan kotłowni - dobry.

Ciepło doprowadzane jest do odbiorców za pośrednictwem sieci ciepłej.

Stan sieci - dobry.

- c) **kotłownię rejonową KR - 3**, zlokalizowaną przy ulicy Złocienieckiej Nr 27, wyposażoną w 6 kotłów gazowych typu JUBAM GAZ o mocach po 280 kW każdy.

Stan kotłowni - dobry

Stan sieci - dobry.

- d) **kotłownię rejonową KR - 4** zlokalizowaną przy ulicy Pocztovej Nr 6 opalaną gazem i wyposażoną w cztery kotły JUBAM-GAZ o łącznej mocy 1.070 kW.

Stan kotłowni - zadawalający.

W roku 2016 ZEC w Drawsku Pomorskim planuje modernizację ww.kotłowni.

Modernizacja będzie polegała na wymianie kotłów z palnikami inżektorowymi na kotły kondensacyjne oraz na przyłączeniu odbiorców obsługiwanych z kotłowni KR 7.

Stan sieci - dobry.

- e) **kotłownię rejonową KR - 6** zlokalizowaną przy ulicy Piłsudskiego Nr 29, wyposażoną w dwa kotły na paliwo gazowe typ JUBAM-GAZ 280 kW .

Stan kotłowni - zadawalający.

Stan sieci - dobry.

- f) **kotłownię rejonową KR - 7** , zlokalizowaną przy ulicy Pocztovej Nr 5, wyposażoną w dwa kotły na paliwo gazowe typ JUBAM-GAZ 230 kW.

Stan kotłowni - dostateczny.

W roku 2016 planowana jest likwidacja kotłowni i podłączenie dotychczasowych odbiorców ciepła do kotłowni KR 4 (ciepłociągami pod ulicą Pocztową).

Stan sieci - dobry.

- g) **kotłownię lokalną KL - 5**, zlokalizowaną przy ulicy Sobieskiego Nr 8, wyposażoną w dwa kotły na paliwo gazowe typ KADAM 70 kW.

Stan kotłowni - dostateczny. Planowana odbudowa kotłowni w 2017r.

Stan zewnętrznych instalacji odbiorczych - dostateczny. Istniejące tradycyjne przyłącze do budynku biurowego o średnicy 50 i długości 73 m, będące własnością Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim, należy wymienić na przyłącze z rur preizolowanych (40.000,-zł).

Na dzień 31.12.2016 r. Spółka ZEC dysponuje:

a) gruntami związanymi z prowadzeniem działalności – 0,6293 ha (prawo wieczystego użytkowania),

b) 3 garażami i 3 budynkami kotłowni,

c) budowlami i urządzeniami technicznymi, w tym:

- sieci ciepłownicze – 3,20 km,
- zbiorniki wyrównawcze – 4 szt.,
- zespół redukcyjno-pomiarowy – 1 szt.,
- droga kołowa – 60 m,
- plac kotłowni oraz żużlu – 2 szt.,
- droga na terenie kotłowni – 108 m,
- mur oporowy – 230,4 m,
- kabel ziemny – 384 m,
- słupy oświetleniowe – 11 szt.,
- komin stalowy – 1 szt.,
- estakada nawęglania – 1 szt.,
- ogrodzenie kotłowni – 170 m,
- przyłącze wodociągowe – 6 m,
- przyłącze kanal.-sanit. - 6 m,
- przyłącze deszczowe – 43 m,

d) pozostałymi urządzeniami, w tym:

- kotły grzewcze – 22 szt.,
- pompy – 3 szt.,
- spawarka elektryczna – 1 szt.
- skaner – 1 szt.,
- drukarka – 1 szt.,
- zest.komputerowy – 12 szt.,
- sterowanie pogodowe – 1 szt.,
- regulator c.o. – 5 szt.,
- centrala telefoniczna – 1 szt.,
- przenośnik węgla – 1 szt.,
- węzeł cieplny – 2 szt.,
- stacja uzdatniania wody – 5 szt.,
- odzūżlacz zgrzeblowy – 1 szt.,
- liczniki ciepła – 69 szt.,
- analizator tlenu – 3 szt.,
- telefon komórkowy – 2 szt.,
- system zdalnego liczników – 1 szt.



### 3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Drawsku Pomorskim

#### **Budowle**

W roku 2016 zakończono budowę i oddano do użytkowania budowle na ogólną wartość **929.277,86 zł**, w tym:

#### **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 897.127,86 zł**

- sieć wodociągowa – przyłącze wodociągowe w ul. Złocienieckiej – 8,00 mb – 2.717,63 zł,
- sieć wodociągowa wraz z przyłączami w ul. Obr. Westerplatte – 242,50 mb – 107.420,09 zł,
- sieć wodociągowa w miejscowości Żółte – 530,00 mb – 45.239,40 zł,
- sieć wodociągowa Zarańsko-Rydzewo – 115,00 mb – 59.690,73 zł,
- sieć wodociągowa w Gudowie – 943,00 mb – 84.907,30 zł,
- sieć kanalizacji deszczowej ul. Kosynierów – dokumentacja projektowa i studium wykonalności – APORT – 14.737,-zł,
- kanalizacja sanitarna w ul. Kosynierów – dokumentacja projektowa i studium wykonalności – APORT – 3.447,-zł,
- sieć kanalizacji sanitarnej Dalewo-Suliszewo-Drawsko – dokumentacja projektowa i studium wykonalności – APORT – 79.531,00 zł,
- wodociąg Dalewo-Suliszewo-Drawsko- dokumentacja projektowa i studium wykonalności – APORT – 14.094,00 zł,
- sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowa-Kolejowa-Kaliska-Złocieniecka przyłącza kanalizacyjne – APORT – 164,50 mb – 44.927,64 zł,
- kanalizacja sanitarna w ul. Kosynierów – przepompownia ścieków – 62,00 mb – 36.536,91 zł,
- sieć kanalizacyjna w miejscowości Żółte – 638,00 mb – 268.760,60 zł,
- sieć kanalizacyjna w Gudowie – 246,00 mb – 28.302,44 zł,
- sieć kanalizacyjna plus przyłącza w ul. Obr. Westerplatte – 118,00 mb – 102.275,47 zł,
- kojec dla psów – 4.540,65 zł.

#### **Maszyny i urządzenia ogólnego zastosowania – 32.150,-zł**

- serwer DELL POWEREDGE T630 – 26.740,00 zł,
- Komputer VOSTRO V470 – 620,00 zł,
- Komputer OPTIPLEX 7040 – 4.790,-zł.

#### **Na dzień 31.12.2016 r. Spółka ZWiK dysponuje:**

- a) gruntami związanymi z prowadzeniem działalności gospodarczej 6,8584 ha, w tym:
  - grunty w użytkowaniu wieczystym o pow. 6,3404 ha,
  - nieregulowany stan prawny o pow. 0,5180 ha.
- b) 1 budynkiem administracyjnym i 3 budynkami oczyszczalnią ścieków,
- c) budowlami:
  - sieci kanalizacyjne - 107,1 km ( w analizowanym okresie zwiększenie o 1,2 km),
  - wodociągi - 121,3 km (zwiększenie o 1,8 km),
  - oczyszczalnie ścieków - 2 szt.,
  - ujęcia wody - 8 szt.,
  - studnie - 14 szt.,
  - hydrofornie - 8 szt.,
  - linie elektroenergetyczne - 0,5 km,
  - fontanny - 1 szt.,
  - parkingi - 1 szt.,
  - pozostałe obiekty - laguny - 1 szt.