

Og. 0006.56.2015.EK

**UCHWAŁA NR /2015
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM
z dnia 2015 r.**

Druk nr 72

**w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów
dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, poz.379, poz.1072), art.37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518, poz.659, poz.805, poz.822, poz.906, poz.1200), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres 15 lat, umowy dzierżawy na część działki nr 254/2 o pow. 0,0608 ha zabudowaną budynkiem kaplicy cmentarnej, oznaczoną na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na prowadzenie kaplicy cmentarnej oraz umowy dzierżawy na działkę nr 254/1 o pow. 0,0642 ha z przeznaczeniem na budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza. Obie działki położone są w obrębie 0006 miasta Drawsko Pomorskie, a w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pomorskim w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest dla nich księga wieczysta nr KO1D/00011134/5.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w ust.1 i zawarcie ich z Piotrem Skrzypczakiem.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem formalno-prawnym
bez zastrzeżeń

Elżbieta Florko
RADCA PRAWNY

Drawsko Pomorskie, 10.04.2015

Piotr Skrzypczak
ul. Kosynierów 3
78-500 Drawsko Pomorskie

Urząd Miejski
w Drawsku Pomorskim
wpłynęło dnia 10.04.2015
Nr 2297/15 zat.
podpis

Sz. P. Zbigniew Ptak
Burmistrz Miasta Drawsko Pomorskie
ul. Skikorskiego 41
Drawsko Pomorskie

WNIOSEK

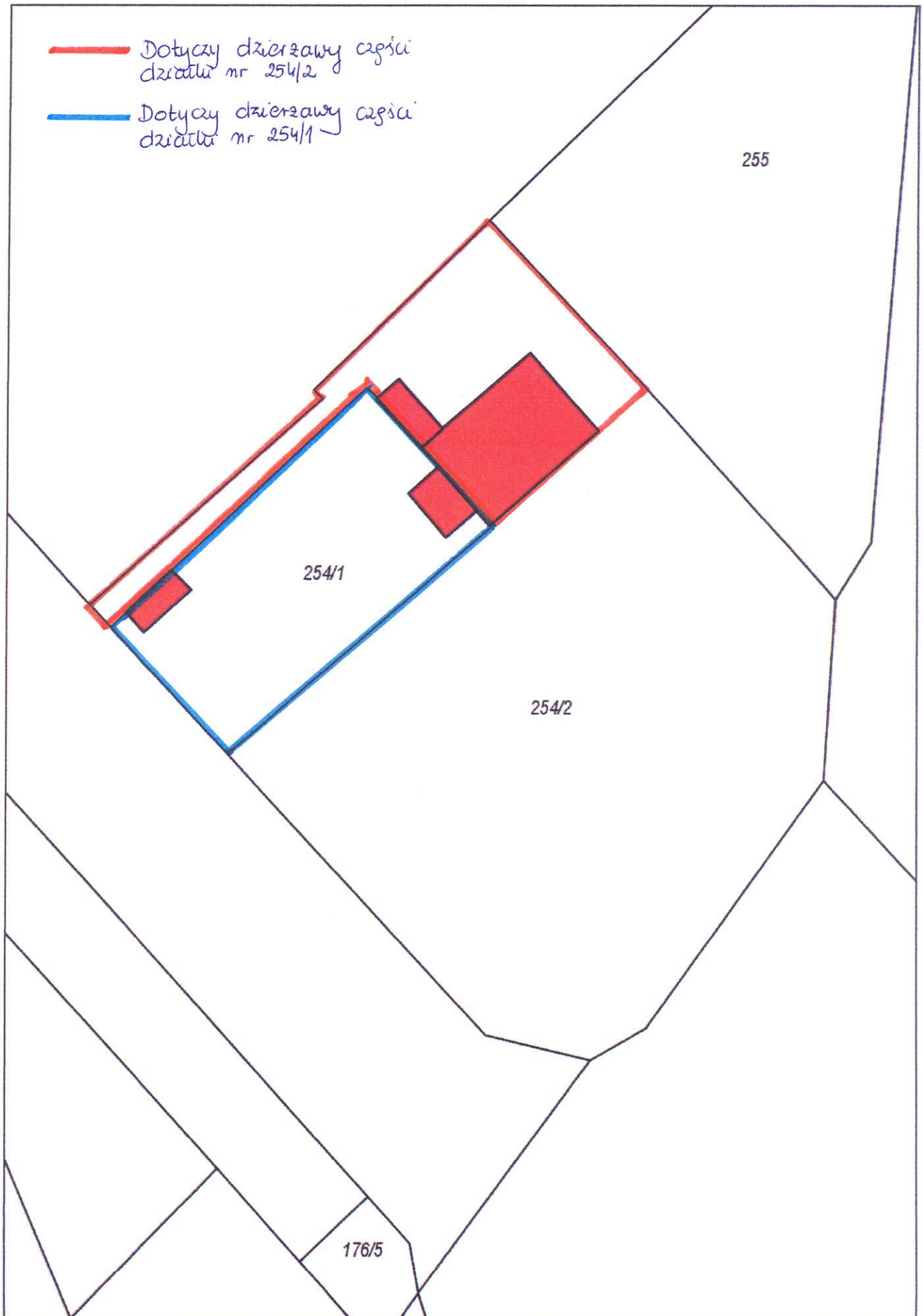
dotyczy: wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy oraz odstąpienia od obowiązku przetargu.

W związku z wieloletnią dzierżawą części działki położonej przy ul. 11go Pułku Piechoty 60 w Drawsku Pomorskim, nr 254 obręb nr 06 wraz z posadowionymi na niej budynkami, zgodnie z umową z dnia 11.12.2005 roku oraz rozpoczęciem prac budowlanych na podstawie pozwoleniem na budowę nr 6740.1.107.2014 z dnia 24.09.2014 r. polegających na budowie obiektu związanego z obsługą cmentarz, zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na przedłużenie w/w umowy dzierżawy na dotychczasowych zasadach, na okres 15 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargu w tej sprawie. Jednocześnie proszę o zwrócenie się do Rady Miasta w Drawsku Pomorskim z wnioskiem o podjęcie stosownej Uchwały.

Z poważaniem,

ZAKŁAD POCZTOWY
Piotr Skrzypczak
78-500 Drawsko Pomorskie
ul. Kosynierów 3 tel./fax (094) 36 340 05
NIP 674-10-01/645.Ren.n 003832400

Wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 11.12.2005 r.



UZASADNIENIE

Dnia 10 kwietnia 2015 roku do tut. Urzędu wpłynęło podanie Pana Piotra Skrzypczaka o przedłużenie umowy dzierżawy zawartej 11 grudnia 2005 roku na część działki nr 254 obręb 006 o pow. 0,1250 ha zabudowanej budynkiem kaplicy cmentarnej, położoną przy ul. 11 Pułku Piechoty 60 w Drawsku Pomorskim. Umowa dzierżawy wygasa 11 grudnia 2015 roku. Działka nr 254 decyzją Burmistrza Drawska Pomorskiego URN.6831.34.2014.MN dnia 10.10.2014r. została podzielona na działki o nr 254/1 i 254/2. Wydzielono działkę nr 254/1 o pow. 0,0642ha (zabudowana arkadami wybudowanymi przez Piotra Skrzypczaka), zostanie przeznaczona pod budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza na którą Pan Piotr Skrzypczak posiada pozwolenie na budowę, decyzja nr 6740.1.107.2014 Starosty Drawskiego z dnia 24 września 2014r. (w zał. ksero). Na dzierżawioną działkę nr 254/1 przeznaczoną pod budowę obiektu związanego z obsługą cmentarza oraz na część działki nr 254/2 zabudowanej budynkiem kaplicy cmentarnej zostaną sporządzone odrębne umowy dzierżawy. Bezprzetargowa dzierżawa na okres powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Miejskiej.

INSPEKTOR
Władysława Szadziejcz