|  |
| --- |
| 1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację  .............................................................................................. |

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr LI/348/2017

Rady Miejskiej

w Drawsku Pomorskim

z dnia 30 listopada 2017 r.

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |
| --- |
| 2. Rok  .................................. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podstawa Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785)  prawna: | | | | | |
| Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi  jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będącymi właścicielami  nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami  wieczystymi gruntów lub posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących  własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub  budowli i ich części z ww. podmiotami. | | | | | |
| Termin do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź  składania: wygaśnięcie obowiązku podatkowego. | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | |
| 3. Burmistrz Drawska Pomorskiego  ul. Gen.Władysława Sikorskiego 41  78-500 Drawsko Pomorskie | | | | | |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)  \* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną  w poz. 8 i 9 datę urodzenia, imię ojca i matki wpisać  w przypadku gdy nr PESEL nie został nadany | | | | | |
| **B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI I PODATNIKA** | | | | | |
| 4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)  □ 1. osoba fizyczna □ 2. osoba prawna □ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej  □ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej | | | | | |
| 5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) | | | | | |
| □ 1. właściciel | □ 2. współwłaściciel | | □ 3. posiadacz samoistny | | □ 4. współposiadacz samoistny |
| □ 5. użytkownik wieczysty | □ 6. współużytkownik wieczysty | | □ 7. posiadacz zależny (dzierżawca) | | □ 8. współposiadacz zależny |
| 6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek | | | | | |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów | | | | | |
| 8. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\* | | | | | |
| 9. Nazwa skrócona\*/ imię ojca, imię matki\*\* | | | | | |
| 10. Numer KRS\*/ Identyfikator REGON\*/ Numer PESEL\*\* | | | | | |
| **B.2 ADRES SIEDZIBY\*/ ADRES ZAMIESZKANIA\*\*** | | | | | |
| 11. Kraj | | 12. Województwo | | 13. Powiat | |
| 14. Gmina | | 15. Ulica | | 16.Numer domu/Numer lokalu | |
| 17. Miejscowość | | 18. Kod pocztowy | | 19. Poczta | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **C.OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | |
| 20. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)  □ 1. deklaracja roczna □ 2. korekta deklaracji rocznej | | | |
| **D. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH** (z wyjątkiem zwolnionych z opodatkowania) | | | |
| **Wyszczególnienie** | **Podstawa**  **opodatkowania** | **Stawka**  **Podatku** | **Kwota**  **podatku** |
| **D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**  (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m2) | | | |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez  względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów  i budynków | .....................................m2 | .....................zł .........gr | ..........................zł...............gr |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami  powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników  sztucznych | ...................................ha | .....................zł..........gr | ..........................zł...............gr |
| 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  statutowej działalności pożytku publicznego przez  organizacje pożytku publicznego | ...................................m2 | .....................zł.........gr | ...........................zł..............gr |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji,  o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r.  o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których  miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego  przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową,  usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym  obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia  wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów  upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy  zgodnie z przepisami prawa budowlanego | ………………………..m2 | ……………zł……..gr | …………………….zł…….gr |
| 5. pozostałych przeznaczonych w miejscowym planie  zagospodarowania przestrzennego na cele budownictwa  mieszkaniowego lub faktycznie wykorzystywanych pod  budownictwo mieszkaniowe | ...................................m2 | ......................zł.........gr | ............................zł............gr |
| **D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**  (mierzona po wewnętrznej długości ścian na  wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże  podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni  użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się). | | | |
| 1. mieszkalnych | ...................................m2 | ......................zł.........gr | .............................zł..........gr |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz  od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na  prowadzenie działalności gospodarczej | ...................................m2 | ......................zł.........gr | ..............................zł..........gr |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | ....................................m2 | ......................zł.........gr | ..............................zł..........gr |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych,  w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,  zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | ....................................m2 | ......................zł..........gr | ...............................zł.........gr |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  statutowej działalności pożytku publicznego przez  organizacje pożytku publicznego | ....................................m2 | .......................zł.........gr | ...............................zł.........gr |
| **D.3 BUDOWLE** - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | | | |
| 1. budowle | ................................,00 zł | ......................... % | ...............................zł.........gr |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | |
| Kwota podatku (w pełnych złotych)\*\*\* | | | .......................................,00 zł |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH**  (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie)  ................................................................................................................................................................................................................................................  ................................................................................................................................................................................................................................................  ................................................................................................................................................................................................................................................ | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** | | |
| 21. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie  deklaracji | 22. Numer telefonu kontaktowego do osoby z poz.21 | |
| 23. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok) | 24. Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do złożenia deklaracji  /osoby reprezentującej podatnika | |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | |
| 25. Uwagi organu podatkowego  .....................................................................................................................................................................................................................  .....................................................................................................................................................................................................................  ..................................................................................................................................................................................................................... | | |
| 26. Data | | 27. Podpis przyjmującego formularz |

***\*\*\*Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2017 r. poz.201 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

**\*) Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na nadany **indywidualny rachunek**

**bankowy**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego

miesiąca za dany miesiąc.

2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej

raty.

3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości,

niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia

17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2017 r. poz. 1201 ze zm.).