

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr LI/348/2017  
Rady Miejskiej  
w Drawsku Pomorskim  
z dnia 30 listopada 2017 r.

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów lub posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.		
Termin składania:	do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
3. Burmistrz Drawska Pomorskiego ul. Gen. Władysława Sikorskiego 41 78-500 Drawsko Pomorskie			
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną		** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną w poz. 8 i 9 datę urodzenia, imię ojca i matki wpisać w przypadku gdy nr PESEL nie został nadany	
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI I PODATNIKA</b>			
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej			
<input type="checkbox"/> 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny			
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (dzierżawca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny			
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
7. Numer/y książki wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
10. Numer KRS* / Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/Numer lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	

<b>C.OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
20. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej			
<b>D. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH</b> (z wyjątkiem zwolnionych z opodatkowania)			
<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>Stawka Podatku</b>	<b>Kwota podatku</b>
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b> (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m <sup>2</sup> )			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha	.....zł.....gr	.....zł.....gr
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
5. pozostałych przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budownictwa mieszkaniowego lub faktycznie wykorzystywanych pod budownictwo mieszkaniowe	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b> (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się).			
1. mieszkalnych	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m <sup>2</sup>	.....zł.....gr	.....zł.....gr
<b>D.3 BUDOWLE</b> - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			
1. budowle	.....,00 zł	..... %	.....zł.....gr
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku (w pełnych złotych)***			.....,00 zł
<b>F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
.....			
.....			
.....			

<b>G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>	
21. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji	22. Numer telefonu kontaktowego do osoby z poz.21
23. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	24. Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do złożenia deklaracji /osoby reprezentującej podatnika
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
25. Uwagi organu podatkowego	
<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
26. Data	27. Podpis przyjmującego formularz

**\*\*\*Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2017 r. poz.201 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

**\*) Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na nadany **indywidualny rachunek bankowy**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.
2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.
3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2017 r. poz. 1201 ze zm.).