

## ODPOWIEDŹ NA PYTANIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Sprawa: zapytanie ofertowe pn. **Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków oraz opracowanie Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami gminy Drawsko Pomorskie na lata 2021 – 2024.**

**Zamawiający:** Gmina Drawsko Pomorskie, ul. Gen. W. Sikorskiego 41, 78-500 Drawsko Pomorskie, NIP 674-00-06-008 działająca przez Burmistrza Drawska Pomorskiego udziela w przedmiotowym postępowaniu odpowiedzi na zadane pytania:

**Pytanie 1:**

### **2. Aktualizacja GEZ**

*„1A) weryfikacja istniejącej GEZ w celu usunięcia z niej obiektów, które nie istnieją lub utraciły swoje wartości zabytkowe oraz naniesienia innych zmian niezbędnych dla zgodności Gminnej Ewidencji Zabytków oraz poszczególnych kart ewidencyjnych z obowiązującymi przepisami prawa oraz stanem faktycznym na dzień zakończenia realizacji umowy;*

❖ podany wyżej zakres obejmuje w całości weryfikację terenową w celu ustalenia stanu faktycznego (stanu zachowania) wszystkich obiektów ujętych w GEZ:

- jaką formę i zakres ma mieć aktualizacja w odniesieniu do poszczególnych kart opracowanych w 2010 roku (tj. (558 zabytków nieruchomości i 345 zabytków archeologicznych)
  - czy aktualizacja ma być opracowana na wzorze karty z Rozporządzenia MKiDN z 16.05.2011 r. i zgodnie z instrukcją NID
- czy i w jakiej formie są opracowane karty GEZ dla miejscowości przyłączonych z dawnej gminy Ostrowice
  - czy jest znana liczba i wykaz tych obiektów
  - czy obiekty te podlegają też aktualizacji”

**Odpowiedź 1:**

Forma i zakres aktualizacji w odniesieniu do poszczególnych kart opracowanych w 2010 roku musi odpowiadać wymogom stawianym przez obowiązujące przepisy prawa na dzień zakończenia realizacji umowy i odzwierciedlać stan faktyczny obiektu. Obecnie obowiązuje w zakresie prowadzenia gminnych ewidencji zabytków Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem, ze zmianami wprowadzonymi przez Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 10 września 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem Dz.U. 2019 poz. 1886.

W odniesieniu do GEZ gminy Drawsko Pomorskie, obejmującej 558 zabytków nieruchomości i 345 zabytków archeologicznych, zakres zmian jest indywidualny dla poszczególnych obiektów zatem dopiero po stwierdzeniu stanu faktycznego dla poszczególnych obiektów można ustalić potrzebę sporządzenia nowej karty adresowej lub możliwość uzupełnienia istniejącej karty adresowej o informacje wymagane zmianami wprowadzonymi w Dz.U. z 2019 r. poz.1886.

Zniesiona gmina Ostrowice nie posiadała Gminnej Ewidencji Zabytków, przyjętej zarządzeniem wójta gminy w sprawie przyjęcia GEZ oraz nie posiadała uzgodnienia dokumentacji GEZ z wojewódzkim konserwatorem zabytków dlatego dla zabytków z obszaru zniesionej Gminy Ostrowice dokumentacji GEZ będzie wymagała sporządzenia od podstaw.

Zamawiający dysponuje kartami GEZ (niezatwierdzonej przez WKZ) dla miejscowości przyłączonych ze zniesionej gminy Ostrowice, które są sporządzone w oparciu o Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. poz.661). Znana jest ich liczba. Jednak zawierają one błędy i nie są już na dzień dzisiejszy aktualne. Ilości obiektów Zamawiający podał w punkcie 3 podpunkt 2) zapytania ofertowego. Zamawiający dysponuje wykazem tych obiektów.

## Pytanie 2

*„1b) uzupełnienie GEZ o zabytki z terenu zniesionej gminy Ostrowice, włączonego do gminy Drawsko Pomorskie, na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 2018 r. w sprawie zniesienia gminy Ostrowice oraz ustalenia granic gminy Drawsko Pomorskie i gminy Złocieniec (Dz.U. z 2018 r. poz. 1527);*

❖ zgodnie z powyższym zapisem należy opracować nowe karty:

➤ jaka jest liczba i wykaz tych obiektów

- czy przedmiotem opracowania będzie tylko 89 stanowisk archeologicznych, wskazanych w 3 części, pkt. 2C”

## Odpowiedź 2

Zamawiający potwierdza że należy opracować nowe karty.

Liczbę obiektów Zamawiający podał w punkcie 3 podpunkt 2) zapytania ofertowego. Obejmuje ona 200 szt. zabytków nieruchomości i 91 stanowisk archeologicznych.

## Pytanie 3

*„1c) przygotowanie stosownego wniosku do wojewódzkiego konserwatora zabytków w sprawie zmian i aktualizacji GEZ wraz z uzyskaniem kompletnych uzgodnień wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz przygotowanie projektów innych stosownych zawiadomień oraz obwieszczeń dotyczących zmian w GEZ;*

❖ uzgodnienie (aktualizacja) GEZ z wojewódzkim konserwatorem zabytków wymaga opracowania kart dla wszystkich obiektów, także tych nieistniejących i zdewaloryzowanych – zgodnie ze stanem faktycznym

- aktualizacją muszą być objęte wszystkie obiekty ujęte w GEZ gminy Drawsko Pomorskie w 2010 oraz wskazane do ochrony na obszarach dawnej gm. Ostrowice;
- w przypadku obiektów zdewaloryzowanych (przekształconych) ostateczną decyzję o ich wykreśleniu podejmuje WKZ, po zapoznaniu się z informacjami zawartymi na karcie GEZ”

### **Odpowiedź 3**

Zamawiający potwierdza formę i zakres uzgodnień wymaganych GEZ z wojewódzkim konserwatorem zabytków wymienionych przez Zamawiającego.

### **Pytanie 4**

#### **3. „Informacje dodatkowe**

- 2) *dostępne materiały dotyczące Gminnej Ewidencji Zabytków zniesionej gminy Ostrowice, w części włączonej do dotychczasowego obszaru gminy Drawsko Pomorskie, obejmującej obszary obrębów ewidencyjnych: Borne, Dołgie, Donatowo, Grzybno, Jelenino, Ostrowice i Przytoń, wykazują:*
  - a) 200 szt. zabytków nieruchomych;
  - b) 2 szt. zabytków archeologicznych;
    - czy są to liczby obiektów przeznaczonych do weryfikacji
    - czy jest znany wykaz adresowy tych obiektów
  - c) *włączenia do GEZ gminy Drawsko Pomorskie i sporządzenia kart ewidencyjnych wymaga 89 szt. stanowisk archeologicznych z tereny zlikwidowanej gminy Ostrowice znajdujących się w „Wykazie stanowisk archeologicznych z terenu zlikwidowanej gminy Ostrowice w obecnych granicach gminy Drawsko Pomorskie” sporządzonym przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie;*
    - czy to są jedyne obiekty, dla których należy opracować karty GEZ
    - czy nie ma zabytków nieruchomych, dla których należy opracować karty GEZ”

### **Odpowiedź 4**

Liczby podane w punkcie 3 podpunkt 2) zapytania ofertowego oznaczają liczbę obiektów przeznaczonych do weryfikacji ze terenu zniesionej gminy Ostrowice.

Zamawiający dysponuje wykazem adresowym tych obiektów.

Karty GEZ należy opracować dla 200 szt. zabytków nieruchomych i 91 szt. zabytków archeologicznych.

Obecnie Zamawiający nie dysponuje innymi liczbami obiektów. Jednak w wyniku prac inwentaryzacyjnych liczba obiektów może ulec zmianie.

Liczba zabytków nieruchomych z terenu zlikwidowanej gminy Ostrowice wynosi 200 szt.

## Pytanie 5

### 4. „Termin realizacji zamówienia: 30 października 2020 roku.

- ❖ wieloletnia praktyka Pracowni VERBUM przy opracowywaniu GEZ i POnZ wskazuje, że:
  - w pierwszej kolejności należy opracować (i uzgodnić) GEZ, który stanowi podstawę do opracowania POnZ, zwłaszcza w zakresie określenia celów i zadań Programu
    - w związku z tym termin realizacji (do 30.10.2020 r.) winien dotyczyć tylko GEZ
    - termin opracowania POnZ winien być późniejszy, o co najmniej 30 dni (np. do 30.11.2020 r. lub 15.12.2020 r.), zwłaszcza w kontekście jego obowiązywania od 2021 roku”

## Odpowiedź 5

Zamawiający określił termin realizacji zamówienia na 30 października 2020 roku. Zgodnie z załączonym do zapytania ofertowego projektem umowy w paragrafie 6 pkt. 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy, w tym zakresie dotyczącym terminu wykonania umowy.

BURMISTRZ  
Krzysztof Czerwiński