

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz.65 ze zmianami) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych**, położonych w Drawsku Pomorskim.

Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki w ha.	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wywoławczy czynsz dzierżawny
Drawsko Pomorskie ul. Kościuski	część działki nr 58/6,58/4 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym. Lokalizacja I/11	0,0743 ha	KOJD/00013411/5 KOJD/00013407/4	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, RIVb, przeznaczona na cele warzywne	148,60zł rocznie
Drawsko Pomorskie ul. Kościuski	część działki nr 2/32 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym Lokalizacja I b	0,0500 ha	KOJD/00009919/5	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, RIVa, przeznaczona na cele warzywne	100,00 zł rocznie
Drawsko Pomorskie ul. Kościuski	część działki nr 58/3 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym Lokalizacja I/11a	0,0437 ha	KOJD/00013424/9	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, RIVb, przeznaczona na cele warzywne	87,40 zł rocznie

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, **dnia 27 sierpnia 2020 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 304.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości:**

- 29,00 zł dla części działki nr 58/6,58/4 o pow. 0,0743 ha,
- 20,00 zł dla części działki nr 232 o pow. 0,0500ha,
- 17,00 zł dla części działki nr 58/3 o pow. 0,0437 ha,

z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania **najpóźniej do 24 sierpnia 2020 r.** Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku, z tym, że czynsz dzierżawny za 2020r. obliczony jest proporcjonalnie do czasu trwania umowy w tym roku i płatny jest w terminie 15 dni od dnia podpisania umowy.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Uwaga: Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i ponosić inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 2 lipca 2020r. oraz opublikowane na stronach internetowych: www.otoprzetargi.pl, www.drawsko.pl i w prasie lokalnej: „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń lipca 2020 r.

Z up. Burmistrza
Ireneusz Kabat
Z-ca Burmistrza

