



BURMISTRZ DRAWSKA POMORSKIEGO

Drawsko Pomorskie, dnia 20 maja 2020r

IR.271.11.2020.DR

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w kwocie nieprzekraczającej 7.450.000,00 zł**”

Dotyczy: wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zamawiający, na podstawie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w przyszłej umowie dot. kredytu zawarta została klauzula: „Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej powiększonej o marżę banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku”?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę, aby w przyszłej umowie kredytowej zawarta została klauzula, o której mowa w pytaniu nr 1.

2. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy, ani w kwocie wyższej niż 100.000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że aktualnie wobec Gminy nie toczy się żadne postępowanie egzekucyjne, o którym mowa w pytaniu nr 2.

3. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy, w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy lub kwocie wyższej niż 500.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia), o których mowa w pytaniu nr 3.

4. Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Gminy, ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Gminy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nie zawieszono organów Gminy, ani nie ustanowiono zarządu



BURMISTRZ DRAWSKA POMORSKIEGO

komisarycznego.

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający:
- nie jest podmiotem tworzącym samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej prowadzący szpital (zakład opieki zdrowotnej świadczący opiekę zdrowotną w formie stacjonarnej) ani nie posiada większość udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital, ani
 - nie jest podmiotem tworzącym innego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, który nie wykonuje działalności jako szpital (np. przychodni) ani nie posiada większości udziałów albo akcji w spółce kapitałowej: które posiadają zobowiązania finansowe po podmiocie, który wykonywał działalność leczniczą jako szpital (np. w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nie jest podmiotem, o którym mowa w pytaniu nr 5.

6. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek, emisji dłużnych instrumentów finansowych, nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów, pożyczek, emisji dłużnych instrumentów finansowych, o których mowa w pytaniu nr 6 nie są objęte restrukturyzacją.

7. Prosimy o udostępnienie aktualnej Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Odpowiedź:

Informacja o dostępnych dokumentach została zawarta w Rozdziale I, ust 4 pkt 8 SIWZ.

8. Prosimy o przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 30 dni) zaświadczeń o braku zaległości wobec ZUS i US.

Odpowiedź:

Zamawiający oświadcza, że zaświadczenia o niezaleganiu wobec ZUS i US dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy kredytowej.

9. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zapis w umowie kredytu zobowiązujący Kredytobiorcę do udostępniania Bankowi okresowych sprawozdań finansowych, informacji o sytuacji społeczno – finansowej (Rb-NDS, Rb- Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S), sprawozdań z wykonania budżetu, opinii RIO, uchwał budżetowych, dokumentów WPF umożliwiających ocenę zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami, w terminie do końca miesiąca następującego po zakończeniu kwartału kalendarzowego?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższy zapis.

Zamawiający na swojej stronie internetowej umig.drawskopomorskie.ibip.pl, w zakładce budżet zamieszcza: opinie RIO, projekty uchwał i uchwały budżetowe oraz ich zmiany, projekty uchwał i uchwały WPF oraz ich zmiany, a także sprawozdania z wykonania budżetu (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-27 S, Rb-28 S) po każdym zakończonym kwartale.

10. Czy zamawiający wyraża zgodę na ujęcie w przyszłej umowie kredytu następującego zapisu:



BURMISTRZ DRAWSKA POMORSKIEGO

„W przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych, („Przypadek Destabilizacji”), Strony zobowiązują się podjąć następujące działania:

- 1) Bank niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji,
- 2) Bank oraz Kredytobiorca niezwłocznie przystąpią do negocjacji w celu uzgodnienia stawki referencyjnej innej niż stawka, określona w umowie, przy czym do czasu uzgodnienia nowej stawki referencyjnej, przez okres trwania Przypadku Destabilizacji Bank będzie zwolniony z obowiązku dokonywania wypłaty Kredytu,
- 3) przez okres trwania Przypadku Destabilizacji, od kwoty wykorzystanego kredytu naliczone zostaną odsetki w stosunku rocznym według stawki referencyjnej:
 - a) uzgodnionej między Kredytobiorcą a Bankiem zgodnie z pkt. 2 albo
 - b) w przypadku, gdy w terminie dziesięciu dni roboczych od daty poinformowania Kredytobiorcy przez Bank o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji, Strony nie uzgodnią nowej stawki referencyjnej – według stawki referencyjnej w wysokości ustalonej przez Bank, uwzględniającej rzeczywisty koszt pozyskania depozytów niezbędnych do finansowania Kredytu, powiększonej o marżę Banku, zgodnie z postanowieniami umowy,
- 4) Bank poinformuje niezwłocznie Kredytobiorcę w sposób, określony w umowie, o stopie procentowej ustalonej zgodnie z pkt. 3 lit. b),
- 5) jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, Bank będzie mógł ustalić stawkę referencyjną zgodnie z ust. 2, stosuje się stawkę, o której mowa w ust. 2,
- 6) jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, wystąpi Przypadek Destabilizacji, stosuje się sposób postępowania wskazany w pkt 1 – 5.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie w przyszłej umowie klauzul, o których mowa w pytaniu nr 10.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na następującym zakresie:

W Rozdz. I ust 4 pkt. 4 w tabeli „zadłużenie gminy na dzień 31.03.2020 r. wynosi: 15.679.118,71 zł, w tym wobec banków” zmienia się treść kolumny nr 5 wiersz „Ogółem” jak niżej:

- 1) jest 13.929.118,71 zł,
- 2) winno być 15.679.118,71 zł.

Powyższe zmiany treści SIWZ stanowią integralną część SIWZ, łącznie z wyjaśnieniem treści SIWZ z dnia 13.05.2020r.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.

BURMISTRZ
Krzysztof Czerwiński