

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 138 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej, położonej na terenie gminy Drawsko Pomorskie**

Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Wywoławczy czynsz dzierżawny	Uwagi
Drawsko Pomorskie ul. Warszawska	część działki nr 8/2 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie	0,0480 ha	KO1D/00013413/9	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, przeznaczona na cele zieleni 280m ² Ps IV i cele warzywne- 200m ² -R IVa	168,00zł +8% VAT cele zieleni rocznie 40,00zł cele warzywne rocznie Ogółem wywoławcza 208,00zł	Zielen- 81% Warzywne 19%

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, **dnia 4 czerwca 2020 roku o godz. 12³⁰ w pokoju nr 304**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości **40,00- zł**. Z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania najpóźniej **do 1 czerwca 2020 r.** Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. Urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku, z tym, że czynsz dzierżawny za 2020r. obliczony jest proporcjonalnie do czasu trwania umowy w tym roku i płatny jest w terminie 15 dni od dnia podpisania umowy.
Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Uwaga: Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i ponosić inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.
Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 20 kwietnia 2020r. oraz opublikowane na stronach internetowych: www.otopizetargi.pl, www.drawsko.pl i w prasie lokalnej: „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń czerwca 2020 r.

Z up. Burmistrza
Ireneusz Kłobbat
Z-ca Burmistrza