

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490) - Burmistrz Drawska Pomorskiego ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych**, położonych w Drawsku Pomorskim.

Adres nieruchomości	Oznaczenie Geodezyjne	Powierzchnia działki w ha.	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Wywoławczy czynsz dzierżawny
Drawsko Pomorskie ul. Kościuski	część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1	0,0391 ha	KO11D/00013417/7	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, R1V/a, przeznaczona na cele warzywne	78,20 zł rocznie
Drawsko Pomorskie ul. Kościuski	część działki nr 2/6 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2	0,0315 ha	KO11D/00013417/7	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, R1V/a, przeznaczona na cele warzywne	63,00 zł rocznie
Drawsko Pomorskie ul. 11 Pułku Piechoty	Część działki nr 19/5 obręb 0007 miasta Drawsko Pomorskie zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3	0,0266 ha	KO11D/00013406/7	Dzierżawa na czas nieoznaczony. Działka niezabudowana, R1V/b, przeznaczona na cele warzywne	53,20 zł rocznie

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41, **dnia 3 października 2019 roku o godz. 10³⁰ w pokoju nr 304.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości:**

- **15,00 zł** dla części działki nr 2/6 o pow. 0,0391 ha,
- **12,00 zł** dla części działki nr 2/6 o pow. 0,0315 ha,
- **10,00 zł** dla części działki nr 19/5 o pow. 0,0266 ha

z podaniem numeru działki na dowodzie wpłaty w takim terminie, aby możliwe było stwierdzenie jego zaksięgowania najpóźniej **do 30 września 2019 r.** Wpłaty wadium można dokonać przelewem na konto tut. urzędu nr 12 1020 2847 0000 1702 0009 6602 w PKO BP o/ Drawsko Pomorskie. Wadium wniesione przez oferenta zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca

nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego w zawiadomieniu. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dowody osobiste, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że minimalne **postąpienie wynosi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 31 marca każdego roku, z tym, że czynsz dzierżawny za 2019r. obliczony jest proporcjonalnie do czasu trwania umowy w tym roku i płatny jest w terminie 15 dni od dnia podpisania umowy.

W trakcie trwania umowy czynsz podwyższany będzie corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od 01.01.2020r.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim przy ul. Sikorskiego 41 w pokoju nr 111.

Uwaga: Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki i ponosić inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.

Ogłoszenie zostało wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drawsku Pomorskim w dniu 29.08.2019r. oraz opublikowane na stronach internetowych: www.otoprzetarg.pl, www.drawsko.pl i w prasie lokalnej: „Powiatowa Gazeta Drawska”.

Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń

2019 r.

Z up. Burmistrza

Ireneusz Kabat

Z-ca Burmistrza

10



ZALACZNIK GRAFICZNY NR 2

391 12 m²

408 02 m²

330 06 m²

342 85 m²

364 97 m²

358 46 m²

328 56 m²

391 53 m²

380 43 m²

360 38 m²

342 73 m²

388 98 m²

322 00 m²

360 75 m²

76 33 m²

141 97 m²

312 48 m²

330 24 m²

318 05 m²

315 32 m²

332 45 m²

309 56 m²

374 34 m²

320 87 m²

296 90 m²

300 59 m²

300 65 m²

334 22 m²

309 07 m²

332 32 m²

19 73 m²

288 70 m²

323 37 m²

284 69 m²

320 00 m²

312 44 m²

385 70 m²

149 95 m²

401 01 m²

288892 19 634989 52



288897,52 634879,72

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.
© 2019 GUGiK Wszystkie prawa zastrzeżone.



Główny Urząd Geodezji i Kartografii
ul. Wspólna 2
00-926 Warszawa

załącznik graficzny nr 3