

UCHWAŁA NR XXI/157/2008
RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM
z dnia 31 marca 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla nieruchomości rolnych.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości rolnych.

§2.1. Bonifikatę, o której mowa w §1 ustala się w wysokości 90 % od ceny ustalonej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) pomniejszonej o wartość prawa użytkowania wieczystego i stosuje się ją na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości rolnej stanowiącej przedmiot przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

2. Na poczet opłaty za przekształcenie zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego ustaloną według zasad obowiązujących na dzień zbycia. Bonifikata przysługuje od w ten sposób ustalonej różnicy.

§3. Udzielona bonifikata podlega zwrotowi w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w przepisach ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności.

§4. Koszty związane z wyceną nieruchomości nabywanej z bonifikatą ponoszą wnioskodawcy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Jarosław Zdanczyk