

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza.

Na podstawie art. 229 pkt 3, art. 237 § 1 i § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r Nr 98, póź. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu skargi z dnia 20.11.2007 r wniesionej przez zamieszkałą w Drawsku Pom. przy dotyczącej przewlekłości w załatwieniu wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, Rada Miejska w Drawsku Pom. uchwała, co następuje:

§ 1. Uznaje się za nieuzasadnioną skargę dnia 20.11.2007 r. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Drawsko Pom., zarzucającą przewlekłość i brak działań w sprawie wniosku o przekształcenie przysługującego skarżącej prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności.

§ 2. Podstawę uznania skargi za nieuzasadnioną jest następujące uzasadnienie.

W dniu 22.08.2006 r Pani złożyła wniosek o przekształcenie na własność przysługującego jej prawa użytkowania wieczystego do działki gruntu nr 54 o pow. 0,1061 ha położonej w Drawsku Pom. przy ul. dla której w Sądzie Rejonowym w Drawsku Pom. prowadzona jest księga wieczysta KW nr 770. W toku badania wniosku i akt nieruchomości ujawniono znaczące rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi oznaczenia i wielkości nieruchomości figurującymi w księdze wieczystej oraz w ewidencji gruntów i budynków, a także brak zgodności co do powierzchni gruntu ujawnionego, jako pozostający w użytkowaniu wieczystym wnioskodawczyni z dokumentami, na podstawie których ustanowione zostało to prawo.

Na dzień zgłoszenia wniosku w dziale I KW nr 770 figurowała działka nr 54 o pow. 0,1061 ha, mimo że decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Drawsku Pom. z dnia 15.10.1998 r działka nr 54 została podzielona na działki o nr 54/1 i 54/2, a tym samym działka o nr 54 faktycznie i prawnie już nie istniała. W ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Drawsku Pom. działka nr 54/1 o pow. 0,0932 ha ujawniona była jako własność Gminy Drawsko Pom. w użytkowaniu wieczystym zaś działka nr 54/2 o pow. 0,0129 ha wyłącznie jako własność Gminy bez obciążeń użytkowaniem wieczystym. Rozbieżności powyższe uniemożliwiały załatwienie wniosku, gdyż konieczne stało się uprzednie uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, tym bardziej że użytkowanie wieczyste działki gruntu przy

