

**ZARZĄDZENIE NR OG/8/20111**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 4 stycznia 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica  
Kaszubska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

- § 1. 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustaliam wysokość opłat za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	Działka nr 87/1, położona w obrębie Sarnice, KW SL1S/00034734/0	Użytek rolny – rów	0,2400 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Strefa zagrożenia powodziowego A1 i A 10.	0,05zł/m <sup>2</sup> /msc	Do 15 marca danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa w drodze przetargu na okres do 17 lat, na działalność rolniczo-gospodarczą
2	Działka nr 1/36, położona w obrębie Niemczewo-Goszczyño	Lokal użytkowy	47 m <sup>2</sup>	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	1 zł/m <sup>2</sup> /msc	Do 15 września danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa na okres do 3 lat
3	Działka nr 8/3, położona w obrębie Krzynia	części gruntu leśnego	0,8636 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary leśne	200 zł/ha/rok	Do 15 września danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa na okres do 3 lat
4	Działka nr 76, położona w obrębie Goglewo	grunty przydomowe	0,0400 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	400 zł/ha/rok	Do 15 września danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa na okres do 3 lat
5	Działka nr 77, położona w obrębie Goglewo	grunty przydomowe	0,0200 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	400 zł/ha/rok	Do 15 września danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa na okres do 3 lat
6	Działka nr 75/6, położona w obrębie Goglewo	grunty przydomowe	0,0664 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	400 zł/ha/rok	Do 15 września danego roku	Czynsz waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen i usług co 12 miesięcy	Dzierżawa na okres do 3 lat

7	Działka nr 415, położona w obrębie Gogolewo	części gruntu rolnego	30 ,0000 ha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada tereny turystyczno-rekreacyjne, W ewidencji gruntów widnieje jako użytek rolny	200 zł/ha/rok	Do 15 września 2011r.	x	Dzierżawa na okres 1 roku
8	Działka nr 222, położona w obrębie Dębница Kaszubska	części gruntu rolnego	31,0000 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary rolne	200 zł/ha/rok	Do 15 września 2011 r.	x	Dzierżawa na okres 1 roku

Wyżej wymieniony wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębница Kaszubska, na tablicy sołectw Gminy i upublikowany będzie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dębница Kaszubska i w prasie. Do czynszu dzierżawnego w poz.1, 2, 4, 5, 6 zostanie doliczony podatek vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.