

ZARZĄDZENIE Nr OG/224/2009

Wójta Gminy Dębница Kaszubska z dnia 2 czerwca 2009 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, nr 261, poz. 2603, z późn. zm.)

**zarządzam,
co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
/-/ Eugeniusz Dańczak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska

LP	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	Budynek mieszkalny nr 7b, w miejscowości Skarszów Górny, znajdujący się na działce nr 5/2 o powierzchni 0,0724 ha	Lokal mieszkalny o pow. 45,44 m ²	W skład lokalu wchodzi: sień, kuchnia, łazienka, 2 pokoje	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	61.966,00 zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego, lub - płatność ratalna – pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży
2	Budynek mieszkalny nr 3a, w miejscowości Grabin 3A, znajdujący się na działce nr 8/3 o powierzchni 0,2452 ha	Lokal mieszkalny o pow. 53,60 m ² , udział w gruncie 267/1000	W skład lokalu wchodzi: sień, kuchnia, łazienka, 2 pokoje	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	39.000,00 zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego, lub - płatność ratalna – pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży
3	Budynek mieszkalny nr 9/1, w miejscowości Kotowo, znajdujący się na działce nr 388/3 o powierzchni 0,1016 ha	Lokal mieszkalny o pow. 80,46 m ² , budynek gospodarczy o pow. 15,60 m ² , udział w gruncie i budynku mieszkalnym w wysokości 4529/1000, udział w budynku gospodarczym 3716/1000.	W skład lokalu wchodzi: przedpokój, komórka, kuchnia, 2 pokoje, przedpokój, pokój na poddaszu	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	45.820,00 zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego, lub - płatność ratalna – pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu	21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży

LP	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
4	działka nr 106/5, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	0,0867 ha	dz. nr 106/5 działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane. Ustalono warunki zabudowy i zagospodarowania dla tej działki decyzją o warunkach zabudowy nr PP7331-81/08 z dnia 29.09.2008 roku.	dz. nr 106/5-25.189,00zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
5	działka nr 106/6, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	0,0948 ha	dz. nr 106/6 działka niezabudowana przeznaczona pod zabudowę	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane. Ustalono warunki zabudowy i zagospodarowania dla tej działki decyzją o warunkach zabudowy nr PP7331-81/08 z dnia 29.09.2008 roku.	dz. nr 106/6-30.917,00zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
6	działka nr 156/1, położona w obrębie Dobieszewo, KW 33454	0,0266 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	2.715,00 zł	- płatność rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

LP	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
7	działka nr 156/2, położona w obrębie Dobieszewo, KW 33454	0,0112 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	1.355,00 zł	- płatność rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
8	działka nr 157/1, położona w obrębie Dobieszewo, KW 33454	0,0710 ha	działka zabudowana budynkiem gospodarczym	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	20.565,00zł	- płatność rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
9	działka nr 157/2, położona w obrębie Dobieszewo, KW 33454	0,0127 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	1.487,00 zł	- płatność rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

LP	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
10	działka nr 1217, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW 33452	0,1590 ha	działka niezabudowana	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Mieszkaniowego PÓŁNOC przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodziną	60.763,00 zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
11	działka nr 1219 położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW 33452	0,1274 ha	działka niezabudowana	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Mieszkaniowego PÓŁNOC przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usług handlu i gastronomii	54.271,00 zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
12	działka nr 572/8, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW 33452	dz. nr 572/8, o pow. 0,0662 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	24.000,00zł	- płatność gotówką- przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego gminy Dębica Kaszubska podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska przez okres 21 dni, tj. od dnia 08.06.2009 roku do dnia 29.06.2009 roku, oraz na tablicy ogłoszeń sołectw Gminy i opublikowany będzie na stronie BIP Gminy Dębica Kaszubska. W pozycjach nr 4-12 doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.