

WÓJT GMINY DĘBNICA KASZUBSKA OGŁASZA

PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIŻEJ WYMIENIONYCH NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

1) przetarg III - działka niezabudowana nr **20/2**, o pow. 0,16 ha, położona w obrębie **Krzynia**, księga wieczysta nr 54104. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowane. (Termin I przetargu 12.12.2008 r., II przetargu 31.03.2009 r.)

Cena wywoławcza działki wynosi 35.000,00 zł, **wadium** 3.500,00 zł.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

2) przetarg I - działka nr **80/2**, o powierzchni 0,0864 ha, położona w obrębie **Gogolewo**, Księga wieczysta nr SL1S/00051941941/9. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary gruntów pod zabudowę.

Cena wywoławcza działki wynosi 13.570,00 zł, **wadium** 1.500,00 zł.

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

PUBLICZNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na rzecz mieszkańców Gminy Dębница Kaszubska, na sprzedaż działki nr **55**, o powierzchni 1,26 ha, położonej w obrębie **Budowo**, księga wieczysta nr 76923. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary gruntów rolnych.

Cena wywoławcza działki wynosi 15.601,00 zł, **wadium** 1.500,00 zł. Zasadne jest przeprowadzenie przetargu ograniczonego dla mieszkańców Gminy, celem zabezpieczenia im możliwości pracy w pobliżu miejsca zamieszkania oraz pozyskiwania dopłat unijnych dla rolnictwa, z czym wiąże się poprawienie warunków materialnych naszych gminnych mieszkańców.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest:

- dowód potwierdzający spełnienie warunków, dla których został ograniczony przetarg tj. kserokopia dowodu osobistego potwierdzającego meldunek w Gminie Dębница Kaszubska;
- zgłoszenie pisemne uczestnictwa w przetargu wraz z kserokopią wpłaty wadium w terminie do dnia 08.05.2009 roku.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy gminy Dębница Kaszubska nr 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100 lub w kasie Urzędu Gminy. Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedawcy.

Przetarg odbędzie się dnia 12.05.2009 r., na dz. nr 20/2 o godz. 9.00, na dz. nr 80/2 o godz. 9.20, na dz. nr 55 o godz. 9.40., w sali konferencyjnej Urzędu Gminy. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium**, które winno znajdować się **w terminie do dnia 08.05.2009r.** roku w kasie Urzędu Gminy Dębница Kaszubska lub na rachunku bankowym Gminy Dębница Kaszubska. Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedawcy. Rozstrzygnięcie przetargu jest pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynieść mniej niż 1 % ceny wywoławczej. Cena osiągnięta w przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności, której koszty pokrywa nabywca. Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, w trybie właściwym dla ogłoszenia o przetargu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Dębница Kaszubska pod nr tel. 0598132322.