

**Uchwała Nr XXIX/173/2009  
Rady Gminy Dębница Kaszubska  
z dnia 27.03.2009 roku**

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Dobra”.**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami)**

uchwała się,  
co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Dobra na lata 2009-2016”, przyjęty uchwałą Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Dobra w dniu 24.03.2009 roku, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*/-/ Marian Adamowicz*

Załącznik do uchwały nr 1/09  
zebrania wiejskiego z dnia 24.03.2009 r.

Załącznik do uchwały nr XXIX/173/2009  
Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 27.03.2009 r.

## **Plan Odnowy Miejscowości Dobra na lata 2009-2016**

**gmina: Dębica Kaszubska, powiat słupski  
województwo pomorskie**



Dobra  
luty 2009 r.

## Spis treści

1. Charakterystyka sołectwa Dobra .....	3
1.1 Podstawowe informacje o sołectwie .....	3
1.2 Rys historyczny miejscowości Dobra.....	3
1.3 Powiązania funkcjonalno-przestrzenne .....	4
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie sołectwa .....	6
2.1 Geograficzne i przyrodnicze uwarunkowania rozwoju .....	6
2.2 Warunki klimatyczne i glebowo-rolnicze .....	6
2.3 Zabudowa architektoniczna .....	7
2.4 Infrastruktura techniczna i społeczna sołectwa.....	7
2.5 Gospodarka, rynek pracy.....	8
2.6 Społeczność lokalna .....	8
3. Charakterystyka otoczenia wsi – gmina Dębica Kaszubska .....	10
4. Wizja i misja sołectwa .....	10
5. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron sołectwa Dobra .....	16
6. Cele rozwoju i projektowane przedsięwzięcia .....	17
7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność sołectwa Dobra na lata 2009-2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju .....	18
8. Szacunkowy budżet rozwoju sołectwa na lata 2009-2016 .....	28
9. Zgodność Planu Rozwoju Miejscowości z dokumentami strategicznymi dotyczącymi rozwoju obszarów wiejskich .....	31
10. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości, monitorowanie i ewaluacja.....	34

## 1. Charakterystyka sołectwa Dobra

### 1.1. Podstawowe informacje o sołectwie

Sołectwo Dobra położone jest w północno – wschodniej części gminy Dębica Kaszubska, powiat słupski, w otulinie Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”. W jego skład wchodzi miejscowości: Dobra i Dobrzec. Ludność miejscowości to osiedleńcy z Białorusi, Ukrainy, Rzeszowszczyzny, Wileńszczyzny oraz z centralnej Polski w szczególności z województwa kieleckiego i przemyskiego. Sołectwo Dobra jest nie dużym sołectwem, zamieszkiwanym przez 128 mieszkańców.

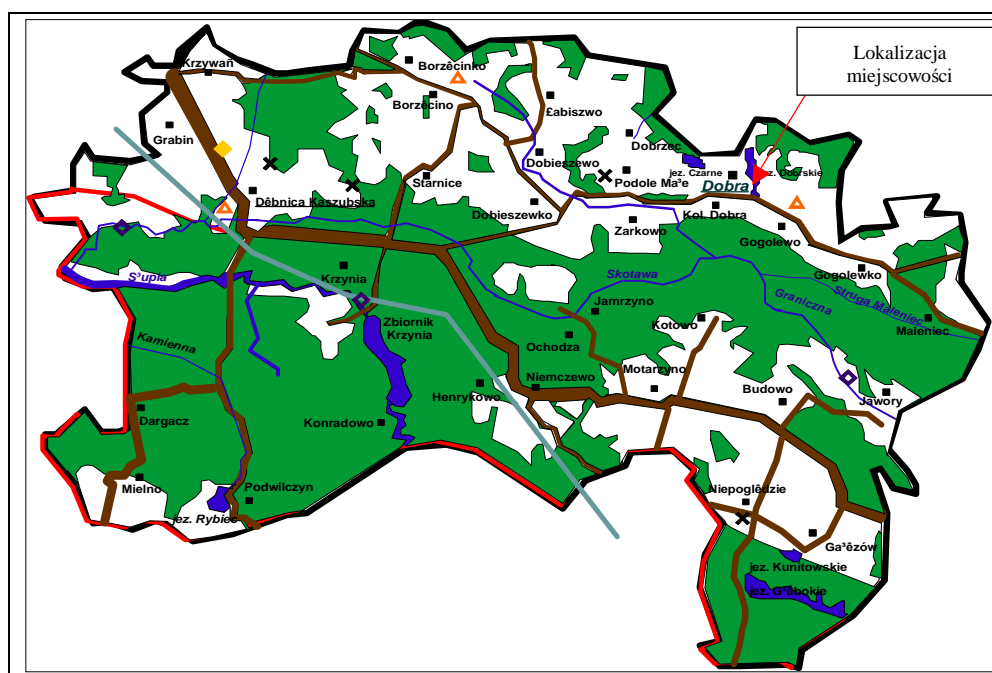
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewidziano dla sołectwa funkcję rolniczą.

W latach siedemdziesiątych i osiemdziesiątych większość mieszkańców pracowała w Państwowych Gospodarstwach Rolnych, Nadleśnictwach i prowadząc własne gospodarstwa rolne oraz dojeżdżała do pracy w pobliskich miastach.

W 1993 r. w wyniku restrukturyzacji, co było przyczyną upadłości PGR rozpoczął się proces stale rosnącego bezrobocia, szczególnie wśród ludzi młodych.

Coraz więcej ludzi dojeżdża do pracy do odległych miejscowości (Dębica Kaszubska, Czarna Dąbrówka Bytów, Słupsk) lub migruje. Podstawowym źródłem utrzymania na wsi są renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych, świadczenia z Ośrodka Pomocy Społecznej i praca na własnych gospodarstwach rolnych.

Miejscowość określają współrzędne geograficzne: 54° 22' 56"N, 17° 22' 56"E



### 1.2. Rys historyczny miejscowości Dobra

Miejscowość Dobra po raz pierwszy została wymieniona w dokumencie z 1371 roku. Składa się wówczas z dwóch części, z których jedna należała do rodu von Zitzewitz, a druga do von Milititz. W 1766 roku Martin von Zitzewitz odkupił część wsi należącą do rodziny von Milititz. W posiadaniu rodu von Zitzewitz wieś znajdowała się do końca XIX wieku..

W 1871 roku po śmierci Heinricha von Zitzewitz i uregulowaniu spraw spadkowych oraz małżeństwie z wdową majątek przejął jego brat Leo. Na krótko wydzierżawił od ojczyma wieś syna Heinricha – Ernst, ale w 1899 r. zrezygnował z dzierżawy. Majątek przeszedł wtedy w ręce rodziny Siebenburger. Ostatnią właścicielką wsi była Ingold Siebenbuerge.

### **1.3. Powiązania funkcjonalno-przestrzenne**

Sołectwo Dobra jest uposażone w sieć dróg gminnych i powiatowych, stanowiących o dogodności dojazdu za pośrednictwem komunikacji publicznej i prywatnej do innych miejscowości. Nieodzownym i wyróżniającym elementem przestrzennym na terenie miejscowości jest lokalizacja zbiorników wodnych. W obszarze miejscowości Dobra znajdują się dwa jeziora i liczne oczka wodne. Do najważniejszego i najczęściej odwiedzanego zaliczyć można jezioro Dobrskie, o powierzchni 28,5 ha stanowiące główną atrakcję i promocję miejscowości.

Podstawowe usługi administracyjne, kulturalne, oświatowe, realizowane są w miejscowości Dębica Kaszubska będącej siedzibą gminy.

Znajdują się w niej między innymi:

- Urząd Gminy (z urzędem stanu cywilnego),
- Komisariat Policji,
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
- Apteka,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Zespół Szkolno – Przedszkolny
- Zespół Szkół
- Urząd Pocztowy,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Gminny Ośrodek Kultury,
- Gminna Biblioteka Publiczna,
- Bank Spółdzielczy Ustka Oddział Dębica Kaszubska,
- lecznica dla zwierząt,
- sklepy wielobranżowe,
- gastronomia.

Administracja wojewódzka zlokalizowana jest w Gdańsku i Słupsku, szkolnictwo średnie i wyższe, instytucje finansowe, specjalistyczna opieka medyczna

i inne usługi wyższego rzędu realizowane są w Słupsku, Bytowie, Lęborku i Trójmieście.

Z Dobrej można dogodnie dojechać do innych miejscowości w Polsce i Europie przez Słupsk, Lębork, Gdańsk; Słupsk, Szczecin lub Bytów, Chojnice.

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie sołectwa**

### **2.1. Geograficzne i przyrodnicze uwarunkowania rozwoju**

Sołectwo położone jest w południowo – wschodniej części województwa pomorskiego w powiecie słupskim, na terenie Wysoczyzny Polanowskiej. Sołectwo posiada szczególne walory środowiskowe, predysponujące do rozwoju turystyki. Warunki te należy rozpatrywać w kontekście środowiska całej gminy i gmin ościennych. Opis gminy zamieszczono w punkcie 3 niniejszego opracowania.

Sołectwo Dobra położone jest w otulinie Parku Krajobrazowym Dolina Słupi, który powstał w 1981 r. w celu ochrony połodowcowego krajobrazu środkowego biegu rzeki Słupi oraz jej dorzecza. Charakteryzuje się on bardzo wysoką lesistością (72% powierzchni zajmują lasy), występowaniem licznych jezior, w tym lobeliowych, występowaniem 748 gatunków roślin naczyniowych, z tego 34 gatunków chronionych i 42 gatunki ssaków, z których 17 podlega ochronie gatunkowej, 4 gatunków gadów, wszystkie objęte ochroną gatunkową i 26 gatunków ryb i minogów, 138 gatunków ptaków – tylko 9 nieobjętych ochroną gatunkową.

W okolicy sołectwa rosną lasy pełne jagód i grzybów. W bliskim sąsiedztwie sołectwa Dobra rozciągają się pola i łąki. Na polach i w lasach występuje w dużej liczbie wiele gatunków ptaków, w tym żurawie, bociany oraz ssaków i roślin objętych ochroną gatunkową.

### **2.2. Warunki klimatyczne i glebowo-rolnicze**

#### a) warunki klimatyczne

Sołectwa charakteryzuje się klimatem umiarkowanym, ciepłym i przejściowym. Na jego akwen napływają różnego rodzaju masy powietrza. W zimie oddziaływanie powietrza polarnomorskiego sprowadza ocieplenie, opady deszczu i śniegu a także odwilże. Latem zaś, zachmurzenie i opady oraz częste burze. Masy powietrza polarnokontynentalnego, które zimą powodują spadki temperatur - latem przynoszą piękną i upalną pogodę. Powietrze zwrotnikowokontynentalne, charakteryzujące się wysoką temperaturą najczęściej napływa latem. Rzadko docierające tu masy powietrza zwrotnikowomorskiego. Zimą powodują one ocieplenie i odwilże - latem zaś, pogodę ciepłą i parną. Najcieplejszym miesiącem w roku jest lipiec, ze średnią temperaturą 16,8°C, najzimniejszym natomiast luty; średnio 2,3°C.

#### b) gleby i rolnictwo

Pokrywa glebowa obszaru wykształciła się z utworów czwartorzędowych, głównie plejstoceńskich osadów lodowcowych i wodno-lodowcowych (glin i piasków) oraz osadów holoceniowych (głównie torfów, utworów mułowo-torfowych).

Warunki glebowe są średnio korzystne dla produkcji rolniczej, choć jedne z najlepszych na terenie gminy. Powszechnym mankamentem wszystkich zalegających tu gleb jest ich wysokie zakwaszenie, wynikające z genezy gleb i charakteru tworzących je skał macierzystych.

Na terenie sołectwa największy udział w pozycji gruntów rolniczych przypada na gleby III i IV klasy. Przeważają gleby utworzone z utworów zwałowych, głównie glin lekkich, spłaszczonych do piasków gliniastych. Kompleksy gleb klasy III, utworzone z utworów gliniastych, tj. gleby brunatne wylugowane, kwaśne, rzadziej pseudobielicowe. Na terenie sołectwa nie eksploatuje się złóż kopalin.

### **2.3. Zabudowa architektoniczna**

Zabudowa mieszkaniowa sołectwa jest zróżnicowana pod względem charakteru, jak i stanu technicznego. Ogółem na terenie sołectwa znajduje się zarówno budynki mieszkalne jednorodzinne i wielorodzinne. Zabudowa wielorodzinna powstała na potrzeby byłego państwowego gospodarstwa rolnego i nadleśnictwa.

Na terenie miejscowości Dobra znajduje się obiekt – elementy zniszczonego poniemieckiego cmentarza, który ma wartość historyczną i sentymentalną dla mieszkańców sołectwa. Dodatkowo w miejscowości Dobrzec znajduje się zabytkowy pałac, w którym funkcjonuje gospodarstwo agroturystyczne z kwaterami noclegowymi.

### **2.4. Infrastruktura techniczna i społeczna sołectwa**

Stan infrastruktury sołectwa wymaga realizacji inwestycji mających na celu usprawnienie istniejącej infrastruktury technicznej. W szczególności dotyczy to sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, dróg, a także segregacji nieczystości stałych, sposobu ogrzewania i rozwiązań teleinformatycznych.

#### **a) Infrastruktura techniczna**

Sołectwo w całości jest zwodociągowane, jednakże stan techniczny sieci wymaga gruntownej modernizacji. Mimo posiadania sieci wodociągowej brak jest sieci kanalizacyjnej. Na chwilę obecną planowana jest realizacja inwestycji, której celem jest budowa sieci kanalizacyjnej wodociągowej.

Na terenie sołectwa zlokalizowane są drogi posiadające status dróg gminnych, i powiatowych umożliwiające mieszkańcom dogodne korzystanie z komunikacji samochodowej i publicznej. Stan techniczny przedmiotowych dróg wymaga przeprowadzania przedsięwzięć skierowanych na ich poprawę. System zbioru, segregacji i wywozu odpadów komunalnych wymaga uszczelnienia, zdarzają się nielegalne wysypiska śmieci na polach i w lasach.

W chwili obecnej wszystkie budynki mieszkalne ogrzewane są poprzez indywidualne piece. Ze względu na dostępność i łatwość uzyskania materiału palnego, mieszkańcy decydują się na wykorzystywanie drewna i węgla jako materiału grzewczego.

#### **b) Infrastruktura społeczna**

Podstawowe usługi z zakresu infrastruktury społecznej realizowane są w stolicy gminy, tj. w Dębnicy Kaszubskiej. Na terenie sołectwa poza Radą sołecką i sołtysem brak jest sformalizowanych organizacji społecznych, które swoje działania



kierowali by do mieszkańców. Rada sołecka wraz z sołtysem organizuje cykliczne imprezy okolicznościowe na świeżym powietrzu, gdyż na terenie obu miejscowości brak jest jakiegokolwiek infrastruktury społecznej – świetlicy.

## 2.5. Gospodarka, rynek pracy

Sołectwo Dobra liczy 62 podatników: podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego, w tym 39 rolników.

Struktura gospodarstw rolnych przedstawia się następująco:

Lp.	Wielkość gospodarstwa rolnego	Liczba gospodarstw	%
1.	od 1 do 2 ha	10	25,66
2.	od 2 do 5 ha	9	23,07
3.	od 5 do 7 ha	4	10,25
4.	od 7 do 10 ha	3	7,69
5.	od 10 do 15 ha	5	12,82
6.	powyżej 15 ha	8	20,51
<b>Razem:</b>		<b>39</b>	<b>100</b>



Jak wynika z powyższego zestawienia tabelarycznego i wykresu, gospodarstwa małe, o powierzchni do 5 ha stanowią 48,73 % gospodarstw rolnych w sołectwie. Dodatkowo na powyższym zestawieniu uwidoczniono, znaczącą ilość dużych gospodarstw rolnych, stanowiących 20,51 % całej powierzchni gruntów rolnych.

## 2.6. Społeczność lokalna

Według danych Urzędu Gminy w Dębnicy Kaszubskiej struktura wiekowa ludności w sołectwie Dobra przedstawia się następująco (stan na dzień 15 stycznia 2009 r.):

Wiek	0-3	4-6	7-12	13-15	16-19	20-25	26-40	41-61	61-więcej
<b>Razem 128 osób</b>	3	3	8	4	3	18	30	40	19

Razem 100 %	2,34	2,34	6,25	3,13	2,34	14,06	23,44	31,25	14,84
-------------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------



Zamieszczona powyżej tabela wraz z wykresem prezentuje przedziały wiekowe mieszkańców sołectwa Dobra. Jak można wywnioskować z powyższego, największa grupa społeczności mieści się w przedziale wieku od 41 do 61 roku życia.

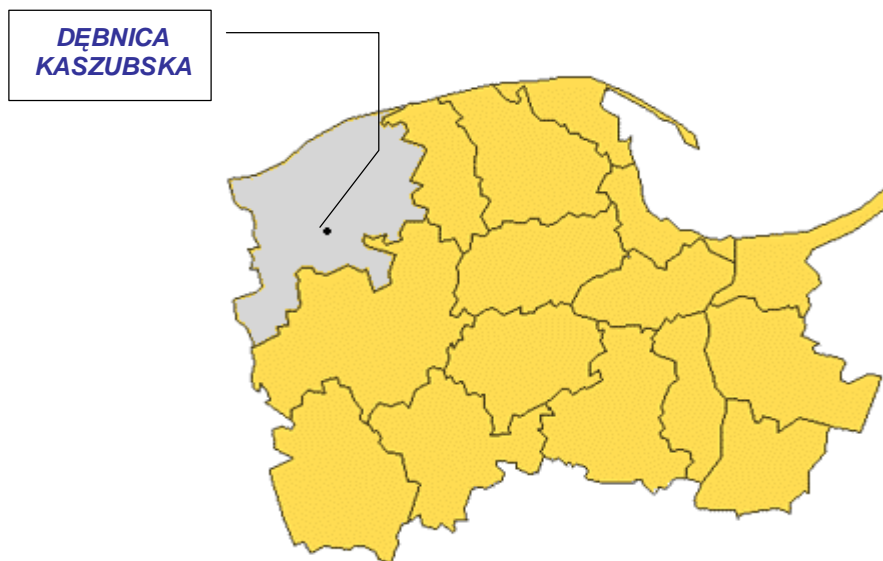
Społeczność zamieszkująca sołectwo Dobra wykazuje się znacznym zaangażowaniem w życie całego sołectwa. Dowodem tego jest realizacja różnego rodzaju przedsięwzięć skierowanych do społeczności lokalnej. Inicjatorem większości działań jest Rada sołecka wraz z sołtysem.

*Uwaga:* Dla zaplanowania dalszego rozwoju wsi niezbędna jest charakterystyka gminy, którą umieszczono w punkcie 3 niniejszego opracowania.

### 3. Charakterystyka otoczenia wsi – gmina Dębica Kaszubska

Gmina Dębica Kaszubska położona jest w północno-zachodniej części województwa pomorskiego, w powiecie słupskim. Graniczy z ośmioma gminami i tak:

1. od północy – z gminami: Słupsk i Damnica;
2. ze wschodu- z gminami: Potęgowo i Czarna Dąbrówka;
3. od południa –z gminami: Borzytuchom, Kołczygłowy, Trzebielino;
4. z zachodu – z gminą Kobylnica.



**Mapa 1.** Położenie gminy Dębica Kaszubska w Województwie Pomorskim

**Źródło:** Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Dębica Kaszubska, s.8.

W okresie powojennym gmina Dębica Kaszubska stała się terenem działań Państwowych Przedsiębiorstw Gospodarki Rolnej, które zdominowały życie większości mieszkańców gminy poza samą Dębnicą Kaszubską, która stała się miejscowością o charakterze przemysłowo - usługowym. Dwa duże zakłady przemysłowe tj. Zakłady Garbarskie i Zakłady Naprawcze Mechanizacji Rolnictwa zatrudniały większość mieszkańców stolicy gminy i najbliższych okolic. Rolnictwo indywidualne skupione było w kilku sołectwach, a jego rozwój w dużej mierze uzależniony był od istniejących Państwowych Gospodarstw Rolnych. W 1981 roku na większej części obszaru gminy powstał Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”, którego głównym celem stała się ochrona walorów turystyczno-krajobrazowych tego obszaru.

Gmina Dębica Kaszubska położona wśród ponad 14 tys. ha lasów, bogata w zbiorniki wodne takie jak Krzynia i Konradowo, jeziora Rybiec, Dobra, Głębokie, Grabówek i Kunitowskie posiada wszystkie walory turystyczno – krajobrazowe dla

wypoczynku indywidualnego i zbiorowego, uprawiania turystyki wodnej i rowerowej, wędkowania, zbioru runa i wypoczynku tzw. weekendowego.

Po upadku PGR-ów i zakładów świadczących usługi na ich rzecz oraz przy obecnej strategii rozwoju państwa zmierzającej do unifikacji stopnia zatrudnienia w rolnictwie do istniejącego w Unii Europejskiej, posiadane walory turystyczno – krajobrazowe gminy stanowią podstawę jej rozwoju w zakresie usług turystycznych.

### ***Uwarunkowania przestrzenne Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania przestrzenne gminy składają się czynniki przyrodnicze, ochrona środowiska naturalnego, rozwój infrastruktury oraz obszary rozwoju sieci osadniczej. Obszar gminy położony jest w obrębie geosystemu zlewni Słupi objętej statusem Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” wraz z jego otuliną posiadają ściśle związki z całym systemem uwarunkowań fizyczno-przyrodniczych. Teren znajduje się w makroregionie pojezierza zachodniopomorskiego i wchodzi w skład trzech mezoregionów, które zróżnicowane są pod względem cech fizjologicznych oraz przydatności funkcjonalno-gospodarczej. Są to równina Słupska i Wysoczyzna Damnicka o przeważającej funkcji rolniczej.

Przyrodnicze obszary chronione zajmują 40,70% powierzchni gminy. Składają się na nią fragment Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”, dwa użytki ekologiczne oraz 28 pomników przyrody.

Problemy rozwoju infrastruktury technicznej w gminie są następujące:

1. niewystarczające wyposażenie obszaru gminy infrastrukturę komunalną (sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe) oraz brak rozwiązań infrastrukturalnych (sieć gazowa), brak zorganizowanego systemu gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów stałych, w tym odpadów niebezpiecznych;
2. niezadawalająca jakość wody pitnej;
3. niedostatecznie rozwinięty system odprowadzania i oczyszczania wód deszczowych, szczególnie na obszarach funkcji produkcyjnej i usługowej;
4. brak rezerwy terenu pod realizację sieci uzbrojenia dla obecnych i nowych struktur przestrzennych;
5. wzrastające zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego i ruchu pieszego;
6. zły stan techniczny dróg gminnych.

Gmina zajmuje obszar o powierzchni 30 002 ha. Obszar ten stanowi 13% powierzchni powiatu słupskiego i 1,16% powierzchni województwa pomorskiego. Jest drugą pod względem obszaru gminą w powiecie słupskim. Ludność gminy zamieszkuje w 45 miejscowościach. Obszar gminy podzielony jest na 20 sołectw.

### **Uwarunkowania społeczne Gminy Dębica Kaszubska**

Na uwarunkowania społeczne składają się czynniki demograficzne, zatrudnienie i bezrobocie, pomoc społeczna, rozwój szkolnictwa, mieszkalnictwo, bezpieczeństwo oraz kultura i rekreacja.

Ludność gminy liczy 9,8 tysiąca mieszkańców. Zamieszkują oni w 45 miejscowościach. Obszar gminy podzielony jest na 20 sołectw. Ludność gminy stanowi 10,2% ludności powiatu słupskiego i 0,4 % ludności województwa pomorskiego. Na tle wiejskich gmin powiatu słupskiego, gmina Dębica Kaszubska należy do gmin średnio zaludnionych - 32 osoby na 1 km<sup>2</sup>. Do największych wsi należą : Dębica Kaszubska 3378 osób, Budowo- 829 osób, Motarzyno -731 osób oraz Gogolewo, Borzęcino, Niepogłędzie powyżej 300 osób. Najbardziej dynamiczny rozwój ludnościowy obserwuje się w miejscowościach: Dębica Kaszubska, Gogolewo, Niepogłędzie. W gminie od lat utrzymuje się jeden z najwyższych w powiecie wskaźników przyrostu naturalnego, a także dodatnie saldo migracji.

Rynek pracy w Gminie Dębica Kaszubska zdominowany jest przez problem bezrobocia. Zjawisko to w ostatnim dziesięcioleciu cechowała spora zmienność w zakresie liczby bezrobotnych i struktury tego zjawiska.

Struktura bezrobocia według wykształcenia w gminie odpowiada tendencji w powiecie słupskim i jak wynika ze statystyk, rośnie systematycznie liczba bezrobotnych z wyższym i średnim wykształceniem przy malejącej liczbie osób bezrobotnych z wykształceniem zasadniczym i niższym.

Poważnym problemem staje się również grupa osób pozostających bez pracy powyżej 12 miesięcy, a więc trwale bezrobotnych. Aktualnie grupa bezrobotnych pozostających bez pracy powyżej 12 miesięcy stanowi ponad 59% ogółu bezrobotnych.

Istotnym elementem w ocenie rynku pracy w Gminie Dębica Kaszubska są osoby niepełnosprawne. Do tej kategorii zalicza się 1471 osób, z czego prawnie niepełnosprawnymi jest 1041 osób, a 430 osób czuje się biologicznie niepełnosprawna, z czego do aktywności zawodowej przyznaje się 366 osób. Biorąc pod uwagę ogólną liczbę mieszkańców gminy osoby niepełnosprawne stanowią ok. 14%. To dość duży odsetek zjawiska, ale o charakterze typowym dla gmin rolniczych.

Na terenie Gminy funkcjonują trzy niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej, tj. w Dębicy Kaszubskiej, Borzęcinie i Budowie.

W celu ułatwienia pacjentom dostępu do opieki specjalistycznej organizowane są konsultacje: urologiczne, kardiologiczne, onkologiczne.

Samorząd terytorialny Gminy Dębica Kaszubska prowadzi 3 szkoły podstawowe, 1-gimnazjum i 1- przedszkole. Oprócz tego, na terenie gminy funkcjonuje jeden zespół szkół prowadzony przez Stowarzyszenie Przyjaciół Niepogłędzia i Gałęziowa „SPERANDA”.

Prawie wszystkie szkoły prowadzą dożywianie w ramach finansowania ze środków Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Urzędu Gminy oraz prywatnych sponsorów.

Na terenie gminy znajdują się:

1. Gminny Ośrodek Kultury z siedzibą w Dębnicy Kaszubskiej (obiekt z dogodnym wejściem dla osób niepełnosprawnych);
2. Gminna Biblioteka Publiczna z siedzibą w Dębnicy Kaszubskiej z filią w Budowie;
3. 11 świetlic wiejskich;
4. 16 boisk sportowych.

### ***Uwarunkowania gospodarcze Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania gospodarcze gminy składają się takie czynniki jak przemysł oraz rolnictwo i obszary wiejskie.

Gmina Dębica Kaszubska pełni rolę ośrodka administracyjno-usługowego dla całego obszaru gminy. Gmina Dębica Kaszubska jest gminą o charakterze rolniczo - leśnym. Według danych ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd Gminy w Dębicy Kaszubskiej w 2004 r. zarejestrowanych było 440 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Jest ona zróżnicowana i rozdrobniona – najliczniejszą grupę stanowi branża: handel i naprawy oraz przetwórstwo przemysłowe.

Największym zakładem przemysłowym w Dębicy Kaszubskiej jest garbarnia SPV Sp. z o.o. Zakłady Garbarskie w Dębicy Kaszubskiej posiadają linię technologiczną do garbowania i farbowania skór zwierząt futerkowych. Poza Zakładami garbarskimi w Dębicy Kaszubskiej istnieją: Alutech, Pryzmat, Przedsiębiorstwo Produkcji cukierniczej „Diana”.

Na terenie gminy panują ogólnie średnio korzystne warunki dla produkcji rolnej. Przed okresem transformacji gospodarka rolna gminy prowadzona była głównie w oparciu o wieloprzestrzenne rolnictwo uspołecznione. Jego upadek, w połączeniu z recesją gospodarczą przyczynił się do kryzysu przetwórstwa rolnego i usług rolniczych powodując na obszarze gminy spadek produkcji rolnej oraz wzrost strukturalnego bezrobocia wśród ludności wiejskiej. Rozpad istniejących struktur organizacyjnych byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych nie spowodował widocznych zmian w strukturze przestrzennej gospodarstw, a wieloletnie dzierżawy gruntów utrwaliły wielkoobszarowy charakter gospodarowania rolniczego.

Rolnictwo jest jednak wciąż podstawową formą gospodarowania na terenie Gminy Dębica Kaszubska. Dominuje roślinny kierunek produkcji. W północnej części obszaru prowadzona jest intensywna uprawa ziemniaków. Hodowla zwierząt gospodarskich odbywa się na niewielką skalę, głównie w gospodarstwach indywidualnych. Niedostatecznie rozwinięte jest przetwórstwo rolne i obsługa rolnictwa.

## **Uwarunkowania przyrodnicze i turystyczne Gminy Dębica Kaszubska**

Na uwarunkowania przyrodnicze i turystyczne składa się rozwój turystyki i agroturystyki oraz stan zasobów historycznych i kulturowych w gminie.

Położenie gminy w niedalekim sąsiedztwie 100- tysięcznego miasta, bogactwo łatwo dostępnych i przyjaznych dla rekreacji jezior, gęsta sieć rzek i cieków wodnych, duże obszary leśne obfitujące w grzyby i jagody- stwarza ogromną szansę dla wykorzystania jej terytorium dla osadnictwa rekreacyjnego, wypoczynku weekendowego i rozwoju agroturystyki. Gmina może stać się miejscem rozwoju alternatywnych form rekreacji, w stosunku do spędzania czasu na zatłoczonych plażach i gwarnych promenadach nadmorskich kurortów. Będzie to zarówno turystyka kwalifikowana – kajakarstwo, wędkarstwo, obserwacja ptaków, czy jazda konna, jak też ta realizowana w najbardziej popularnych formach czynnego wypoczynku- wycieczek pieszych, rowerowych i grzybobrania, a także biernego relaksu, wyciszenia i ucieczki od codziennego stresu. Wykorzystanie tej szansy warunkowane jest jednak nasyceniem przestrzeni gminy w infrastrukturę turystyczną – stacje kajakowe i wędkarski, kolejne ścieżki rowerowe i szlaki piesze, a także miejsca odpoczynku, pokrzepienia i atrakcyjnego spędzania czasu. Dobrym oraz cieszącym się popularnością przykładem takiego zagospodarowania jest zespół ośrodków w Krzyni i Krzynce.

Największym atutem przyrodniczym gminy jest niewątpliwie obszar położony w granicach Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Jego naturalna atrakcyjność wzrasta, w wyniku dynamicznych działań promocyjnych, realizowanych przez Dyрекcję Parku. Ich przykładem mogą być oddane do użytku i projektowane ścieżki przyrodnicze, a także bogata oferta wydawnictw informacyjnych i popularyzujących walory przyrodnicze Parku.

Agroturystyka i turystyka wiejska to kolejna szansa dla gminy. Dla jej realizacji należy jednak przywracać wartość przestrzeni kulturowej oraz przyrodniczej miejscowości, kształtować wrażliwość mieszkańców na estetykę otoczenia i umożliwiać im nabycie umiejętności pozyskiwania gości i właściwej nad nimi opieki.

Szansą dla rozwoju turystyki jest także bogate dziedzictwo historyczne gminy. Na pierwszym miejscu trzeba wymienić zespół elektrowni wodnych i towarzyszących im unikatowych budowli inżynierskich. By jednak została ona zrealizowana, niezbędne jest powstrzymanie degradacji i zagospodarowanie założeń dworsko-parkowych i zabytkowych cmentarzy, zabezpieczenie i udostępnienie atrakcyjnych obiektów oraz połączenie ich trasami turystyki kulturowej<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Por. *Strategia Rozwoju, Społeczno – Gospodarczego Gminy Dębica Kaszubska* przyjęta Uchwałą Nr XI/68/1999 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 17.09.1999 r , *Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Dębica Kaszubska* przyjęty Uchwałą Nr XXII/116/2004 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 12.07.2004 r., *Program Ochrony Środowiska Gminy Dębica Kaszubska* przyjęty Uchwałą Nr XXI/109/2004 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 24.06.2004 r.

#### 4. Wizja i misja sołectwa

*Wizja sołectwa:*

*„Sołectwo Dobra to miejsce, w którym rozwinięta turystyka i rekreacja jest sposobem na lepsze życie”*

*Misja sołectwa:*

*„Dbałością o środowisko naturalne, czystość wód i o swoje najbliższe otoczenie przy wytrwałości i integracji, społeczność lokalna zmierzać będzie do stworzenia godnych warunków dla siebie i dla pokoleń”*



## 5. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron sołectwa Dobra

Mocne strony	Słabe strony
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Atrakcyjna okolica - walory krajoznawcze, przyrodnicze i turystyczne</li> <li>2. Wiele miejsc do zagospodarowania.</li> <li>3. Dostępność do jeziora</li> <li>4. Bogactwo runa leśnego (jagody, grzyby).</li> <li>5. Dogodny dojazd, duża dostępność komunikacyjna</li> <li>6. Imprezy organizowane przez Sołtysa i Radę Sołecką</li> <li>7. Bardzo duże zaangażowanie mieszkańców w prace na rzecz środowiska i wspólnie podejmowanych przedsięwzięć.</li> <li>8. Duży potencjał społeczny – chęć do działania, szczególnie młodzieży</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Niedostateczna infrastruktura techniczna (zły stan techniczny dróg,).</li> <li>2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna wymagająca budowy</li> <li>3. Brak bazy turystycznej, gastronomicznej, usług dla rozwoju turystyki, wyznaczonych tras turystycznych</li> <li>4. Brak obiektów rekreacyjno-sportowych.</li> <li>5. Brak sprzętu sportowego i kulturalnego</li> <li>6. Wysokie bezrobocie.</li> <li>7. Patologie społeczne.</li> <li>8. Zubożenie społeczeństwa</li> <li>9. Ucieczka młodych, przedsiębiorczych mieszkańców</li> <li>10. Brak kapitału własnego na rozwój.</li> <li>11. Niedostateczna dbałość o estetykę wsi i środowisko (odpady) przez część mieszkańców.</li> <li>12. Niska estetyka niektórych posesji</li> <li>13. Niskie wykształcenie</li> <li>14. Niedostateczna liczba lokalnych podmiotów gospodarczych</li> <li>15. Roszczeniowe postawy części mieszkańców</li> </ol>

Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Moda na turystykę wiejską</li> <li>2. Możliwość otrzymania wsparcia finansowego z UE na rozwój przedsiębiorczości i poprawę jakości życia</li> <li>3. Możliwości oddolnego kreowania rozwoju wsi oraz jego finansowania (RPO, PROW 2007-2013, Program Leader)</li> <li>4. Zewnętrzni inwestorzy</li> <li>5. Dziedzictwo kulturowe</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wzrost konkurencyjności miast pod względem rynku pracy i jakości życia</li> <li>2. Kryzys gospodarczy w kraju i Europie</li> <li>3. Duża konkurencja w ubieganiu się o środki finansowe w gminie i kraju</li> <li>4. Brak wystarczających środków własnych na poziomie wsi, na inicjatywy społeczne wewnątrz wsi</li> <li>5. Postępująca degradacja środowiska naturalnego</li> </ol>

## 6. Cele rozwoju i projektowane przedsięwzięcia

Cel strategiczny 1 - Poprawa stanu infrastruktury sołectwa	Cel strategiczny 2 – Podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności mieszkańców
<p><b>1.1 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury technicznej sołectwa</b></p> <p>1.1.1 Budowa sieci kanalizacyjnej i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami.</p> <p>1.1.2 Poprawa stanu technicznego dróg gminnych w sołectwie</p> <p>1.1.3 Budowa infrastruktury teleinformatycznej</p> <p><b>1.2 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury społecznej sołectwa</b></p> <p>1.2.1 Utworzenie dwóch placów zabaw i rekreacji w sołectwie</p> <p>1.2.2 Zagospodarowanie jeziora Dobrowskiego w miejscowości Dobra</p> <p>1.2.3 Budowa świetlicy wiejskiej wraz z doposażeniem</p> <p><b>1.3 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury turystycznej sołectwa</b></p> <p>1.3.1 Poprawa estetyki sołectwa – zagospodarowanie terenu w miejscowości Dobra</p> <p>1.3.2 Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych</p>	<p>2.1. Przeprowadzenie kursów, szkoleń z zakresu turystyki wiejskiej, w tym agroturystyki, obsługi ruchu turystycznego, poprawy estetyki wsi, rzemiosła, kuchni regionalnej – według zapotrzebowania mieszkańców</p> <p>2.2. Rozwój działalności gospodarczej gospodarstw rolnych i w mikroprzedsiębiorstwach – kursy i szkolenia, w tym z zakresu możliwości wsparcia finansowego</p> <p>2.3. Stworzenie warunków do rozwoju kulturalnego, wyrównania dysproporcji rozwojowych – kursy komputerowe, tańca, języków obcych, grupy teatralnej itp. – według zapotrzebowania mieszkańców</p> <p>2.4 Popularyzacja sportu, rekreacji i integracja mieszkańców</p> <p>2.5. Wyjazdy studyjne z zakresu dobrych praktyk</p>

W planie zamieszczono również przedsięwzięcia realizowane przez gminę bądź inne podmioty.

## **7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność sołectwa Dobra na lata 2009-2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju**

### **1. Cel strategiczny – Poprawa stanu infrastruktury sołectwa**

#### **1.1. Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury technicznej sołectwa**

##### **1.1.1. Budowa sieci kanalizacyjnej i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami**

Cel: Poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa jakości wody, poprawa atrakcyjności turystycznej i osiedleńczej miejscowości, poprawa środowiska naturalnego.

Uzasadnienie: Brak sieci kanalizacyjnej i awaryjna sieć wodociągowa w znacznym stopniu ogranicza prawidłowe funkcjonowanie mieszkańców sołectwa. Poprawa warunków bytowych w tym zakresie stanowi jedną z podstawowych potrzeb mieszkańców obu wsi. Zapewnienie dostępu do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie tylko poprawi jakość życia mieszkańców, ale również przyczyni się w dużym stopniu do poprawy stanu środowiska naturalnego i rozwoju usług turystycznych.

Termin realizacji: lata 2011 - 2012

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 900 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, Agencja Nieruchomości Rolnych, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

##### **1.1.2. Poprawa stanu technicznego dróg gminnych w sołectwie**

Cel: Poprawa infrastruktury drogowej na terenie sołectwa, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników dróg, poprawa estetyki wsi

Uzasadnienie: Jednym z przedsięwzięć, które wymagają realizacji jest poprawa stanu technicznego dróg w sołectwie Dobra. Zadanie to ma bardzo duże znaczenie dla prawidłowego funkcjonowania mieszkańców. Stan dróg w miejscowościach Dobra i Dobrzec, przeprowadzenia prac remontowych w zakresie poprawy nawierzchni drogowej.

Termin realizacji: 2013 rok

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 600 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, Zarząd Dróg Powiatowych w Słupsku (droga powiatowa), Agencja Nieruchomości Rolnych (drogi przejęte z zasobu ANR), środki z budżetu Unii Europejskiej

### **1.1.3. Budowa infrastruktury teleinformatycznej**

Cel: Wyrównywanie dysproporcji miasto – wieś, poprawa jakości życia na terenach wiejskich, wyrównywanie szans edukacyjnych, przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu.

Uzasadnienie: W dzisiejszych czasach dostęp do usług teleinformatycznych powinien być podstawowym i ogólnodostępnym dobrem skierowanym do wszystkich mieszkańców. Obecnie w sołectwie Dobra nie ma możliwości korzystania z infrastruktury teleinformatycznej bazującej na stabilnym i stałym podłączeniu do globalnej sieci informatycznej. Taka sytuacji tworzy ogromną przepaść pomiędzy mieszkańcami miejscowości Dobra i Dobrzec, a mieszkańcami innych miejscowości, w których dostęp do Internetu jest powszechny. W szczególności dotyczy to nierównych szans w zakresie dostępu do wiedzy, edukacji, informacji, pracy a także rozrywki.

Termin realizacji: lata 2011 - 2012

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 280 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 - 2013

## **1. Cel strategiczny – Poprawa stanu infrastruktury sołectwa**

### **1.2. Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury społecznej sołectwa**

#### **1.2.1. Utworzenie placów zabaw i rekreacji**

Cel: Integracja społeczna, aktywizacja społeczności lokalnej w tym dzieci i młodzieży, wyrównywanie szans dzieci z terenów wiejskich.

Uzasadnienie: Realizacja przedsięwzięcia ma priorytetowe znaczenie dla mieszkańców sołectwa. Utworzenie placów zabaw i rekreacji na terenie sołectwa umożliwi najmłodszym mieszkańcom czynny i wszechstronny rozwój zarówno fizyczny jak i umysłowy. Aktywność fizyczna, zwłaszcza w miejscu do tego przystosowanym, na świeżym powietrzu i w gronie rówieśników, należy do ulubionych zajęć dzieci przy równoczesnym bardzo korzystnym oddziaływaniu na rozwój młodego pokolenia. Rozwój przez zabawę stanowi nieodzowny element w procesie wychowawczym dzieci i młodzieży. W chwili obecnej możliwość takiego rozwoju jest mocno ograniczona, gdyż na terenie tak dużego sołectwa nie ma żadnego placu zabaw, który spełniał by jakiegokolwiek podstawowe normy bezpieczeństwa. W ramach tego przedsięwzięcia zaplanowano utworzenie placów zabaw i rekreacji w pełni wyposażonych i gwarantujących bezpieczne użytkowanie, zapewnione przez certyfikowane elementy konstrukcji.

W ramach planowanego do realizacji przedsięwzięcia przewidziano utworzenie 2 placów zabaw i rekreacji na terenie miejscowości Dobra i Dobrzec

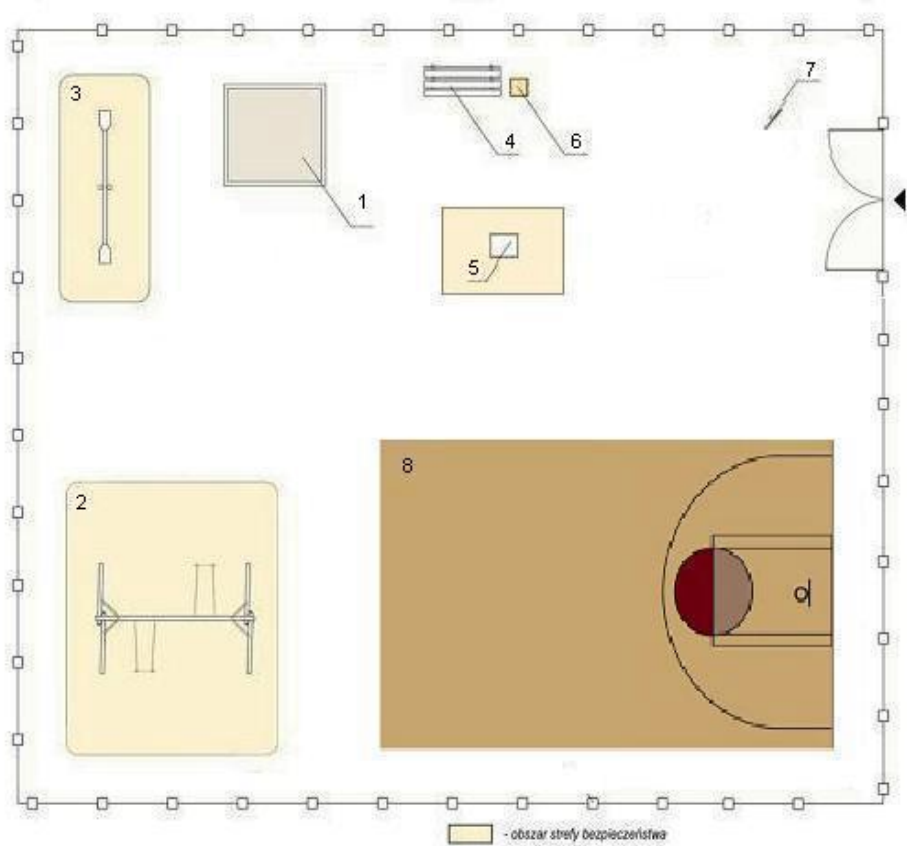
Pierwsza lokalizacja zaplanowana została na działce nr 176 w miejscowości Dobra, która ze względu na lokalizację stanowi dogodne miejsce dla wszystkich dzieci z miejscowości Dobra.

Dodatkowo biorąc pod uwagę bliską lokalizację jeziora przedmiotowe przedsięwzięcie obsługiwać będzie również turystów.

Na przedmiotowym placu zostaną zamontowane następujące elementy, zgodnie z zamieszczonym poniżej zestawieniem tabelarycznym i planem sytuacyjnym.

<b>Lp.</b>	<b>Wykaz elementów placów zabaw i rekreacji</b>
1.	Piaskownica
2.	Huśtawka dziecienna z dwoma siedziskami
3.	Huśtawka wagowa
4.	Komplet dwóch ław ze stołem
5.	Bujawka na sprężynie
6.	Kosz na odpady
7.	Tablica regulaminowa
8.	Boisko do koszykówki

Plan sytuacyjny placu zabaw i rekreacji.



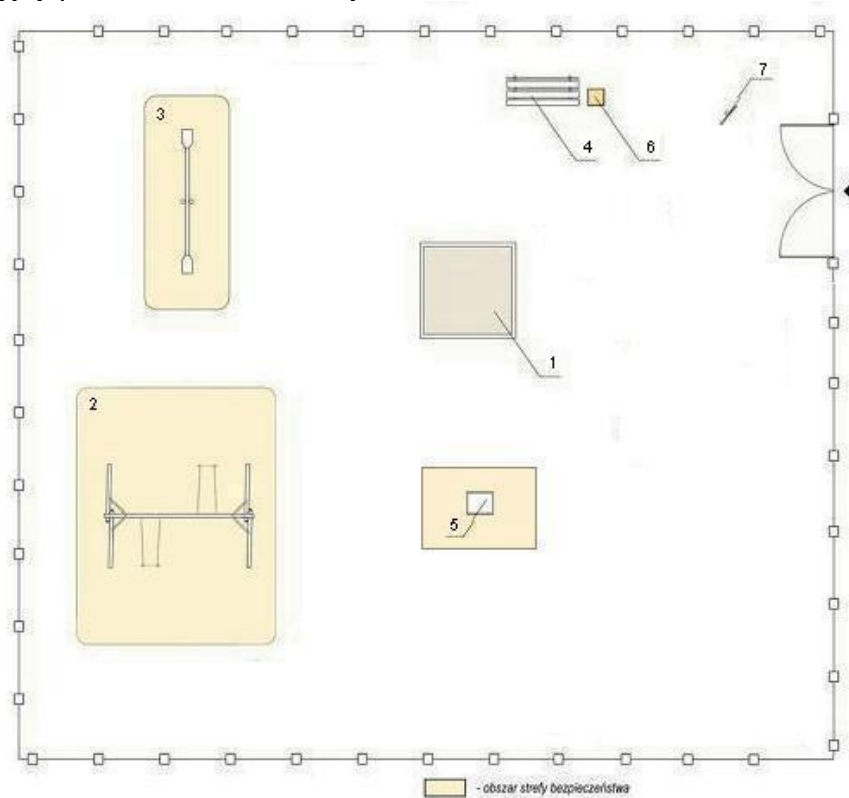
**PLAC ZABAW**  
plan sytuacyjny  
ZESTAW 2

Drugi plac zabaw i rekreacji zaplanowany został na działce nr 148 w miejscowości Dobrzec. Ze względu na mniejszą ilość dzieci w tej miejscowości zostanie utworzony plac zabaw i rekreacji w mniejszym zakresie niż plac zlokalizowany w miejscowości Dobra.

W ramach tego placu zabaw i rekreacji zostaną zamontowane elementy przedstawione w zestawieniu tabelarycznym i na planie sytuacyjnym zamieszczonym poniżej.

Lp.	Wykaz elementów placów zabaw i rekreacji
1.	Piaskownica
2.	Huśtawka dziecienna z dwoma siedziskami
3.	Huśtawka wagowa
4.	Komplet dwóch ław ze stołem
5.	Bujawka na sprężynie
6.	Kosz na odpady
7.	Tablica regulaminowa

Plan sytuacyjny placu zabaw i rekreacji.



**PLAC ZABAW**  
plan sytuacyjny  
ZESTAW 1

Termin realizacji: lata 2009 - 2010

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 410 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „Odnowa i Rozwój Wsi”

### **1.2.2. Zagospodarowania jeziora Dobrskiego w miejscowości Dobra**

Cel: Integracja społeczna, aktywizacja społeczności lokalnej w tym dzieci i młodzieży, podniesienie atrakcyjności turystycznej sołectwa

Uzasadnienie: Przedmiotem projektu jest zagospodarowanie jeziora Dobrskiego - trzeciego z kolei pod względem wielkości (po jez. Głębokim) i drugiego pod względem popularności turystycznej w gminie Dębica Kaszubska (po jez. Krzynia), gdzie w obecnej chwili brak jest jakichkolwiek elementów infrastruktury turystycznej.

W obecnej chwili istniejący stan zagospodarowania jeziora oraz terenu wokół niego, mimo dużych oczekiwań społecznych i coraz większego zainteresowania licznych turystów, pozostawia wiele do życzenia. Jezioro nie jest aktualnie w żaden sposób zagospodarowane – brak jest jakiegokolwiek infrastruktury turystycznej, która ochroniłaby przyrodę jeziora oraz uporządkowałaby ruch turystyczny wokół jeziora i nad jego wodami.

Termin realizacji: 2010 rok

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 850 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej

### **1.2.3. Budowa świetlicy wiejskiej wraz z doposażeniem**

Cel: Integracja społeczna, aktywizacja społeczności lokalnej w tym dzieci i młodzieży

Uzasadnienie: Na terenie sołectwa brak jest miejsca, w którym dzieci, młodzież, a także osoby dorosłe mogłyby gospodarnie spędzać czas wolny. Wybudowanie świetlicy wiejskiej wraz z jej doposażeniem pozwoli na stworzenie bardziej atrakcyjnych form spędzania w niej wolnego czasu i bardziej efektywnej realizacji procesu dydaktycznego, który skierowany jest do najmłodszych uczestników zajęć świetlicowych. Dodatkowo takie miejsce może przyczynić się do rozwoju sfery społecznej w zakresie powstania organizacji pozarządowej, które mogłyby wspomóc rozwój sołectwa.

Termin realizacji: lata 2014 - 2015

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 280 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołectwie, środki Unii Europejskiej w ramach Programu LEADER, sponsorzy i mieszkańcy

## **1.3 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury turystycznej sołectwa**

### **1.3.1 Poprawa estetyki sołectwa – zagospodarowanie terenu w miejscowości Dobra**

Cel: Poprawa estetyki wsi, poprawa jakości życia mieszkańców, wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości



Uzasadnienie: Centrum wsi Dobra stanowi reprezentacyjne miejsce, które odwiedza bardzo duża ilość zarówno mieszkańców wsi jak i przyjezdnych turystów. Centrum miejscowości stanowi swoistą wizytówkę mieszkańców, dlatego też zagospodarowanie placu jest priorytetowym przedsięwzięciem do realizacji. Prace nad poprawą estetyki miejscowości wykonają mieszkańcy wspólnym wysiłkiem. Zlikwidowane zostaną dzikie zakrzewienia i chaszczce, które negatywnie wpływają na ogólny obraz miejscowości. Ponadto planuje się wspólnymi siłami i dzięki środkom zewnętrznym zakup i własne nasadzenie wartościowych krzewów, drzew i kwiatów, które poprawią estetykę wsi. Prace zostaną prowadzone w taki sposób, aby nadać przedmiotowemu zadaniu charakter funkcjonalnego miejsca spotkań mieszkańców.

Termin realizacji: rok 2011

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 50 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie, środki Unii Europejskiej w ramach Programu LEADER, sponsorzy i mieszkańcy

### **1.3.3 Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych**

Cel: Podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi i gminy

Uzasadnienie: Biorąc pod uwagę rozwój miejscowości w kierunku turystycznym niezbędne jest wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych. W znacznym stopniu przyczyni się to do podniesienia atrakcyjności turystycznej wsi, a nawet całej gminy.

Termin realizacji: lata 2011 - 2015

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 5 000 zł (po 1 000 zł rocznie)

Źródła finansowania: budżet gminy, Fundacja Partnerstwo dla Środowiska, środki sołeckie, środki sponsorów, środki innych fundacji

## **2. Cel strategiczny – Podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności mieszkańców**

### **2.1. Przeprowadzenie kursów, szkoleń z zakresu turystyki wiejskiej, w tym agroturystyki, obsługi ruchu turystycznego, poprawy estetyki wsi, rzemiosła, kuchni regionalnej – według zapotrzebowania mieszkańców**

Cel: Podniesienie poziomu wiedzy mieszkańców sołectwa w zakresie turystyki wiejskiej i działalności okołoturystycznej, nabycie nowych umiejętności i kompetencji.

Uzasadnienie: Możliwość rozwoju turystyki na terenie wsi uzależnione jest nie tylko od możliwości jakie stwarza otoczenie, ukształtowanie terenu i bogactwo flory i fauny. Istotne jest przygotowanie mieszkańców do realizacji zadań związanych z turystyką. Dlatego też przewidziano cykl szkoleń i kursów, które dadzą mieszkańcom podstawy do prowadzenia działalności związanej z obsługą ruchu turystycznego i kształtowania wizerunku miejscowości jako atrakcyjnego miejsca wypoczynku i rekreacji.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 2 000 zł rocznie na kształcenie mieszkańców zgodnie z ich zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołectwie i mieszkańców, budżet Powiatowego Urzędu Pracy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, inne.

### **2.2. Rozwój działalności gospodarczej gospodarstw rolnych i w mikroprzedsiębiorstwach – kursy i szkolenia, w tym z zakresu możliwości wsparcia finansowego**

Cel: Aktywizacja zawodowa mieszkańców sołectwa, wdrażanie różnicowania działalności na terenach wiejskich.

Uzasadnienie: Przynależność Polski do Wspólnoty Europejskiej daje możliwości wspierania przedsiębiorczości jej mieszkańców. Wymaga to jednak podstawowej wiedzy na ten temat oraz umiejętności sięgania po środki wspólnotowe. Dlatego też przewidziano cykl szkoleń i kursów, które dostarczą podstawowej wiedzy i umiejętności sięgania po te środki szczególnie dla rolników i mikroprzedsiębiorców w celu poprawy i rozszerzenia działalności gospodarczej. Dodatkowo planuje się prowadzenie szkoleń, których celem będzie uświadomienie wagi współpracy pomiędzy przedsiębiorcami i wspierania gospodarki lokalnej i regionalnej.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 2 000 zł rocznie na kształcenie mieszkańców zgodnie z ich zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, budżet Powiatowego Urzędu Pracy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, inne

### **2.3. Stworzenie warunków do rozwoju kulturalnego, wyrównania dysproporcji rozwojowych – kursy komputerowe, tańca, języków obcych, grupy teatralnej itp. – według zapotrzebowania mieszkańców**

Cel: Aktywizacja mieszkańców, podniesienie poziomu wiedzy i wykształcenia mieszkańców, wyrównywanie szans edukacyjnych i rozwojowych dzieci i młodzieży z terenów wiejskich.

Uzasadnienie: Celem niwelowania dysproporcji w rozwoju mieszkańców miast i wsi zaplanowano szkolenia i kursy, dzięki którym mieszkańcy wsi będą mogli zdobywać nowe umiejętności oraz korzystać z nowych, atrakcyjnych form spędzania wolnego czasu. Takie przedsięwzięcia mają na celu podniesienie wiedzy i umiejętności mieszkańców miejscowości Dobra, co przyczyni się do podniesienia atrakcyjności, jako potencjalnego przyszłego pracownika.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 24 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 3 000 zł rocznie na doksztalcanie mieszkańców zgodnie z ich zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, budżet Powiatowego Urzędu Pracy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, inne

### **2.4. Popularyzacja sportu, rekreacji i integracja mieszkańców**

Cel: Aktywizacja sportowa mieszkańców, poprawa stanu zdrowia, integracja mieszkańców, wyrównywanie szans dzieci i młodzieży z terenów wiejskich

Uzasadnienie: Biorąc pod uwagę realizację wcześniejszego przedsięwzięcia tj. Budowę boiska sportowego wraz z zapleczem socjalnym, niezbędne jest prowadzenie kampanii popularyzującej sport jako formy spędzania wolnego czasu. Głównym zamierzeniem tego typu imprez dla mieszkańców wsi jest ich integracja społeczna oraz zacieśnianie więzi międzysąsiedzkich.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 24 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 1 500 zł na imprezę, czyli 3 000 zł rocznie, zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, fundacje i inne

## **2.5. Wyjazdy studyjne z zakresu dobrych praktyk**

Cel: upowszechnianie dobrych wzorców, promocja sołectwa i gminy

Uzasadnienie: Bardzo dobrym sposobem na uzyskiwanie informacji, tworzenia pomysłów i sposobów rozwiązań zarówno projektowych jak i samej realizacji różnorodnych przedsięwzięć jest nauka na przykładzie. Stąd wyjazdy studyjne stanowią istotny element podnoszenia wiedzy z zakresu realizacji przedsięwzięć na obszarach wiejskich. W ramach tego przedsięwzięcia planuje się uczestnictwo mieszkańców sołectwa w wyjeździe do miejscowości, które w latach ubiegłych uzyskały dofinansowanie na realizację przedsięwzięć skierowanych na rozwój obszarów wiejskich.

Termin realizacji: lata 2009 – 2010 (po jednym wyjeździe w roku 2009 i w roku 2010)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 6 000 zł (po 3 000 zł na jeden wyjazd)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, sponsorzy, program LEADER

## 8. Szacunkowy budżet rozwoju sołectwa na lata 2009-2016

### 1. Cel strategiczny – Poprawa stanu infrastruktury sołectwa

Nr	Opis przedsięwzięcia	Wartość całkowita w zł	Wartość w poszczególnych latach w zł							
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
<b>1.1</b>	<b>Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury technicznej sołectwa</b>									
	1. Budowa sieci kanalizacyjnej i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami	900 000			450 000	450 000				
	2. Poprawa stanu technicznego dróg gminnych w sołectwie	600 000					600 000			
	3. Budowa infrastruktury teleinformatycznej	280 000			140 000	140 000				
<b>1.2</b>	<b>Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury społecznej sołectwa</b>									
	1. Utworzenie placów zabaw i rekreacji	16 410	8 205	8 205						
	2. Zagospodarowania jeziora Dobrskiego w miejscowości Dobra	850 000		850 000						
	3. Budowa świetlicy wiejskiej wraz z doposażeniem	280 000						140 000	140 000	
<b>1.3</b>	<b>Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury turystycznej sołectwa</b>									
	1. Poprawa estetyki sołectwa – zagospodarowanie terenu w miejscowości Dobra	50 000			50 000					
	2. Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych	5 000			1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	
	<b>Razem:</b>	<b>2 976 100</b>	<b>8 205</b>	<b>855 205</b>	<b>641 000</b>	<b>591 000</b>	<b>601 000</b>	<b>141 000</b>	<b>141 000</b>	

## 2 Cel strategiczny – Podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności mieszkańców

Nr	Opis przedsięwzięcia	Wartość całkowita w zł	Wartość w poszczególnych latach w zł							
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
2.1	Przeprowadzenie kursów, szkoleń z zakresu turystyki wiejskiej, w tym agroturystyki, obsługi ruchu turystycznego, poprawy estetyki wsi, rzemiosła, kuchni regionalnej – według zapotrzebowania mieszkańców	16 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
2.2	Rozwój działalności gospodarczej gospodarstw rolnych i w mikroprzedsiębiorstwach – kursy i szkolenia, w tym z zakresu możliwości wsparcia finansowego	16 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
2.3	Stworzenie warunków do rozwoju kulturalnego, wyrównania dysproporcji rozwojowych – kursy komputerowe, tańca, języków obcych, grupy teatralnej itp. – według zapotrzebowania mieszkańców	24 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
2.4	Popularyzacja sportu, rekreacji i integracja mieszkańców	24 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
2.5	Wyjazdy studyjne z zakresu dobrych praktyk	6 000	3 000	3 000						
<b>Razem:</b>		<b>86 000</b>	<b>13 000</b>	<b>13 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

### 3. Razem szacunkowy budżet rozwoju sołectwa na lata 2009-2016

Nr	Cele	Wartość całkowita w zł	Wartość w poszczególnych latach w zł							
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Cel strategiczny 1 – Poprawa stanu infrastruktury sołectwa									
	1.1 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury technicznej sołectwa	1 780 000			590 000	590 000	600 000			
	1.2 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury społecznej sołectwa	1 106 100	8 205	855 205				140 000	140 000	
	1.3 Cel szczegółowy – Poprawa stanu infrastruktury turystycznej sołectwa	55 000			51 000	1 000	1 000	1 000	1 000	
2	Cel strategiczny 2 – Podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności mieszkańców	86 000	13 000	13 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
	<b>Razem:</b>	<b>3 027 100</b>	<b>21 205</b>	<b>868 205</b>	<b>651 000</b>	<b>601 000</b>	<b>611 000</b>	<b>151 000</b>	<b>151 000</b>	<b>10 000</b>

## **9. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami strategicznymi dotyczącymi rozwoju obszarów wiejskich**

Cele określone w Planie Odnowy Miejscowości są komplementarne do dokumentów planistycznych na poziomie UE, kraju, regionu i gmin.

Na poziomie Unii Europejskiej najważniejszymi dokumentami rozwoju społeczno-gospodarczego są:

- Strategia Lizbońska,
- Dokumenty Programowe dotyczące Funduszy Strukturalnych,
- Dokumenty Programowe Wspólnej Polityki Rolnej,
- Dokumenty Programowe Wspólnej Polityki Rybackiej.

Cele i priorytety Strategii Rozwoju Kraju odpowiadają Strategii Lizbońskiej. Priorytetowe znaczenie w realizacji ww. strategii nadano zagadnieniom:

1. Ludność i przedsiębiorczość,
2. Rynek pracy,
3. Rozwój gospodarczy,
4. Kultura,
5. Infrastruktura,
6. Zróżnicowanie regionalne.

### **1) Dokumenty Wspólnot Europejskich dotyczące rozwoju obszarów wiejskich**

- Rozporządzenie Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (art. 4).

Wsparcie rozwoju obszarów wiejskich przyczynia się do osiągnięcia następujących celów (a, b, c).

#### **Cele:**

Wsparcie rozwoju obszarów wiejskich przyczynia się do osiągnięcia następujących celów (art. 4):

- a) poprawy konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa poprzez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;
- b) poprawy środowiska naturalnego i terenów wiejskich poprzez wspieranie gospodarowania gruntami,
- c) poprawy jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.



## **2) Dokumenty krajowe:**

- **Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007-2013), Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Warszawa, lipiec 2007.**

Oś 3 Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej,

Oś 4 Leader – Aktywizacja mieszkańców obszarów wiejskich poprzez budowanie potencjału społecznego na wsi, zwiększenie potencjału zdobywania środków finansowych i ich wykorzystania, a także polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja.

W ramach osi 4 Leader realizowane będą działania przewidziane do realizacji w ramach osi 3, tj.:

- 17) Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej,
- 18) Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw,
- 20) Odnowa i rozwój wsi;  
a w ramach osi 4:
  - 21) wdrażanie lokalnych strategii rozwoju,
  - 22) wdrażanie projektów współpracy,
  - 23) funkcjonowanie lokalnej grupy działania.  
- Małe projekty

(Gmina Dębница Kaszubska uczestniczy w realizacji Programu LEADER przez partnerstwo w LGD „Partnerstwo Dorzecza Słupi”).

- **Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego, Gdańsk, lipiec 2005 r. (Uchwała nr 587/XXXV/05 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 18 lipca 2005 r.).**

Wizja województwa pomorskiego w roku 2020:

„Województwo pomorskie 2020 roku to znaczący partner w Regionie Morza Bałtyckiego – region czystego środowiska, wysokiej jakości życia, rozwoju opartego na wiedzy, umiejętnościach, aktywności i otwartości mieszkańców, silnej i zróżnicowanej gospodarki, partnerskiej współpracy, atrakcyjnej i spójnej przestrzeni, a także kultywowania wielokulturowego dziedzictwa oraz tradycji morskich i solidarnościowych”.

Strategia obejmuje 14 celów strategicznych ujętych w ramach 3 priorytetów:

1. Konkurencyjność,
2. Spójność,
3. Dostępność.

Cele strategiczne są doprecyzowane przez opis kierunków działań przypisanych do każdego z celów.

Plan odnowy sołectwa realizuje w szczególności cele związane z rozwojem społeczeństwa obywatelskiego, kształtowaniem procesów społecznych dla poprawy jakości życia, lepszym dostępem do infrastruktury społecznej na obszarach strukturalnie słabych.

- **Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.**

Celem strategicznym RPO WP jest:

„Poprawa konkurencyjności gospodarczej, spójności społecznej i dostępności przestrzennej województwa przy zrównoważonym wykorzystaniu specyficznych cech potencjału gospodarczego

i kulturowego regionu oraz przy pełnym poszanowaniu jego zasobów przyrodniczych”.

Plan Odnowy Miejscowości realizowany będzie w szczególności w ramach działania 9.3 – Lokalne Inicjatywy Obywatelskie przewidzianego do realizacji w ramach Priorytetu 9 – Lokalna Infrastruktura Społeczna i Inicjatywy Obywatelskie. W ramach tego priorytetu niwelowane winny być dysproporcje przestrzenne w rozwoju wieś-miasto, w tym wspierane będą projekty dotyczące aktywizacji integracji wspólnot lokalnych.

- **Cele strategiczne Lokalnej Strategii Rozwoju Partnerstwa Dorzecze Słupi:**

W ramach schematu II w LSR określono następującą wizję i tematy wiodące oraz cele strategiczne.

Wizja:

„Obszar Dorzecza Słupi „od źródeł do Bałtyku” to uznana kraina na europejskiej mapie turystyki aktywnej i ekoturystyki oraz „mała ojczyzna” społeczeństwa obywatelskiego, ludzi wykształconych i przedsiębiorczych, czujących się gospodarzami tego regionu i wykorzystujących w harmonii ze środowiskiem bogactwo przyrodniczo-geograficzne i dziedzictwo kulturowe dla poprawy poziomu życia”.

Proponowane cele Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2009-2016:

1. Cel ogólny 1 – Przyspieszenie rozwoju gospodarczego przez wykorzystanie zasobów lokalnych.

Cele szczegółowe:

1.1 Rozwój infrastruktury i usług turystyki wiejskiej i aktywnej,

1.2 Wspieranie rozwoju i promocja produktów lokalnych,

1.3 Zachowanie i promocja dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.

## 2. Cel ogólny 2 – Aktywizacja mieszkańców i poprawa jakości życia.

### Cele szczegółowe:

2.1 Aktywizacja zawodowa, społeczna i gospodarcza mieszkańców,

2.2 Rozwój partnerskiej współpracy,

2.3 Poprawa stanu infrastruktury społecznej i wizerunku wsi.

### • **Strategia Rozwoju Społecznego gminy Dębница Kaszubska**

W Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Dębница Kaszubska określono następującą misję:

Gmina Dębница Kaszubska to obszar zrównoważonego rozwoju oparty na nieprzeciętnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z dobrą infrastrukturą sprzyjającą rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości i różnych form turystyki. Gmina z dobrym zapleczem dla wypoczynku i rekreacji sprzyjającym nowemu osadnictwu, gwarantująca bezpieczeństwo i komfort życia jej mieszkańcom. Zintegrowany obszar z rozwijającą się gospodarką Słupska i najbliższych okolic.

Cały obszar społeczno-gospodarczy podzielono na umowne pięć obszarów: gospodarkę, przestrzeń, społeczność, ekologię, infrastrukturę.

Podstawą rozwoju gospodarczego jest skuteczniejsze wykorzystanie funduszy strukturalnych przez gminę umożliwiające małym i średnim przedsiębiorstwom ich rozwój między innymi przez lepsze gospodarcze wykorzystanie walorów przyrodniczych.

Priorytetem w tym obszarze jest wspieranie procesów restrukturyzacyjnych w rolnictwie i obszarach wiejskich, a zwłaszcza na terenach popegeerowskich między innymi przy wykorzystaniu obszaru gminy jako zaplecza rekreacyjnego i mieszkaniowego dla sąsiadującego z gminą Miasta Słupska.

Społecznym priorytetem jest umożliwienie wszechstronnego rozwoju i edukacji wszystkich mieszkańcom gminy oraz rozwiązywania najbardziej istotnych problemów społecznych między innymi poprzez tworzenie warunków dalszego rozwoju kultury, sportu, turystyki w oparciu o walory historyczne, przyrodnicze i geograficzne.

## **10. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości, monitorowanie i ewaluacja**

Za zarządzanie całym procesem wdrażania Planu Odnowy Miejscowości będzie odpowiedzialna Lokalna Grupa Działania oraz grupa wybranych przez młodzież przedstawicieli, tj. Rada Odnowy Wsi. Do zadań tej grupy należeć będą kontakty z gminą i partnerami oraz sponsorami, ustalanie harmonogramu prac, bieżące informowanie społeczności lokalnej. Podział obowiązków w radzie polegać też będzie na przydzieleniu obowiązków odpowiedzialności za poszczególne przedsięwzięcia konkretnym osobom. Rada Odnowy Miejscowości spotykać się będzie cyklicznie według potrzeb, w celu oceny prowadzonych zadań i eliminowania ewentualnych przeszkód. Raport z realizacji Planu Odnowy Miejscowości przedstawiany będzie mieszkańcom raz w roku na zebraniu wiejskim, tam też przedkładany będzie harmonogram działań na kolejny rok. Rada prowadzić będzie notatki ze spotkań roboczych, kontaktować się będzie z mieszkańcami w sposób zwyczajowo przyjęty, np. przez ogłoszenia w sklepie, na tablicy ogłoszeń.

Realizowane projekty służyć będą aktywizacji i integracji mieszkańców, wzmocnieniu tożsamości lokalnej i zaspokajaniu zidentyfikowanych, oddolnych inicjatyw mieszkańców.