

ZARZĄDZENIE NR OG/165/2008
Wójta Gminy Dębница Kaszubska
z dnia 5 grudnia 2008 roku
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 *ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.)

zarządzam,
co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zastwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jak w załączniku o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
/-/ *Eugeniusz Dańczak*

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego gminy Dębница KaszubskaNa podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Wójt Gminy Dębница Kaszubska
przeznacza do sprzedaży nieruchomości wymienione w poniższej tabeli:

LP	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	lokal mieszkalny nr 12 w budynku nr 69 w miejscowości Motarzyno znajdujący się na działce nr 27/3 o pow. 0,1123 ha, KW 35528	lokal mieszkalny o pow. 69,32 m ² wraz z udziałem 83/1000 w częściach wspólnych budynku i działce nr 27/3	W skład lokalu wchodzi 3 pokoje, łazienka, kuchnia i przedpokój	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowane.	85.039,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego lub - płatność ratalna - pierwsza rata płatna przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	21 dni – od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży
2	lokal mieszkalny nr 17 w budynku nr 69 w miejscowości Budowo, znajdujący się na działce nr 113/9 o pow. 0,3375 ha, KW 35757	lokal mieszkalny o pow. 59,38 m ² wraz z udziałem 6/100 w częściach wspólnych budynku i działce nr 113/9 oraz piwnica o pow. 8,86 m ²	W skład lokalu wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowane.	81.047,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego lu - płatność ratalna - pierwsza rata płatna przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	21 dni – od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży
3	lokal mieszkalny nr 1 w budynku 59 w miejscowości Budowo, znajdujący się na działce nr 59/1 o pow. 0,29 ha, KW SL1S/00059589/9	lokal mieszkalny o pow. 50,39 m ² oraz udział 1493/10000 w częściach wspólnych budynku i działce nr 59/1	W skład lokalu wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowane.	25.991,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego lub - płatność ratalna - pierwsza rata płatna przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	21 dni – od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży
4	lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 30 w miejscowości Niepogłędzie, znajdujący się na działce 26/1 o pow. 0,1777 ha, KW 54141	lokal mieszkalny o pow. 59,80 m ² oraz udział w gruncie 492/1000 w częściach wspólnych budynku i działki nr 26/1	W skład lokalu wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka prowizoryczna i sień	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary zabudowane.	43.385,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego - płatność ratalna, pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej	21 dni – od dnia otrzymania zawiadomienia o przeznaczeniu do sprzedaży

LP	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
5	działka nr 80/2 położona w miejscowości Gogolewo, KW SL1S/00051941/9	0,09 ha	nieruchomość gruntowa z resztkami gruzowiska budynku gospodarczego	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary gruntów pod zabudowę.	13.570,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
6	działka nr 55 położona w miejscowości Budowo, KW 76923	1,26 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary gruntów rolnych.	15.601,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
7	działka nr 51/5 położona w miejscowości Kotowo, KW SL1S/00033474/2	0,01 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	494,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego - płatność ratalna, pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
8	działka nr 47/5 położona w miejscowości Kotowo, KW SL1S/00033474/2	0,27 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	5.138,00 zł.	- płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego - płatność ratalna, pierwsza rata przed zawarciem aktu notarialnego	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska przez okres 21 dni, tj. od dnia 5.12.2008 roku do dnia 26.12.2008 roku, oraz na tablicy ogłoszeń sołectw Gminy i opublikowany będzie na stronie BIP Gminy Dębica Kaszubska.