

UMOWA

zawarta na podstawie zamówienia publicznego nr Z. Sz. –P 3431-2-/08

Zawarta w dniu 28 października 2008 r. pomiędzy Gminą Dębница Kaszubska – Zespołem Szkolno-Przedszkolnym w Dębнице Kaszubskiej reprezentowanym przez Elżbietę Fryckowską

Zwaną w dalszej części „Zamawiającym”,

a

firmą „Sebastian Faszczka OKNOREX Sp.K.” z siedzibą w Zambrowie przy Al. Wojska Polskiego 27A

reprezentowaną przez:

1. Zbigniewa Faszczkę - Prokurenta

2. Romana Danycha – Przedstawiciela handlowego

zwanym w dalszej części umowy dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy dotyczy wykonania usługi polegającej na: zakupie, dostawie, montażu okien PCV w Zespole Szkolno-Przedszkolnego w Dębнице Kaszubskiej – sala gimnastyczna w ilości 57 sztuk. Wzór okien określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 2

Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:

z ramienia Zamawiającego Małgorzata Szpadzińska –p.o z-cy dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego

z ramienia Wykonawcy Grzegorz Galiński

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca deklaruje przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy nie później niż w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

§ 4

1. Wykonawcy przysługuje z tytułu wykonania umowy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

cena netto 42 640,01 + podatek VAT(22%), tj. 9 380,80 zł

cena brutto 52 020,81 słownie pięćdziesiąt dwa tysiące dwadzieścia złotych 81/100

Należność płatna będzie w dwóch ratach, pierwsza rata w kwocie 25 020,81 w 2008 roku, druga w kwocie 27 000,00 w I kwartale 2009 roku przelewem na konto Wykonawcy, po wykonaniu całości umowy.

Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę zaliczkową, za którą zapłata nastąpi w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

2. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu umowy jest końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy.

§ 5
Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz należytą staranność oferowanych usług.
2. Wykonawca do wykonania opisanej w § 1 usługi zapewnia niezbędne materiały, robociznę i sprzęt.
3. Na cały przedmiot zamówienia Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.
4. Reklamacje załatwiane będą przez Wykonawcę w terminie trzech dni od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 6
Obowiązki zamawiającego.

1. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania usługi opisanej w § 1 umowy.
2. Zamawiający wyznacza koordynatora prac objętych niniejszą umową Halinę Dremo – pomoc techniczna – tel. 059 813 13 39

§ 7

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

- § 8
1. Wykonawca zobowiązuje się podczas wykonywania robót do przestrzegania przepisów Prawa budowlanego.
 2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
 3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym podczas odbioru robót.

- § 9
1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych
 2. Na żądanie Zamawiającego lub koordynatora Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
 3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do wykonania niniejszej umowy.
 4. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:
 - a) okoliczności, których nie można było przewidzieć
 - b) z powodu siły wyższej
 5. W przypadku wystąpienia przyczyn o których mowa w ust 4 strony ustalają nowe terminy realizacji umowy w formie aneksu.



§ 10

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci karę Zamawiającemu w wysokości 20 % wartości umowy określonej w §4 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci karę zamawiającemu w wysokości 0,8 % od wartości umownej określonej w §4 w przypadku przekroczenia terminów realizacji umowy określonej w §3 niniejszej umowy, licząc za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zapłaci on Wykonawcy należność za usługę wykonaną do tego momentu.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego swej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 13

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowy.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

§ 15

Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia publicznego

ZESPÓŁ SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY
76-248 DĘBNICA KASZUBSKA
ul. Zjednoczenia 28
tel./fax 59/813 13 39
NIP 839-21-54-209, Raon 220604758

WYKONAWCA

Zbigniew M. Szcza
PROKURENT

ZAMAWIAJĄCY

P.O. DYREKTOR
mgr Elżbieta Fryckowska