

Oferta pracy

Urząd Gminy Dębica Kaszubska zatrudni na czas określony (na zastępstwo nieobecnego pracownika) pracownika na stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami.

Kandydatem może być osoba, która:

- a) jest obywatelem polskim, obywatelem Unii Europejskiej oraz obywatelem innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; osoba nieposiadająca obywatelstwa polskiego musi posiadać znajomość języka polskiego potwierdzoną dokumentem określonym w przepisach o służbie cywilnej;
- b) ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych;
- c) posiada wykształcenie wyższe co najmniej w jednym z niżej wymienionych kierunków:
 - administracja,
 - ochrona środowiska;
- d) posiada dwuletni staż pracy w administracji publicznej;
- e) nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;
- f) cieszy się nieposzlakowaną opinią;
- g) nie ma przeciwwskazań lekarskich do podjęcia pracy na wyżej wymienionym stanowisku.

Zakres zadań wykonywanych na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami:

- a) prowadzenie ścisłej współpracy ze Starostwem Powiatowym w Słupsku w celu utrzymania aktualnej ewidencji gruntów;
- b) prowadzenie spraw z zakresu mieszkaniowego zasobu Gminy, w tym między innymi:
 - sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemcy, w tym prowadzenie rejestru sprzedanych lokali mieszkalnych z zasobu mienia Gminy Dębica Kaszubska,
 - najem lokali mieszkalnych,
 - nadzór nad lokalami mieszkalnymi przekazanymi w zarządzanie,
 - prowadzenie rejestru wniosków o najem lokali mieszkalnych i socjalnych,
- c) sporządzanie zeznań świadków w sprawie zatrudnienia w gospodarstwie rolnym do celów emerytalno-rentowych;
- d) prowadzenie spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym podejmowanie czynności dotyczących:
 - pozyskiwania nieruchomości do zasobu oraz rozporządzania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy,
 - obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,
 - oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przekazywania jednostkom, ustanawiania praw o charakterze obligacyjnym,
 - postępowania wieczystoksięgowego,
 - zarządzania nieruchomościami, w tym prowadzenie spraw dotyczących utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych,

- przeprowadzania procedury przetargowej, jeżeli przepis prawa tak stanowi,
- e) prowadzenie i nadzorowanie gminnej bazy danych nieruchomości oraz sporządzanie planów wykorzystania zasobu nieruchomości;
- f) prowadzenie ewidencji nieruchomości wchodzących w skład mienia Gminy Dębica Kaszubska;
- g) prowadzenie rejestru sprzedanych nieruchomości wchodzących w skład mienia Gminy Dębica Kaszubska;
- h) prowadzenie ewidencji nieruchomości wchodzących w skład mienia Gminy Dębica Kaszubska;
- i) prowadzenie rejestru użytkowników wieczystych;
- j) prowadzenie rejestru dzierżawców mienia komunalnego;
- k) prowadzenie rejestru gminnych lokali mieszkalnych;
- l) prowadzenie spraw dot. zaopatrzenia budynku Urzędu w media.

Wymagane dokumenty:

- a) list motywacyjny;
- b) życiorys –curriculum vitae;
- c) wypełniony kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie;
- d) kserokopie dokumentów potwierdzające wykształcenie;
- e) kserokopie dokumentów potwierdzające wymagany staż pracy;
- f) oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystaniu z pełni praw publicznych;
- g) oświadczenie kandydata, że nie był skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;
- h) oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji.

Dokumenty należy składać w kopercie z adnotacją „Oferta pracy na stanowisko ds. gospodarki nieruchomościami” w Urzędzie Gminy Dębica Kaszubska w terminie 7 dni od ukazania się ogłoszenia. Dokumenty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Informacja o wyborze kandydata będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (www.debnickaszubska.bip.net.pl).