

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM  
DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Dębica Kaszubska w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Dębica Kaszubska		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	15.06.2010 r.	Jerzy Klimczak	Uwzględnienie w studium działki nr 5 na cele rozwojowe	działka nr 5 obręb Dębica Kaszubska	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<p><u>Nie uwzględniono</u></p> <p>Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych</p>		<p><u>Nie uwzględniono</u></p> <p>Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych</p>	Uwaga wpłynęła ponownie podczas dyskusji publicznej dnia 18.05.2010 r.

2.	20.01.2010 r.	Ireneusz Bejnarowicz	Ujęcie części działki nr 63/6 zlokalizowanej w obrębie Dębica Kaszubska przy ul. Polnej o powierzchni ok. 10 ha z przeznaczeniem na tereny zabudowane oraz powierzchnię około 5ha przylegającą do gruntów leśnych pod zalesienie.	działka 63/6 obręb Dębica Kaszubska	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<u>Nie uwzględniono</u>  Studium dopuszcza możliwość zalesiania obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.		<u>Nie uwzględniono</u>  Studium dopuszcza możliwość zalesiania obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.	Uwaga wpłynęła ponownie podczas dyskusji publicznej dnia 18.05.2010 r.
3.	10.05.2010 r.	Eviva Lębork Sp z o.o. Ul. Borchardta 79 76-200 Słupsk	Rozszerzenie projektu farmy wiatrowej o działkę 162/1 obręb geodezyjny Starnice. Rozszerzenie projektu farmy wiatrowej o działki 181 i 182 obręb geodezyjny Łabiszewo	działka 162/1 Obręb Starnice  Działki 181 i 182 Obręb Łabiszewo	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<u>Nie uwzględniono</u>  Rozszerzenie obszaru o działkę 162/1 (obręb Starnice) negatywnie wpłynęłoby na warunki mieszkaniowe (hałas) w miejscowościach Brzezinec oraz Borzęcinko.  Rozszerzenie obszaru o działki 181 i 182 (obręb Łabiszewo) negatywnie wpłynęłoby na warunki mieszkaniowe (hałas) w miejscowości Boguszyce.  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.		<u>Nie uwzględniono</u>  Rozszerzenie obszaru o działkę 162/1 (obręb Starnice) negatywnie wpłynęłoby na warunki mieszkaniowe (hałas) w miejscowościach Brzezinec oraz Borzęcinko.  Rozszerzenie obszaru o działki 181 i 182 (obręb Łabiszewo) negatywnie wpłynęłoby na warunki mieszkaniowe (hałas) w miejscowości Boguszyce.  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.	Uwaga wpłynęła ponownie podczas dyskusji publicznej dnia 18.05.2010 r.
4.	25.05.2010 r.	Paweł Pałubicki	Uwzględnienie farm wiatrowych działek położonych w obrębie Kotowo	Działki 44/1 i 46/1 Obręb Kotowo	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<u>Nie uwzględniono</u>  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych		<u>Nie uwzględniono</u>  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych	

5.	18.05.2010 r.	Rębas Jerzy	Lokalizacja farm wiatrowych na działce 9/3 w obrębie Brzezinec	Działka 9/3 Obręb Brzezinec	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<u>Nie uwzględniono</u>  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych		<u>Nie uwzględniono</u>  Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój farm wiatrowych w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych	Uwaga wpłynęła podczas dyskusji publicznej dnia 18.05.2010 r.
6.	18.05.2010 r.	Weronika Dańczak	Przeznaczenie pod zabudowę działki nr 202 w obrębie Dębica Kaszubska	Działka 202 Obręb Dębica Kaszubska	obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej		<u>Nie uwzględniono</u>  Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.		<u>Nie uwzględniono</u>  Cały wnioskowany obszar nie jest przewidziany do objęcia systemem wodociągowym oraz system kanalizacji ściekowej. W obszarze cennym przyrodniczo jakim jest otulina Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi: obszary przeznaczone pod rozwój funkcji mieszkaniowej i usługowej zostały wyznaczone na podstawie uchwalonych i obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie wniosków analizowanych , uzgodnionych i zaopiniowanych przez różne organy i instytucje. Wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod rozwój osadnictwa w otulinie parku wymaga ponowienia procedur opiniowania i uzgadniania co wyraźnie wydłuża procedurę uchwalania studium, blokuje inwestycje na obszarze gminy oraz zmniejsza powierzchnię cennych przyrodniczo terenów naturalnych.	Uwaga wpłynęła podczas dyskusji publicznej dnia 18.05.2010 r.
7.	18.06.2010 r.	Justyna Wittmann	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				
8.	18.06.2010 r.	Katarzyna Juchniewicz  Sławomir Juchniewicz	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice  Zły przebieg drogi powiatowej Borzęcinko – Brzezinec - Krzywań	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice  Droga powiatowa 1173G	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych  droga powiatowa 1173G	<u>Uwzględniono</u>				
9.	18.06.2010 r.	Zenon Fir	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				

10.	18.06.2010 r.	Maria Drzazgowska	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				
11.	18.06.2010 r.	Urszula Tutak	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				
12.	18.06.2010 r.	Stefan Pniewski	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				
13.	18.06.2010 r.	Lidia Oliver	Brak zgodny na obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	Obszary lokalizacji farm wiatrowych na terenie pomiędzy miejscowościami: Brzezinec, Borzęcino, Starnice	obszary wskazane na cele lokalizacji farm wiatrowych	<u>Uwzględniono</u>				

.....