

**ZARZĄDZENIE NR OG/320/2010**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 29 lipca 2010 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy i sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy  
Dębica Kaszubska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późniejszymi zmianami) - zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do dzierżawy i sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustalam wysokość opłat za czynsz dzierżawny oraz ceny nieruchomości do sprzedaży, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

Załącznik do Zarządzenia Nr OG/320/2010

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 29 lipca 2010 r.

### Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Dębica Kaszubska

#### 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	Działka nr 12/2, położona w obrębie Dębica Kaszubska	część działki, która ma charakter rolny	13,5325 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne.	200 zł/ha/rok	Do 15 września 2010 roku	-	Dzierżawa na okres 1 roku

#### 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości netto	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	Działka nr 697/5, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	0,0489 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	9199,00	Płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego, bądź na wniosek rozłożona na raty	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2	Działka nr 697/7, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	0,0396 ha	działka niezabudowana	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	7525,00	Płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego, bądź na wniosek rozłożona na raty	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

Wyżej wymienione wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, na tablicy ogłoszeń sołectw Gminy i opublikowane będą na stronie BIP Gminy Dębica

**Kazubska i w prasie. Do ceny dla nieruchomości w wykazie nr 2 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.**