

Protokół Nr XLV/2006
z Sesji Rady Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 28 lipca 2006 r.

W sesji udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a/ dwunastu radnych Rady Gminy | - nieobecny usprawiedliwiony: K. Olech
ni eusprawiedliwiony: J. Bejnarowicz, S. Maśliński
Spó żniony: Z. Wandachowicz – 10 ⁵⁰ ,
M. Mn ich – 10 ²⁰ |
| b/ Wójt Gminy | - Grzegorz Grabowski |
| Zastępca Wójta | - Tadeusz Bejnarowicz |
| Sekretarz Gminy | - Iwona Wójcik |
| Skarbnik Gminy | - Marek Malinowski |
| Dyrektor GOK | - Grażyna Chojnowska |
| Kierownik OPS | - K. Szustak |

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - a/ otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
 - b/ przyjęcie porządku obrad,
 - c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
2. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje radnych,
3. Sprawozdanie Wójta Gminy z działalności między Sesjami, w tym sprawozdanie z wykonania uchwał podjętych przez Radę Gminy,
4. Interpelacje radnych.
5. Wolne wnioski, zapytania i informacje.
6. Sprawozdanie z działalności Komisji Rady między sesjami:
 - a/ Rewizyjnej,
 - b/ Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki,
 - c/ Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego.
7. Zatwierdzenie planu nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości na terenie gminy Dębica Kaszubska,
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/ zmiany uchwały Nr XL/241/06 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 03 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska dla terenu w miejscowości Dębica Kaszubska ,
 - b/ zmiany uchwały Nr XL/242/06 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 03 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy w rejonie ul. Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska,
 - c/ zmian w budżecie Gminy Dębica Kaszubska na 2006 rok,
9. Odpowiedzi Wójta Gminy na interpelacje i zapytania zgłoszone w trakcie sesji.
10. Zamknięcie obrad.

Przebieg sesji:

Ad.1.

a/

Przewodnicząca Rady Gminy mgr Zyta Rytelewska powitała Radnych i gości przybyłych na sesję. Następnie dokonała otwarcia sesji Rady Gminy stwierdzając prawomocność obrad. Otwarcia dokonała o godz. 10¹⁵ w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy.

b/

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska w związku z nieobecnością Wiceprzewodniczącego zwróciła się z wnioskiem o powołanie na czas trwania obrad Sesji zgodnie ze statutem Sekretarza obrad (§ 33 ust.3).

W wyniku głosowania jawnego wniosek o powołaniu Radnej Ewy Kuklińskiej na Sekretarza obrad przyjęto jednogłośnie /10 za/.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska poprosiła Sekretarza o przedstawienie porządku obrad.

Sekretarz Ewa Kuklińska przedstawił porządek obrad.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska zwróciła się z pytaniem czy są uwagi do porządku obrad.

Wójt Gminy zwrócił się z wnioskiem o uzupełnienie porządku obrad w pkt. 8 i wprowadzenie w pkt 8”d” podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Zarządzenia Wójta Gminy Nr OG/35/2006 z dnia 10.07.2006r. w sprawie zakazu wykorzystywania wody pitnej do podlewania roślin i zabiegów ochronnych.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska poprosiła o przegłosowanie wniosku Wójta Gminy.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty jednogłośnie /11 za/.

Więcej wniosków nie wniesiono do porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad z uwzględnieniem zgłoszonego wniosku.

W wyniku głosowania porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (11 za).

c/

Do protokołu z poprzedniej Sesji uwag nie wniesiono. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie (11 za).

Ad 2

Przewodnicząca Rady Gminy Zyta Rytelewska poprosiła Sekretarza Ewę Kuklińską o zapoznanie Radnych ze złożonymi interpelacjami na poprzedniej sesji oraz odpowiedziami jakie otrzymali Radni.

Sekretarz sesji zapoznała Radnych z interpelacjami i odpowiedziami.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem czy Radni są usatysfakcjonowani z otrzymanych odpowiedzi.

Radna U. Frankowska uważa, że wyjazd z GOK powinien jednak być bardziej oznakowany. Znak winien być przy przystanku PKS. Ten wyjazd jest bardzo niebezpieczny i nie wszyscy o nim wiedzą, a zwłaszcza kierowcy z innych terenów.

Radny P. Paczesny zauważył, że może warto rozważyć możliwość wyjazdu z GOK przez teren przedszkola.

Wójt stwierdził, że nie ma takiej możliwości, gdyż musiał by być zlikwidowany plac zabaw dla dzieci. Zapewnił, że będzie jeszcze interweniował w sprawie dodatkowego oznakowania w zarządzie Dróg Wojewódzkich.

Radna U. Rączka stwierdziła, że droga do Krzyni jest nadal z dziurami.

Radna E. Kuklińska także jest nie usatysfakcjonowana z otrzymanej odpowiedzi na swoje interpelacje. Szanujących się kierowców jest co raz mniej. Wyjazd od strony Kotowa jest zarośnięty, co utrudnia widoczność. Proponuje, by na tym odcinku od czasu do czasu ustawić radar, może to zmusi kierowców do zdjęcia nogi z „gazu”. Odnosnie Świetlicy w Remizie to wszyscy wiedzą, że jest w użyczeniu OSP, ale chciała wiedzieć dlaczego brak użyczeń na potrzeby działalności wiejskiej. Ze świetlicy korzystają tylko Ci którym Pan Krycki pozwoli. Świetlica jest wypożyczana na wesela, przyjęcia gdy ludzie zapłacą. Uważa, że sprawa świetlicy jest nie uregulowana. Dopiero dzisiaj dostała odpowiedź na interpelację w sprawie ułożenia płyt na boisku.

Rada U. Rączka zauważyła, że płyty nie zostały ułożone tylko zabrane.

Wójt zapewnił, że będzie fotoradar tylko nie potrafi konkretnie wskazać terminu. W sprawie świetlicy to prosi by tym problemem także zajęła się Rada i pomogła mu go rozwiązać. Taki sam status ma świetlica w Remizie w Dębnicy Kaszubskiej. Nie chce by to była forma nagonki. Chce wspólnie z Radą wypracować wspólne stanowisko. Obecnie Pani Dyrektor GOK jest na urlopie i nie miał możliwości ustalenia dlaczego umowa zawarta pomiędzy OSP i GOK została rozwiązana.

Radny P. Paczesny zauważył, że nadzór nad mieniem komunalnym sprawuje Wójt. Żadna z wymienionych wyżej świetlic nigdy nie była świetlicą wiejską. Przypomniał, że gdy Wójt ustawiał znak „zakaz wjazdu” na ulicy Spacerowej to nie potrzebował zgody Rady. uważa, że jest to kompetencja Wójta i Wójt powinien ten temat rozwiązać.

Radna I. Tkaczyszyn stwierdziła, że największe dziury na drodze zostały, a krzaki jak rosły tak nadal rosną.

Wójt przypomniał, że w Remizie w Motarzynie miała być świetlica środowiskowa z takim zamiarem była ona budowana, natomiast w Dębnicy Kaszubskiej zawsze była tylko świetlicą strażacką.

Radna E. Kuklińska prosi na piśmie, że ta świetlica jest tylko do dyspozycji OSP Motarzyno.

Ad 3

Przewodnicząca Rady Gminy Zyta Rytelewska poprosiła Wójta o złożenie sprawozdania z działalności między sesjami.

Wójt przedstawił sprawozdanie, które stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Ponadto Wójt poinformował że:

- z rezerwy budżetowej przekazał 8 tys. na zakup okien w przedszkolu,
- w dniu dzisiejszym ma być podpisana umowa z Zakładem Energetycznym „ENERGA” w Słupsku i rozpoczyna się modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie gminy,
- na następnej sesji przedstawi informację dotyczącą wejścia firmy z Anglii z fermami wiatrowymi na teren gminy,
- Dożynki Gminne odbędą się 03.09.2006 r. w Dębnicy Kaszubskiej,
- w dniu dzisiejszym ma się odbyć Pomorski Komitet Sterujący, na którym będą rozpatrywane wnioski, które zostały złożone przez naszą gminę w ramach Pomorskiego programu Odnowy Wsi,
- trwają prace przy ciągach pieszo-jezdnymi w Dębnicy Kaszubskiej,
- zapoznał Radnych z pismem Stowarzyszenia „SPERANDA” z dnia 04.07.2006r.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska otworzyła dyskusję nad sprawozdaniem Wójta Gminy.

Radna U. Frankowska zwróciła się z pytaniem dlaczego na kąpieliskach na terenie gminy ustawiono znaki „zakaz kąpiei” a nie „kąpielisko niestrzeżone”. Turyści i mieszkańcy te znaki traktują jako zakaz kąpiei z uwagi na zanieczyszczoną wodę.

Wójt zauważył, że zgodnie z przepisami nasze kąpieliska nie są odebrane i dlatego ustawiono taki znak. Według niego oznaczają to samo. Nie będzie ustawiać znaków „kąpielisko niestrzeżone” gdyż oznaczało by to, że kąpielisko spełnia wszystkie wymogi zgodnie z przepisami.

Radny M. Adamowicz stwierdził, że te znaki hamują rozwój turystyki na terenie naszej gminy, a przecież nasza gmina się uważa za gminę turystyczną.

Wójt Gminy stwierdził, że niezależnie od tego czy jest taki, czy taki znak każdy kąpiący bierze na siebie odpowiedzialność za kąpiel.

E. Dańczak – pracownik Urzędu poinformował, że Gmina ma obowiązek dbać o bezpieczeństwo mieszkańców i korzystających z kąpielisk. Dmuchamy na zimne. Zgodnie z przepisami kąpiel jest dozwolona tylko na kąpieliskach gdzie zatrudniony jest ratownik. Oznakowanie jest jednolite na terenie całego kraju. Uważa, że dobrze się stało, że te znaki wywołały taką burzę. Woda w jeziorach jest badana przez Sanepid. Wyniki nie odbiegają od norm. Gmina nie ma natomiast badań dna i nie można uznać tych miejsc za kąpieliska. Każdy kąpiący się bierze na siebie odpowiedzialność.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem jak jest egzekwowane przestrzeganie tych zakazów.

E. Dańczak zauważył, że obecnie jest klęska upału, nikt do tej pory nie został ukarany za kąpiel, przeprowadzono w tej sprawie rozmowy z Policją. Pouczamy o konsekwencjach. Nie chcielibyśmy być obwiniani za czyjąś śmierć. Są znane przypadki utonięć na takich kąpieliskach. My zrobiliśmy to co do nas należało i co uznaliśmy za słuszne.

Radny M. Adamowicz stwierdził, że ktoś zdyscyplinowany nie będzie się kąpał w takim przypadku.

Przewodnicząca Rady Gminy także uważa, że wystarczył by znak „kąpielisko niestrzeżone”.

Radna E. Kuklińska zwróciła się z pytaniem czy będą wyciągane konsekwencje karne wobec osób łamiących ten zakaz.

E. Dańczak poinformował, że korzystający z kąpiei będą pouczani, nie będzie się stosować mandatów. Kąpielisko winno odpowiadać wszelkim wymogom i być bezpieczne. Dopóki nie będą przeprowadzone wszystkie badania wymagane prawem nie będzie na terenie naszej gminy kąpieliska z prawdziwego zdarzenia. Obecnie każdy ma wolną rękę i sam na swoją odpowiedzialność decyduje czy będzie się kąpał czy nie.

Radny M. Adamowicz uważa, że jest to bzdurny przepis.

E. Dańczak poinformował, że takie rozwiązanie jest przyjęte na terenie całego kraju.

Radna J. Karaś zwróciła się z pytaniem, czy ustawienie tych znaków oznacza, że nie można z tych kąpielisk korzystać.

E. Dańczak poinformował, że można korzystać, ale tylko i wyłącznie na swoją odpowiedzialność.

Radna J. Karaś zwróciła się z pytaniem w których miejscach mieszkańcy gminy mogą korzystać z dostępu do jeziora na Krzynie oraz do kogo należą tereny okalające jezioro.

Wójt poinformował, że nad jeziorem w Krzynie nie ma mienia komunalnego, wszystko jest prywatyzowane. Właściciele terenów nie doszli do porozumienia w sprawie kąpieliska i zatrudnienia ratownika. Jednocześnie zauważył, że nie ma wydzielonego kąpieliska. W przypadku ustawienia przez nas znaku „zakaz kąpiei”, to gdyby doszło do jakiegoś nieszczęścia to Prokurator nie będzie go ścigał, gdyby był znak „kąpielisko niestrzeżone” będą uwagi, że Gminy nie stać na ratownika.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z hipotetycznym pytaniem, że zwraca się do nas firma turystyczna, która jest zainteresowana wysłaniem dużej grupy turystów, ale prosi o wskazanie kąpieliska na którym można bezpiecznie się kąpać i jaka będzie reakcja.

Wójt odpowiedział, że udzielił by informacji, że nad każdym jeziorem można się kąpać, ale na własną odpowiedzialność.

Z-ca Wójta w sprawie artykułu jaki ukazał się w Głosie Pomorza poinformował, że wypowiedź była całkowicie zmieniona. W trakcie wypowiedzi byli określani właściciele.

E. Dańczak zapoznał Radnych z Rozporządzeniem Ministra w sprawie warunków jakie muszą spełnia kąpieliska.

Wyjaśnił, że na terenie Gminy mamy 4 kąpieliska, które nie spełniają warunków. Uważa, że nie ma możliwości ustawienia innych znaków. Ponadto poinformował, że 21.07.2006 r. wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku w sprawie utrzymania czystości na terenach wokół jeziora.

W Dobrej zatrudniamy pracownika, który dba o porządek wokół jeziora oraz ustawiono pojemnika na odpady. Należy generalnie stwierdzić, że wypoczywający nad jeziorami nie dbają o ład i porządek ale wymagają od nas czystych plaż.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem jak można obecnie dojść w Krzynie do lustra wody, bo właściciele Ośrodków mają ogrodzenia do samego lustra (czy wcześniej droga była także własnością ośrodków), obecnie obowiązuje zakaz wejścia do lasu i nie ma możliwości dojścia. Prosi o uregulowanie tej kwestii. Chce także zapoznać się z rozporządzeniem.

E. Dańczak wyjaśnił, że właściciele Ośrodków ogrodzenia ustawili zgodnie z granicami.

E. Kuklińska uważa, że Rozporządzenie jest bezsensu. Co będzie jak przyjdzie nad kąpielisko z własnym ratownikiem, czy będzie mogła korzystać z kąpieli.

Radny M. Adamowicz zauważył, że do właścicieli terenów wokół jeziora w Krzynie zostały wysłane pisma z prośbą o zapewnienie ładu i porządku, czy to znaczy, że mieszkańców Dębnicy będziemy przeganiać z plaż. mamy wpływy i uważa, że także winniśmy tam zatrudnić osobę, która będzie odpowiedzialna za porządek nad tym jeziorem.

E. Dańczak wyjaśnił, że właściciel terenu zgodnie z przepisami jest zobowiązany do utrzymania czystości. Są to firmy bogate. Obecny właściciel Ośrodka Wypoczynkowego PKP organizuje we własnym zakresie kąpielisko dla dzieci. Jak już wcześniej wspominał osoby wypoczywające nie poczuwają się do sprzątnięcia po sobie.

Radny M. Adamowicz uważa, że powinniśmy zrobić wszystko by zachęcić turystów do przebywania na naszym terenie.

Sekretarz Gminy poinformowała, że Gmina współpracuje z właścicielami Ośrodków Wypoczynkowych w tym zakresie. Właściciele nie są zainteresowani utrzymaniem porządku. Uważają, że Gmina ma po wszystkich sprzątać.

E. Dańczak poinformował, że raz na 2 tygodnie stara się być w Krzynie. Organizuje się wspólne spotkania. Prosi o częstsze wizyty Policji. Właściciele i turyści oprócz zapewnienia porządku innych uwag pod adresem Gminy nie wnoszą. Generalnie sprzątamy w poniedziałek i piątek.

Radny P. Paczesny zwrócił się z pytaniem czy są w Urzędzie dokumenty z tych spotkań – prosi o ich przedstawienie.

E. Dańczak stwierdził, że nie było negatywnych uwag i z przebiegu tych spotkań nie sporządzano protokołów.

Sekretarz Gminy poinformowała, że w roku bieżącym takich spotkań nie było.

Radny P. Paczesny uważa, że każde spotkanie odbywające się w Urzędzie winno być udokumentowane. Zwrócił się także z pytaniem skąd właściciele terenów wokół Grabina czerpią wodę na zraszanie plantacji upraw. Na dzisiejszej sesji chciał także poruszyć sprawę dotyczącą przebiegu modernizacji oczyszczalni ścieków, ale temat został wyjaśniony na posiedzeniu komisji.

Radny M. Adamowicz prosi także o przybliżenie tematu awarii wodno-kanalizacyjnej w Skarszewie, co było powodem.

M. Klemiato – Dyrektor ZGK poinformował, że nastąpiło zapchanie instalacji kanalizacyjnej, która obecnie została podłączona do starej sieci.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem czy w roku bieżącym będzie położony asfalt na ulicy Kościelnej.

Wójt poinformował, że ten odcinek będzie w tym roku wykonany, będzie to kosztowało około 60 tys. zł. Obecnie szukamy jak najtańszego wykonawcy. Do września na drogach winny być wykonane wszystkie prace. W sprawie wykorzystywania wody do podlewania upraw poinformował, że przy takim wykorzystywaniu wody wymagane jest pozwolenie wodno-prawne, które wydaje Starostwo. Z informacji, które posiada firma Agrochem – właściciel ziemi nie posiada takiego zezwolenia. Właśnie czeka na informację w tej sprawie, gdyż Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska miał w tej sprawie skontaktować się z właścicielem. Takiego zezwolenia nie potrzebuje firma Agrożuławy, gdyż na swym terenie mają 2 zbiorniki, w których kiedyś była gromadzona gnojowica. Obecnie są tam oczka wodne, na które nie trzeba posiadać zezwolenia wodno-prawnego i oni z nagromadzoną tam wodą mogą robić co się im podoba. W ich przypadku nie ma żadnego uchybienia. W obecnej chwili wykorzystywanie wody do podlewania upraw jest tematem bardzo wrażliwym. Zapoznał Radnych z art.192 ustawy Prawo Wodne.

Radny M. Adamowicz uważa, że Rząd odgórnie winien zobowiązać odbiorców wody do montażu wodomierzy. Obecnie mimo zakazu wiele osób podlewa uprawy.

Radny P. Paczesny zwrócił się z pytaniem w sprawie szkolenia – debaty z udziałem liderów lokalnych, które było przeprowadzane w GOK, z czego to wynikło i na jakiej podstawie wybrano wykonawcę.

Sekretarz Gminy poinformowała, że jest konieczność aktualizacji Strategii Gminy i Planu Rozwoju Lokalnego na lata 2007 - 2013. Wójt zaprosił kilka firm do składania ofert. Na nasze zaproszenie wpłynęło 7 ofert. Wójt wybrał firmę BUSSINES MOBILITY , której szefem jest Pan Tomasz Sikora. W Strategii i PRL winny być ujęte wszystkie zadania powyżej 20 tys. zł. Takie rzeczy dzieją się w całym Kraju nie tylko u nas. Takie są wymogi Unii. Zorganizowaliśmy 2 spotkania z aktywem Gminy w celu aktywizacji społeczeństwa, gdyż nie chcieliśmy sami narzucać zadań do realizacji. Zauważyła, że jest słabe zainteresowanie tym tematem. Obecnie także bardzo powoli spływają wnioski z terenu. Ostatnio odbyło się także spotkanie z pracownikami Urzędu, w celu uaktywnienia społeczeństwa.

Radny M. Adamowicz stwierdził, że Strategia był opracowana, czy z niej się korzysta, czy jest taka potrzeba by była zmodyfikowana. Jeżeli tego wymaga Prawo Unijne to rozumie.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że cała Unia tak funkcjonuje. W innych krajach unijnych samorządy nie piszą wniosków. Wnioski wypływają od społeczności lokalnej - Stowarzyszeń. W tamtych krajach jest inicjatywa oddolna.

Radny M. Adamowicz stwierdził, że o takich planach należało Radnych wcześniej uprzedzić. Sekretarz poinformowała, że już wcześniej była mowa na sesji, że będzie aktualizacja Strategii. Całość opracowania dokumentacji tj. Strategii i PRL ma zamknąć się kwotą 9 tys. netto. Będzie to pokryte ze środków Gminy.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem czy środki zaoszczędzone na wykonanie dokumentacji na kanalizację terenu Niepogledzie – Motarzyno są już zagospodarowane w jakiś sposób.

Skarbnik poinformował, że jeszcze nie. Ta różnica zostanie przedstawiona na przyszłą sesję Radzie jako pokrycie deficytu w oświacie, gdyż jak wszyscy na pewno pamiętają są tam braki.

Radny Z. Wandachowicz nawiązał do sprawy podlewania ogródków. Uważa, że ludzie są niepoważni. Część mieszkańców polewa także betony, co powoduje duże zużycie wody i

nadmierne obciążenie urządzeń, co skutkuje tym, że część mieszkańców miejscowości Dobieszewo nie ma wody z uwagi na małe ciśnienie. Uważa, że do takich sytuacji by nie dochodziło gdyby każdy właściciel miał zamontowany wodomierz.

Dyrektor ZGK poinformował, że jest to pierwszy sygnał dotyczący tej miejscowości. Zwróci uwagę na zgłoszony problem.

Sekretarz poinformowała, że ustawodawca zajął się tym tematem i sprawę montowania wodomierzy przerzucił na przedsiębiorstwa odpowiedzialne za dostarczanie wody.

Ad 4

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska zwróciła się do radnych z prośbą o składanie interpelacji:

Rada I. Tkaczyszyn prosi o dokonanie przeglądu hydrantów na terenie gminy. W części zbiorników woda wyschła. Brak zabezpieczenia wody w razie pożaru.

Prosi także o naprawę drogi w Maleńcu - dotyczy to odcinka od przystanku PKS w dół.

Ad 5

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska zapoznała Radnych z treścią skargi Pana Witkowskiego na działalność Wójta / załącznik Nr 2 do protokołu/ oraz z projektem odpowiedzi na te skargę / załącznik Nr 3 do protokołu/. Zwróciła się do Radnych z pytaniem czy akceptują treść odpowiedzi.

Radny P. Paczesny poinformował, że Komisja Rewizyjna nie zajmowała się rozpatrywaniem tej skargi.

Radna J. Karaś poinformowała, że Komisja Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki zapoznała się z tematem skargi i uważa, że treść odpowiedzi jest właściwa.

Radny P. Paczesny zauważył, że została naruszona zasada jawności przez Pomorski Urząd Marszałkowski.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska zarządziła głosowanie nad treścią odpowiedzi.

W wyniku głosowania treść odpowiedzi została przyjęta / 10 za, 2 wstrzymujące/.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewksa poinformowała, że Pan Stanisław Jank Radny Rady Powiatu prosił o poinformowanie, że można zakupić medale pamiątkowe w cenie 60,00 zł upamiętniające pobyt Papieża Jana Pawła II na spływie kajakowym na naszym terenie. Radni mogą zgłosić zakup medali u pani Teresy Kozdroń-Kołackiej.

Ad 6

a/

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Paczesny poinformował, że członkowie Komisji Rewizyjnej w okresie między sesjami odbyli jedno posiedzenie, na którym opiniowano projekty uchwał na dzisiejszą sesję oraz omawiano sprawy bieżące tj. sprawa modernizacji oczyszczalni ścieków. Opinie Komisji w sprawie uchwał przedstawi przed głosowaniem uchwał.

b/

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki Jadwiga Karaś poinformowała, że członkowie jej Komisji spotkali się trzykrotnie między sesjami. Komisja na swoich posiedzeniach zajmowała się organizacją wypoczynku letniego dzieci i młodzieży, analizowano wyniki testów kompetencyjnych w szkołach na terenie gminy oraz

opiniowaniem projektów uchwał na sesję. Wszystkie uwagi i wnioski zawarto w protokołach, które są dostępne w biurze Rady oraz na stronach BIP.

c/

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Regionalnego Urszula Rączka poinformowała, że Komisja odbyła 3 posiedzenia. Na posiedzeniach członkowie Komisji zajmowali się przebiegiem modernizacji oświetlenia ulicznego na terenie gminy, akceptacje planu nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości na terenie gminy oraz opiniowaniem uchwał na dzisiejszą sesję.

Ad 7

Zyta Rytelewska – Przewodnicząca Rady poprosiła Sekretarz obrad Panią Ewę Kulkińską o przedstawienie planu nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości z dnia 25.07.2006r. /załącznik Nr 4 do protokołu/.

Sekretarz obrad Pani Ewa Kuklińska przedstawiła plan nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska poprosiła o opinie Przewodniczących Komisji Rady. Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki poinformowała, że komisja nie zajęła ostatecznego stanowiska, gdyż mają wątpliwości.

Radny M. Adamowicz poprosił Wójta o opinię w tej sprawie.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że użytkowanie wieczyste zniknie i będzie tylko własność. Od tych osób wpłynęły wnioski i przedstawiamy je Radzie do akceptacji. Ten temat chcemy w najbliższej przyszłości uporządkować, gdyż możemy się pozbawić wpływów za przekształcenie.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem, czy na terenie gminy jest dużo takich działek.

Sekretarz Gminy poinformowała, że niewiele.

Radna U. Rączka - Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego zauważyła, że w 2010 roku zniknie użytkowanie wieczyste. Nikt nie chciałby sytuacji, że własne budynki ma na gruncie w użytkowaniu wieczystym. Uważa, że należy podjąć normalną decyzję, gdyż nie należy hamować rozwoju.

Radny P. Paczesny – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej proponuje by sprzedać te działki jednak proponuje sprzedać po 10 zł za 1m² lub negocjacje. Uważa, że 24 tys. zł to za niska cena.

Wójt uważa, że 50 tys. to za drogo. Uważa, że ta decyzja jest nie do końca przemyślana. Na wolnym rynku w Dębnicy Kaszubskiej 1m² kosztuje 12 zł a na Osiedlu Północ 18 zł. Uważa, że za same przekształcenie z wieczystego użytkowania na własność to za drogo.

Radny M. Adamowicz uważa, że jeżeli właściciel chce zyskać na atrakcyjności gruntu to powinien zapłacić.

Radny P. Paczesny zauważył, że jeżeli po zamianie właściciel sprzeda te działki to wiele zyska.

Radny M. Adamowicz uważa, że tą decyzją nie hamuje się rozwoju. Podejmując decyzje o sprzedaży pozbawiamy się stałego dochodu w postaci podatku. Ten Pan nie jest żadnym wielkim przedsiębiorcą, zatrudnia tylko 2 pracowników. Uważa, że 24 tys. to stanowczo za mało. Zwrócił się do Wójta o opinię w tej sprawie.

Wójt poinformował, że jest za sprzedażą tych gruntów po rozsądnej cenie. Uważa, że należy wczuć się w klienta, za cenę 50 tys. można mieć 6 uzbrojonych działek na Osiedlu Północ.

Sekretarz Gminy poinformowała, że jeszcze nie ma wyceny tych gruntów. Kwota 24 tys. jest kwotą szacunkową. Urząd bez zgody Rady Gminy nie może zlecić wyceny.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z pytaniem, czy wiadomo jak ten temat rozwiązywany jest na terenie innych gmin.

Sekretarz poinformowała, że różnie.

M. Klemiato – Dyrektor ZGK poinformował na przykładzie gm. Słupsk, że tam podchodzi się do takich wniosków pozytywnie, gdyż uważają, że lepiej wziąć „jakieś” pieniądze niż oddać za darmo.

Radna J. Karaś uważa, że dobrze się stało, że usłyszano opinię Urzędu w tej sprawie. Uważa, że 50 tys. to za dużo, proponuje 30 tys.

Radna U. Rączka w imieniu Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Regionalnego proponuje by sprzedać po cenie nie niższej niż wycena biegłego + koszty tej wyceny z zagwarantowaniem jednorazowej wpłaty

Sekretarz Gminy zwróciła uwagę, że Pan Gruszczyński jest cienkim inwestorem. Uważa, że na pewno chce to sprzedać. Jej zdaniem potencjalni kupcy stawiają takie warunki.

Radna J. Karaś zwróciła się z pytaniem czy ta cena może być niższa niż 26 tys.

Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska uważa, że jest to prawie centrum miejscowości i cena powinna to uwzględniać, jednak nikt tego nie może obecnie zagwarantować.

ZGŁOSZONE WNIOSKI:

- I. Radna Urszula Rączka wnioskuje by wnioskowane działki sprzedać po 8zł za m².
- II. Radny Marian Adamowicz wnioskuje by wnioskowane działki sprzedać po 10 zł za m².

Zyta Rytelewska Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad wnioskiem Radnego Mariana Adamowicz, jako wniosku dalej idącego.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty /10 za, 2 przeciw/.

Zyta Rytelewska Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem Planu nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości z uwzględnieniem przyjętego wniosku.

W wyniku głosowania Plan nabywania, zbywania i zamiany nieruchomości został przyjęty (10 za, 2 wstrzymujące).

Ad 8

a/

Zyta Rytelewska – Przewodnicząca Rady poprosiła Sekretarza obrad Ewę Kuklińską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/241/06 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 03 lutego 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska dla terenu w miejscowości Dębica Kaszubska /załącznik Nr 5/

Sekretarz obrad Ewa Kuklińska odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej P. Paczesny poinformował, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki J. Karaś poinformowała, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego U. Rączka poinformowała, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Zyta Rytelewska - Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 za/

b

Zyta Rytelewska – Przewodnicząca Rady poprosiła Sekretarza obrad Ewę Kuklińską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/2412/06 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 03 lutego 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zabudowy w rejonie ulicy Polnej w miejscowości Dębica Kaszubska /załącznik Nr 6/

Sekretarz obrad Ewa Kuklińska odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej P. Paczesny poinformował, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki J. Karaś poinformowała, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego U. Rączka poinformowała, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały.

Zyta Rytelewska - Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 za/

c

Zyta Rytelewska – Przewodnicząca Rady poprosiła Sekretarza obrad Ewę Kuklińską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dębica Kaszubska na 2006 rok /załącznik Nr 7/

Sekretarz obrad Ewa Kuklińska odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej P. Paczesny poinformował, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały. Zauważył, że na komisjach nie było mowy o zmianach w WPI.

Skarbnik wyjaśnił, że w WPI nastąpiły drobne zmiany, i tak 21 tys. /przedszkola/ przeniesiono z remontów na inwestycje oraz zaktualizowano wartość oświetlenia ulicznego w rozbiciu na poszczególne lata o kwoty do zapłaty w danym roku wynikające z podpisanej umowy.

Radny P. Paczesny zwrócił się z pytaniem dlaczego w WPI koszt Oczyszczalni Ścieków zamyka się kwotą 5mln. 600 tys.

Skarbnik poinformował, że w WPI na Oczyszczalnię cały czas występuje ta sama kwota.

Radny P. Paczesny zauważył, że Komisja opiniuje negatywnie zapisy dotyczące przekazania środków na Ochronę Zdrowia. Nie jest nam znana treść umowy, nie wiemy czy zachodzi taka konieczność.

Skarbnik poinformował, że Gmina rozpisze konkurs na rozszerzenie usług rehabilitacyjnych. Doktor Szyliński ma umowę z NFOZ. Uważa, że zachodzi potrzeba rozszerzenia zakresu tych usług i gmina chce wspomóc te działania.

Radna U. Frankowska zwróciła się z pytaniem, czy jeżeli gmina nie przyzna tych środków dla Ośrodka Zdrowia to usługi rehabilitacyjne nie będą świadczone w Ośrodku dla miejscowej ludności.

Sekretarz poinformowała, że planowany jest konkurs ograniczony dla trzech podmiotów, nie wpłynie to na dotychczasowy zakres świadczonych usług, chodzi o rozszerzenie zakresu tych usług. Jest to dodatkowe, jednorazowe do końca roku zasilenie w tym konkretnym przypadku. Każdy może zakupić dodatkowe usługi a zwłaszcza związane z profilaktyką, w naszym przypadku chodzi o zakup ok. 800 zabiegów.

Skarbnik wyjaśnił, że w Ośrodku jest zatrudniona rehabilitantka, która dojeżdża ze Słupska, zatrudniona jest w niepełnym wymiarze czasu pracy. Doktorowi chodzi o to by tą osobę

zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy, a to wiąże się z podniesieniem wynagrodzenia i zwiększenie ilości i rozszerzenie asortymentu zabiegów.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z pytaniem, czy w przypadku negatywnej opinii Rady gabinet rehabilitacyjny będzie zamknięty.

Radny P. Paczesny zauważył, że Doktor Szyliński ma umowę z NFOZ i musi się z niej wywiązać.

Sekretarz stwierdziła, że Doktor Szyliński nie ukrywa, że ma podpisana taką umowę, ale jest ona w bardzo małym, ograniczonym zakresie.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że te zabiegi na miejscu są naszym mieszkańcom niezbędne, są dostępne, wiele osób z uwagi na koszt dojazdu do Słupska i czas, na pewno by z nich zrezygnowało.

Radny M. Adamowicz zauważył, że nie może tak być, że ktoś żąda a Rada od razu daje.

Skarbnik wyjaśnił, że umowa z Doktorem zostanie podpisana po rozstrzygnięciu konkursu. W umowie musi być określony termin i sposób rozliczenia się, ilość usług.

Radny M. Adamowicz uważa, że taka propozycja winna być złożona przy konstrukcji budżetu, a nie w trakcie trwania roku budżetowego.

Wójt poinformował, że temat był przedstawiany na Komisjach przez Skarbnika. Dwie Komisje projekt zaopiniowały pozytywnie. Wykonuje uchwały Rady Gminy. W przypadku nie ujęcia zmian w budżecie zachodzi obawa, że gdy Ośrodek nie otrzyma dotacji to może dojść do zamknięcia gabinetu rehabilitacyjnego z uwagi na koszty. Widzi potrzebę wsparcia tego zamierzenia by zachować te usługi. Jednak od Rady zależy, czy wesprzemy.

Przewodnicząca zwróciła się ponownie z pytaniem, czy w przypadku negatywnej opinii gabinet będzie zamknięty.

Wójt poinformował, że taką otrzymał informację od Doktora.

R. Stus – Radny Powiatu poinformował, że każdy Ośrodek może wykupić usługi rehabilitacyjne lub nie, jednocześnie zauważył, że tych usług jest za mało w stosunku do zapotrzebowania. Ilość usług wykupionych jest poniżej 1 etatu. Rozszerzenie usługi prowadzi do zatrudnienia jednej osoby na pełnym etacie. Obecna umowa nie gwarantuje wykorzystania tej osoby. Doktor Szyliński może zagwarantować realizację usług rehabilitacyjnych dla mieszkańców, które wykupi w NFOZ w Słupsku.

Radny M. Adamowicz uważa, że Doktor Szyliński jako osoba zainteresowana powinien przyjść na obrady sesji i zwrócić się osobiście do Radnych z tym tematem lub chociaż skierować w tej sprawie pismo do Rady Gminy.

Jadwiga Karaś Przewodnicząca Komisji Kultury, Oświaty, Sportu i Turystyki poinformowała, że komisja opiniuje projekt pozytywnie. uważa, że te usługi na miejscu są potrzebne dla naszego środowiska.

Urszula Rączka Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały. Zyta Rytelewska - Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta /9 za, 3 wstrzymujące/.

d/

Zyta Rytelewska – Przewodnicząca Rady poprosiła Sekretarza obrad Ewę Kuklińską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia Zarządzenia Wójta Gminy Nr OG/35/2006 z dnia 10.07.2006r. w sprawie zakazu wykorzystywania wody pitnej do podlewania roślin i zabiegów ochronnych /załącznik Nr 8/

Sekretarz obrad Ewa Kuklińska odczytał projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały nie był omawiany na posiedzeniach Komisji. Otworzyła dyskusje nad projektem uchwały.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że generalnie takie sprawy winny być uregulowane w Regulaminie dostarczania wody i ścieków. W naszym regulaminie jest pod tym względem luka prawna. Tę lukę musieliśmy wypełnić Zarządzeniem Wójta. Nie wie jaka będzie reakcja nadzoru na te uchwałę.

Dyrektor ZGK stwierdził, że w regulaminie są dwa § które o tym mówią, ale nie bezpośrednio.

Radny M. Adamowicz zwrócił się z zapytaniem o konsekwencje dla osób łamiących ten zakaz.

Sekretarz Gminy wyjaśniła, że nie wskazuje się konsekwencji z uwagi na to, że występują wątpliwości co do reakcji nadzoru na tą uchwałę. Nie wprowadzamy kar, proponujemy pouczenia.

Zyta Rytelewska - Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta jednogłośnie /12 za/.

Ad 9

Wójt poinformował, że odpowiedzi na interpelacje zostaną udzielone na piśmie.

Radny P. Paczesny zwrócił się z pytaniem, czy Dyrektor ZGK ZAK. dniu wydania Zarządzenia o zakazie podlewania był upoważniony do kontroli przez Wójta.

Dyrektor ZGK poinformował, że takim uprawnieniem dysponuje od dawna.

Radny Z. Wandachowicz zwrócił się z pytaniem co z placem po byłej stacji CPN przy ul. Zjednoczenia w Dębnicy Kaszubskiej.

Wójt poinformował, że wystąpiono z pismem o przekazanie tego terenu gminie oraz o rozważenie możliwości wybudowania nowego kompleksu paliwowego przy wlocie do Dębnicy Kaszubskiej. W przyszłym tygodniu odbędą się rozmowy w tej sprawie. Nowy kompleks ma powstać na gruncie prywatnym. Osoba, która kupiła działkę na Osiedlu Północ przeznaczoną zgodnie z planem zagospodarowania terenu na ten cel chce byśmy wybudowali drogi dojazdowe. Nas na to nie stać.

Radny M. Adamowicz zauważył, po zapoznaniu się z Rozporządzeniem Ministra w sprawie kąpielisk, że ten znak, który jest tam ustawiony nie musi stać. Woda w Gałęziowe, Dobrej i Krzynie nie jest niebezpieczna. Uważa, że ta decyzja na wyrost.

Radny P. Paczesny zwrócił się z pytaniem, czy Zakład Gospodarki Komunalnej ma podpisana umowę z Ośrodkiem Zdrowia i Ośrodkiem Pomocy Społecznej na dostawę ciepła.

Dyrektor ZGK poinformował, że umowy są podpisane, Dyrektorzy nie chcą płacić za ciepło dostarczone w okresie remontu. Obecnie ta sprawa jest już prostowana, faktury wysłano do firmy, która przeprowadzała remont.

Radny P. Paczesny postawił wniosek o upoważnienie Komisji Rewizyjnej do kontroli zawartych umów na dostarczanie ciepła przez ZGK do Ośrodka Zdrowia i Ośrodka Pomocy Społecznej.

Przewodnicząca rady Zyta Rytelewska zarządziła głosowanie nad wnioskiem Radnego P. Paczesnego.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty jednogłośnie /11 za/.

Ad 10

Obrady Sesji zamknęła Przewodnicząca Rady Zyta Rytelewska o godz. 15⁰⁰ po wyczerpaniu porządku obrad.

Protokołowała:
Teresa Kozdroń-Końska

Przewodnicząca
Rady Gminy
/-/ Zyta Rytelewska